

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาล
และข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาล
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 งบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะบริษัทสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และงบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ของบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยและของเฉพาะบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงิน และบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

อโนทัย ลีกิจวัฒน์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3442

บริษัท ไพร้ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด

กรุงเทพมหานคร

8 สิงหาคม พ.ศ. 2557

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
		ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
		30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
		พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	483,543,068	319,822,524	467,732,179	298,692,401
เงินลงทุนชั่วคราว	6	107,623,270	663,495,683	81,024,108	138,787
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	7	36,905,104	48,252,871	36,392,513	66,532,998
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28.3	10,000,000	-	10,000,000	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง		48,465,605	63,152,578	48,465,605	63,152,578
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	41,828,499	12,025,981	41,147,649	11,379,971
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	9	2,935,128,920	2,225,070,960	2,935,128,920	2,225,070,960
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		3,663,494,466	3,331,820,597	3,619,890,974	2,664,967,695
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	10	1,366,332,300	1,387,461,150	1,366,332,300	1,387,461,150
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	908,276,917	898,276,917
เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	11	289,245,287	13,021,557	295,400,183	14,279,293
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ)	12	7,513,926,318	6,167,212,947	7,513,926,318	6,167,212,947
สิทธิการเช่า (สุทธิ)	13	62,864,105	63,953,042	62,864,105	63,953,042
รายได้จากสัญญาเช่าดำเนินงานรอดัดบัญชี (สุทธิ)		13,000,987	19,819,925	13,000,987	19,819,925
ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ (สุทธิ)	14	47,828,898	43,441,896	47,404,069	43,441,884
สินทรัพย์ถาวรอื่นที่ได้รับการตัดบัญชี (สุทธิ)	19	13,428,919	9,339,527	13,478,936	9,542,177
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (สุทธิ)	15	285,265,361	12,786,991	285,208,480	12,786,991
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		9,591,892,175	7,717,037,035	10,505,892,295	8,616,774,326
รวมสินทรัพย์		13,255,386,641	11,048,857,632	14,125,783,269	11,281,742,021

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	16	792,582,862	198,688,257	792,582,862	198,688,257
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	17	1,015,721,136	1,123,148,689	1,009,571,924	1,084,994,956
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีของ					
- เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	16	123,000,000	87,000,000	123,000,000	87,000,000
- หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน (สุทธิ)	20	3,547,697	4,150,812	3,547,697	4,150,812
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28.4	-	-	1,021,000,000	554,000,000
ค่าเช่าและค่าบริการรับล่วงหน้า		10,617,231	21,337,045	10,194,970	21,289,784
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		3,366,371	241,728,373	977,500	98,366,209
หนี้สินที่เกี่ยวข้อง โดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
ที่ถือไว้เพื่อขาย	9	866,267,793	832,202,962	866,267,793	832,202,962
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		21,377,075	21,496,797	21,342,869	20,855,384
รวมหนี้สินหมุนเวียน		2,836,480,165	2,529,752,935	3,848,485,615	2,901,548,364
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน (สุทธิ)	16	1,740,631,000	1,501,917,490	1,740,631,000	1,501,917,490
หุ้นกู้ (สุทธิ)	18	5,002,652,396	2,695,283,363	5,002,652,396	2,695,283,363
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน (สุทธิ)	20	2,950,682	4,454,971	2,950,682	4,454,971
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	21	113,970,541	151,284,564	113,970,541	151,284,564
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		9,341,895	8,376,294	9,341,895	8,376,294
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		5,057,213	3,994,988	5,057,213	3,994,988
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		6,874,603,727	4,365,311,670	6,874,603,727	4,365,311,670
รวมหนี้สิน		9,711,083,892	6,895,064,605	10,723,089,342	7,266,860,034

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	22			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 963,892,119 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท	963,892,119		963,892,119	
หุ้นสามัญ 917,998,474 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท		917,998,474		917,998,474
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
หุ้นสามัญ 963,891,769 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท	963,891,769		963,891,769	
หุ้นสามัญ 917,992,494 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท		917,992,494		917,992,494
ส่วนเกินทุนจากการลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อย				
ด้วยการแลกหุ้น	172,861,100	172,861,100	202,175,962	202,175,962
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	22	1,548,743,732	1,548,743,732	1,548,743,732
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	23	90,000,000	42,000,000	90,000,000
ยังไม่ได้จัดสรร		792,379,423	1,478,347,942	621,655,806
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(23,573,275)	(6,152,241)	(23,773,342)
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		3,544,302,749	4,153,793,027	3,402,693,927
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		3,544,302,749	4,153,793,027	3,402,693,927
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		13,255,386,641	11,048,857,632	14,125,783,269

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้ค่าเช่าและบริการ	121,387,547	106,515,710	121,387,547	103,546,022
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ	(36,692,261)	(34,279,817)	(36,680,489)	(34,057,491)
กำไรขั้นต้น	84,695,286	72,235,893	84,707,058	69,488,531
รายได้อื่น	31,084,454	18,902,752	30,965,438	18,915,690
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(34,204,198)	(30,518,801)	(32,552,855)	(28,853,507)
ต้นทุนทางการเงิน	(50,131,589)	(35,663,458)	(55,072,169)	(40,228,283)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุน ในกิจการร่วมค้า	(2,175,198)	-	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	29,268,755	24,956,386	28,047,472	19,322,431
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(1,286,649)	(2,765,264)	(282,106)	(1,379,118)
กำไรสำหรับงวด	27,982,106	22,191,122	27,765,366	17,943,313
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(5,555,081)	(56,719,458)	(5,541,944)	(56,720,188)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษี	(5,555,081)	(56,719,458)	(5,541,944)	(56,720,188)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	22,427,025	(34,528,336)	22,223,422	(38,776,875)
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	27,982,106	22,191,122	27,765,366	17,943,313
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-
กำไรสำหรับงวด	27,982,106	22,191,122	27,765,366	17,943,313
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	22,427,025	(34,528,336)	22,223,422	(38,776,875)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	22,427,025	(34,528,336)	22,223,422	(38,776,875)
กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.03	0.03	0.03	0.03

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	237,371,344	202,934,062	237,371,344	196,691,137
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	2,046,477,209	-	454,608,793
ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ	(73,872,994)	(74,068,665)	(73,844,749)	(73,457,583)
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(1,922,710,745)	-	(258,564,335)
กำไรขั้นต้น	163,498,350	252,631,861	163,526,595	319,278,012
รายได้อื่น	24 63,759,374	40,496,444	60,746,123	390,726,007
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(62,074,783)	(51,021,390)	(60,297,728)	(47,851,694)
ต้นทุนทางการเงิน	(97,856,895)	(72,593,756)	(107,312,344)	(82,587,546)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุน ในกิจการร่วมค้า	11.1 (4,897,160)	-	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	62,428,886	169,513,159	56,662,646	579,564,779
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	26 (2,723,794)	(25,413,027)	(265,867)	(39,058,037)
กำไรสำหรับงวด	59,705,092	144,100,132	56,396,779	540,506,742
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(17,421,034)	(30,913,660)	(16,810,503)	(30,989,585)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สูทธิจากภาษี	(17,421,034)	(30,913,660)	(16,810,503)	(30,989,585)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	42,284,058	113,186,472	39,586,276	509,517,157
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	59,705,092	144,100,132	56,396,779	540,506,742
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-
กำไรสำหรับงวด	59,705,092	144,100,132	56,396,779	540,506,742
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	42,284,058	113,186,472	39,586,276	509,517,157
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	42,284,058	113,186,472	39,586,276	509,517,157
กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	27 0.06	0.22	0.06	0.84

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)									
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556									
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่									
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น บริษัทใหญ่	รวม
				จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไรเบ็ดเสร็จอื่น - กำไรจากการวัดมูลค่า เงินลงทุนเมื่อขาย	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น		
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 (ก่อนปรับปรุง)	510,000,000	1,548,743,732	172,861,100	-	692,582,600	117,797,330	3,041,984,762	3,041,984,762	
รายการปรับปรุงจากการปฏิบัติตามนโยบายบัญชีใหม่	-	-	-	-	(131,368,723)	(23,559,466)	(154,928,189)	(154,928,189)	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 (หลังปรับปรุง)	510,000,000	1,548,743,732	172,861,100	-	561,213,877	94,237,864	2,887,056,573	2,887,056,573	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด									
การออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายปันผล	101,998,983	-	-	-	(101,998,983)	-	-	-	
ทุนสำรองตามกฎหมาย	-	-	-	15,000,000	(15,000,000)	-	-	-	
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	(62,332,536)	-	(62,332,536)	(62,332,536)	
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	144,100,132	(30,913,660)	113,186,472	113,186,472	
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	611,998,983	1,548,743,732	172,861,100	15,000,000	525,982,490	63,324,204	2,937,910,509	2,937,910,509	

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)									
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557									
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่									
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น บริษัทใหญ่	รวม
				จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - ขาดทุนจากการวัดมูลค่า เงินลงทุนเมื่อขาย	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น		
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	917,992,494	1,548,743,732	172,861,100	42,000,000	1,478,347,942	(6,152,241)	4,153,793,027	4,153,793,027	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด									
การออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายปันผล	22 45,899,275	-	-	-	(45,899,275)	-	-	-	
ทุนสำรองตามกฎหมาย	23 -	-	-	48,000,000	(48,000,000)	-	-	-	
เงินปันผลจ่าย	23 -	-	-	-	(651,774,336)	-	(651,774,336)	(651,774,336)	
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	59,705,092	(17,421,034)	42,284,058	42,284,058	
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	963,891,769	1,548,743,732	172,861,100	90,000,000	792,379,423	(23,573,275)	3,544,302,749	3,544,302,749	

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)								
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556								
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม
				จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไรเบ็ดเสร็จอื่น - กำไรจากการวัดมูลค่า		
						ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - ขาดทุนจากการวัดมูลค่า	เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 (ก่อนปรับปรุง)	510,000,000	1,548,743,732	202,175,962	-	385,947,991	117,797,330		2,764,665,015
รายการปรับปรุงจากการปฏิบัติตามนโยบายบัญชีใหม่	-	-	-	-	3,956,009	(23,559,466)		(19,603,457)
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 (หลังปรับปรุง)	510,000,000	1,548,743,732	202,175,962	-	389,904,000	94,237,864		2,745,061,558
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด								
การออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายปันผล	101,998,983	-	-	-	(101,998,983)	-		-
ทุนสำรองตามกฎหมาย	-	-	-	15,000,000	(15,000,000)	-		-
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	(62,332,536)	-		(62,332,536)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	540,506,742	(30,989,585)		509,517,157
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	611,998,983	1,548,743,732	202,175,962	15,000,000	751,079,223	63,248,279		3,192,246,179
ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)								
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557								
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม
				จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - ขาดทุนจากการวัดมูลค่า		
						ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - ขาดทุนจากการวัดมูลค่า	เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	917,992,494	1,548,743,732	202,175,962	42,000,000	1,310,932,638	(6,962,839)		4,014,881,987
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด								
การออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายปันผล	22 45,899,275	-	-	-	(45,899,275)	-		-
ทุนสำรองตามกฎหมาย	23 -	-	-	48,000,000	(48,000,000)	-		-
เงินปันผลจ่าย	23 -	-	-	-	(651,774,336)	-		(651,774,336)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	56,396,779	(16,810,503)		39,586,276
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	963,891,769	1,548,743,732	202,175,962	90,000,000	621,655,806	(23,773,342)		3,402,693,927

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท	
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน					
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		62,428,886	169,513,159	56,662,646	579,564,779
รายการปรับปรุง					
ค่าเสื่อมราคา - อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	54,908,180	51,966,565	54,908,180	51,966,565
ค่าเสื่อมราคา - ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	14	5,120,066	2,719,054	5,109,942	2,712,219
ค่าตัดจำหน่าย	25	912,929	2,639,017	911,460	2,639,017
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		-	(123,766,463)	-	(196,044,457)
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	24	(100,034)	2,463,758	(100,034)	2,463,758
(กำไร)จากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	24	(3,775,029)	(1,042,838)	(769,601)	(961,686)
รายได้จากสัญญาเช่าดำเนินงานรอตัดบัญชี		(3,001,282)	(7,552,113)	(3,001,282)	(7,552,113)
การหักผันผลประโยชน์พนักงาน		965,601	221,856	965,601	221,856
ดอกเบี้ยรับ	24	(1,704,253)	(4,671,674)	(1,680,893)	(4,753,122)
เงินปันผลรับ	24	(46,413,041)	(28,675,920)	(46,413,041)	(378,675,893)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย		97,856,895	72,593,756	107,312,344	82,587,546
ส่วนแบ่งขาดทุนจากกิจการร่วมค้า	11	4,897,160	-	-	-
การเปลี่ยนแปลงของเงินทุนหมุนเวียน					
(ไม่รวมผลกระทบของการซื้อและการจำหน่ายบริษัทย่อย)					
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น		11,411,383	2,142,254	30,204,101	(4,435,728)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		(19,595,542)	35,752,092	(19,560,752)	40,010,008
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		(3,563,801)	(2,481,514)	(3,505,451)	(2,481,514)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		1,001,840	(21,617,641)	2,141,858	(21,356,129)
ค่าเช่าและค่าบริการรับล่วงหน้า		(10,719,814)	(29,037,825)	(11,094,814)	(3,046,092)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		(119,722)	1,871,438	487,485	148,543
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว		(2,835,836)	28,256,588	(2,835,836)	71,014,933
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		1,062,225	3,896,087	1,062,225	3,896,087
กระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน					
ดอกเบี้ยรับ		1,640,637	6,156,956	1,617,277	12,184,836
เงินสดจ่ายต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย		(91,348,884)	(84,833,423)	(92,849,149)	(79,492,880)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้		(50,540,862)	-	(57,809,619)	-
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน					
		8,487,702	76,513,169	21,762,647	150,610,533

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน	-	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนชั่วคราว	6	(1,240,000,000)	(1,094,000,000)	(770,000,000)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว		1,799,000,000	1,211,400,001	690,000,000
เงินสดจ่ายเพื่อเงินมัดจำที่ดิน	15	(69,607,950)	(234,404,582)	(69,607,950)
เงินสดจ่ายเพื่อเงินมัดจำโครงการ	15	(205,000,000)	-	(205,000,000)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์	14	(9,839,297)	(5,139,842)	(9,404,356)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		(2,167,478,246)	(2,467,766,551)	(2,144,568,927)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยที่ถือเป็นต้นทุนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		(34,465,055)	(17,663,351)	(34,465,055)
เงินให้กู้ยืมแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28.3	(149,000,000)	-	(149,000,000)
เงินสดรับจากบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28.3	139,000,000	-	139,000,000
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิจากภาษี)		-	1,969,665,254	-
เงินสดรับจากการขายส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์		432,263	-	432,263
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสิทธิการเช่า	13	-	(56,243,364)	-
เงินสดจ่ายเพื่อการลงทุนในกิจการร่วมค้า	11.1	(281,120,890)	-	(281,120,890)
เงินสดจ่ายเพื่อการลงทุนในบริษัทย่อย	11.1	-	-	(10,000,000)
เงินสดรับจากเงินปันผลรับ	24	46,413,041	27,802,462	46,413,041
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		(200,486,044)	(17,164,358)	(49,786,015)
เงินสดสุทธิที่ใช้ไปในกิจกรรมลงทุน		(2,372,152,178)	(683,514,331)	(2,847,107,889)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้น	16	1,452,958,042	798,000,000	1,452,958,042
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	16	311,213,510	1,331,105,880	311,213,510
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะสั้น	16	(852,958,042)	(798,000,000)	(852,958,042)
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	16	(36,500,000)	(1,548,039,473)	(36,500,000)
จ่ายคืนเงินต้นของสัญญาเช่าการเงิน		(2,107,404)	(4,512,664)	(2,107,404)
เงินสดรับเงินกู้ยืมจากบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28.4	-	-	1,099,000,000
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมจากบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28.4	-	-	(632,000,000)
เงินสดรับจากหุ้นกู้	18	2,310,000,000	-	2,310,000,000
ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้	18	(3,446,750)	-	(3,446,750)
เงินปันผลจ่าย	23.2	(651,774,336)	(62,332,536)	(651,774,336)
เงินสดสุทธิที่ได้รับจาก(ใช้ไป)กิจกรรมจัดหาเงิน		2,527,385,020	(283,778,793)	2,994,385,020

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2556
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	163,720,544	(890,779,955)	169,039,778	(895,980,737)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	319,822,524	974,409,558	298,692,401	971,419,277
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	483,543,068	83,629,603	467,732,179	75,438,540
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวดประกอบด้วย				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	483,543,068	87,950,195	467,732,179	75,438,540
หัก เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	-	(4,320,592)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	483,543,068	83,629,603	467,732,179	75,438,540
รายการที่มีเงินสด				
การเพิ่มขึ้นของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
- เจ้าหน้าที่การค้า	939,319,285	1,204,108,068	915,001,892	1,026,537,343
การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์จากสัญญาเช่าการเงิน	-	4,037,586	-	4,037,586
ออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายหุ้นปันผล	45,899,275	101,998,983	45,899,275	101,998,983
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้				
รวมกระแสเงินสดจ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวด	(251,026,906)	(17,164,358)	(107,595,634)	(11,722,954)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลในหน้า 12 ถึง 55 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 25 กันยายน พ.ศ. 2550 และเมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2555 ได้จดทะเบียนแปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนกับกระทรวงพาณิชย์ และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อบริษัทจาก “บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด” เป็น “บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)” บริษัทที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนไว้ดังนี้

เลขที่ 1121 หมู่ที่ 3 ถนน เทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

ธุรกิจหลักของบริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) คือ การให้เช่าโรงงาน คลังสินค้า และอสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ และขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

บริษัทเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัทและบริษัทย่อยว่ากลุ่มบริษัท

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลที่นำเสนอนี้ได้มีการสอบทานแต่ยังไม่ได้ตรวจสอบ

2 นโยบายบัญชี

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ข้อมูลทางการเงินหลัก (คือ งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด) ได้จัดทำให้เป็นรูปแบบที่สมบูรณ์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ส่วนหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินจัดทำเป็นแบบย่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล และได้เพิ่มหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินตามข้อกำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

2 นโยบายบัญชี (ต่อ)

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน (ต่อ)

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้เป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

รายจ่ายที่เกิดขึ้นเป็นครั้งคราวในระหว่างงวดปีบัญชีจะแสดงเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชีโดยใช้เกณฑ์เดียวกับการแสดงรายจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี ณ วันสิ้นปีบัญชี

ภาษีเงินได้ระหว่างกาลตั้งค้างจ่ายไว้โดยใช้อัตราภาษีเดียวกับที่ใช้กับผลกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะได้

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง

มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงและการตีความที่เกี่ยวข้องซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทมีดังนี้

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง รายได้
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง ส่วนได้เสียในการร่วมค้า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 1	เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรีดถอนการบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

2 นโยบายบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงและการตีความที่เกี่ยวข้องซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทมีดังนี้ (ต่อ)

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 17	เรื่อง การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 15	เรื่อง สิ่งจูงใจสัญญาเช่าดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27	เรื่อง การประเมินเนื้อหาของรายการที่เกี่ยวกับรูปแบบของกฎหมายตามสัญญาเช่า

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555) มีการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับการแปลงสภาพของเครื่องมือทางการเงินที่การตัดสินใจเป็นของผู้ถือตราสาร จะไม่มีผลกระทบกับการจัดประเภทของเครื่องมือทางการเงินในส่วนที่เป็นหนี้สิน นอกจากนี้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 ยังได้อธิบายส่วนประกอบของส่วนของผู้ถือหุ้นว่า กิจการอาจแสดงรายละเอียดการวิเคราะห์ถ้าไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ แต่ละรายการในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นในหมายเหตุประกอบงบการเงินอย่างใดอย่างหนึ่งได้ ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการอธิบายให้ชัดเจนขึ้นว่า ค่าใช้จ่ายที่ก่อให้เกิดการรับรู้สินทรัพย์ในงบแสดงฐานะการเงินเท่านั้น จึงสามารถจัดประเภทเป็นกิจกรรมลงทุน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการปรับปรุงเพิ่มเติมข้อกำหนดของหลักการที่มีอยู่สำหรับการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ภายในได้รอกการตัดบัญชีหรือหนี้สินภายในได้รอกการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 ฉบับที่ใช้อยู่ในปัจจุบันกำหนดให้กิจการวัดมูลค่าภายในได้รอกการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์โดยขึ้นกับการคาดการณ์ของกิจการเกี่ยวกับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนจากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์จากการใช้หรือจากการขาย การปรับปรุงมาตรฐานฉบับนี้ ได้มีการเพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อสมมติฐานว่า ราคาตามบัญชีของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้มูลค่ายุติธรรมคาดว่าจะได้รับคืนโดยการขาย นอกจากนี้ได้มีการรวมการตีความฉบับที่ 21 เรื่องภายในได้-การได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคาใหม่ที่ตราใหม่ เป็นส่วนของมาตรฐานฉบับที่ 12 (ฉบับปรับปรุง 2555) ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการตัดแนวทางปฏิบัติสำหรับการเช่าที่ดินซึ่งมีอายุการใช้งานไม่จำกัดให้เป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน มาตรฐานได้มีการแก้ไขให้ชัดเจนขึ้นเกี่ยวกับการเช่าที่ดินและอาคาร โดยจะต้องมีการพิจารณาแยกจากกันว่า ควรจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าการเงินหรือสัญญาเช่าดำเนินงาน โดยใช้หลักการทั่วไปที่กล่าวในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

2 นโยบายบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555) ได้ตัดภาคผนวกของมาตรฐานการบัญชีของมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 ออก ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการตัดข้อความในส่วนของการปฏิบัติในช่วงเปลี่ยนแปลงของมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 ที่ใช้อยู่ในปัจจุบันออก ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับการบันทึกบัญชี ผลสะสมของผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนรอกการตัดบัญชีที่เกี่ยวกับการจำหน่ายหรือการจำหน่ายบางส่วนหน่วยงานในต่างประเทศ วิธีการทางบัญชีดังกล่าวต้องใช้วิธีการปรับไปข้างหน้าซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาที่มีวันเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2554 เป็นต้นไป ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการยกเลิกการเปิดเผยข้อมูลสำหรับกิจการที่เกี่ยวข้องกับรัฐบาล โดยยกเลิกการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดสำหรับรายการทั้งหมดที่เกิดขึ้นกับรัฐบาลและหน่วยงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องกัน นอกจากนี้ได้มีการกำหนดคำนิยามของกิจการที่เกี่ยวข้องกับรัฐบาลให้ง่ายและชัดเจนขึ้น ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการอธิบายให้ชัดเจนขึ้นสำหรับการเปลี่ยนนโยบายการบัญชีจากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ มาตรฐานการบัญชีกำหนดให้มีการปรับปรุงโดยวิธีย้อนหลังในเรื่องนี้ กรณีที่กิจการสูญเสียการควบคุมร่วมได้เสียในบริษัทดังกล่าวที่คงเหลืออยู่ต้องวัดด้วยมูลค่ายุติธรรม การปรับปรุงเรื่องนี้ต้องใช้วิธีปรับไปข้างหน้าซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่มีวันเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2554 เป็นต้นไป ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการเน้นหลักการของการเปิดเผยที่มีอยู่ในปัจจุบันสำหรับเหตุการณ์และรายการที่มีสาระสำคัญ โดยมีการเพิ่มเติมข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลให้ครอบคลุมการเปิดเผยเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม (ถ้าหากมีสาระสำคัญ) และต้องมีการปรับข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้เป็นปัจจุบันจากข้อมูลล่าสุดของรายงานประจำปี ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการอธิบายการปันส่วนค่าความนิยมให้หน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด จะต้องไม่เกินกว่าส่วนงานดำเนินงานก่อนการรวมส่วนงาน ตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8 เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

2 นโยบายบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการอธิบายให้ชัดเจนขึ้นเกี่ยวกับสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนที่สามารถแบ่งแยกได้ที่ได้จากการรวมธุรกิจ โดยสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนต้องรับรู้แยกต่างหากจากค่าความนิยม สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนที่ต่างกันอาจรับรู้รวมกันเป็นสินทรัพย์หน่วยเดียวกัน ถ้ามีอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่ใกล้เคียงกัน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555) ได้แก้ไขการวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมให้ทางเลือกในการวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม โดยวัดจากมูลค่ายุติธรรม หรือ มูลค่าของสินทรัพย์สุทธิของผู้ถูกซื้อ จะทำได้ก็ต่อเมื่อตราสารนั้นแสดงถึงส่วนได้เสียในความเป็นเจ้าของปัจจุบันและทำให้ผู้ถือมีสิทธิได้รับส่วนแบ่งในสินทรัพย์สุทธิของกิจการตามสัดส่วนที่ลงทุนในกรณีที่มีการชำระบัญชี สำหรับองค์ประกอบอื่นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม เว้นแต่มาตรฐานการรายงานทางการเงินจะกำหนดให้ใช้เกณฑ์อื่นในการวัดมูลค่า แนวทางของมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้จะนำมาใช้กับรายการจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์ทั้งหมด ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการรวมธุรกิจ ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555) ได้มีการกำหนดการเปิดเผยข้อมูลสำหรับสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก การเปิดเผยข้อมูลโดยมาตรฐานฉบับอื่นมีต้องนำมาปฏิบัติใช้ยกเว้นมาตรฐานการรายงานทางการเงินมีการกำหนดให้เปิดเผย ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555) มีการอธิบายให้ชัดเจนขึ้นว่ากิจการจะเปิดเผยการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ของแต่ละส่วนงานเมื่อมีการรายงานการวัดมูลค่านั้นให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 1 กำหนดวิธีปฏิบัติทางบัญชีสำหรับหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรีดถอนการบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ที่เป็นผลจากการเปลี่ยนแปลงในประมาณการระยะเวลา หรือจำนวนของทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจซึ่งนำมาจ่ายชำระภาระผูกพัน หรือการเปลี่ยนแปลงอัตราคิดลด ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 กำหนดว่าห้ามกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยมที่เคยรับรู้ในงวดระหว่างกาลก่อน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 17 กำหนดแนวปฏิบัติในการบันทึกการจ่ายสินทรัพย์นอกเหนือจากเงินสดเป็นเงินปันผลให้แก่เจ้าของที่ปฏิบัติตนอยู่ในลักษณะที่เป็นเจ้าของ การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้กล่าวถึงการกำหนดเวลารับรู้เงินปันผลค้างจ่าย การวัดมูลค่าเงินปันผลค้างจ่ายและการบัญชีสำหรับผลต่างระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่จ่ายให้และมูลค่าตามบัญชีของเงินปันผลค้างจ่ายเมื่อมีการชำระเงินปันผลค้างจ่าย ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

2 นโยบายบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 15 กำหนดวิธีการปฏิบัติทางบัญชีในการรับรู้สิ่งจูงใจที่ผู้ให้เช่าให้แก่ผู้เช่าสำหรับสัญญาเช่าดำเนินงาน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 ได้มีการให้แนวทางในการพิจารณาสัญญาที่ได้จัดทำขึ้นตามรูปแบบของกฎหมายให้เป็นสัญญาเช่าว่าโดยเนื้อหาเป็นสัญญาเช่าตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 เรื่องสัญญาเช่า หรือไม่ การพิจารณาดังกล่าวจะต้องพิจารณารายการหลายรายการที่มีการเชื่อมโยงกันเสมือนเป็นหนึ่งรายการ แนวทางดังกล่าวได้มีการให้ตัวอย่างของเงื่อนไขที่จะทำให้เนื้อหาของสัญญาเช่าไม่เข้าเงื่อนไขเป็นสัญญาเช่าตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 การบันทึกบัญชีจะต้องสะท้อนเนื้อหาของสาระของสัญญา ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

3 การประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการและข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำนโยบายการบัญชีมาใช้ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจจะแตกต่างจากการประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารจะใช้ดุลยพินิจที่มีนัยสำคัญในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัทและแหล่งที่มาของข้อมูลที่สำคัญของความไม่แน่นอนในการประมาณการที่มีอยู่มาใช้เช่นเดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

4 ข้อมูลตามส่วนงาน

คณะกรรมการบริหารที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์ คือ ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ผู้บริหารกำหนดส่วนงานดำเนินงานจากข้อมูลที่จะถูกสอบทานโดยคณะกรรมการบริหาร จุดประสงค์เพื่อจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการบริหารที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจในส่วนงานด้านการให้เช่าโรงงาน คลังสินค้า และอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ และการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นหลัก โดยดำเนินธุรกิจในส่วนงานภูมิศาสตร์เดียว คือในประเทศไทย ดังนั้นจึงได้มีการเสนอข้อมูลจำแนกตามส่วนงานธุรกิจเท่านั้น

คณะกรรมการบริหารได้ประเมินผลการปฏิบัติการของส่วนงานดำเนินงานโดยวัดมูลค่าของผลการดำเนินงานตามส่วนงาน รายได้ทางการเงินและต้นทุนทางการเงินจะไม่ถูกจัดสรรไปยังส่วนงานดำเนินงาน เพราะฝ่ายบริหารการเงินส่วนกลางทำหน้าที่บริหารจัดการเกี่ยวกับการเงินของกลุ่มบริษัท

รายได้ระหว่างส่วนงานนั้นมีการต่อรองราคากันเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มี ความเกี่ยวข้องกัน รายได้จากลูกค้าภายนอกที่รายงานแก่คณะกรรมการนั้นวัดมูลค่าลักษณะเดียวกันกับมูลค่าในงบกำไรขาดทุน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

4 ข้อมูลตามส่วนงาน (ต่อ)

ข้อมูลเกี่ยวกับรายได้และกำไรของข้อมูลตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

	งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม (บางส่วน) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)					
	ธุรกิจให้เช่าคลังสินค้า และให้บริการ		ธุรกิจขายอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน		รวม	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
รายได้จากส่วนงานธุรกิจ	237,371,344	202,934,062	-	2,046,477,209	237,371,344	2,249,411,271
ต้นทุน	(73,872,994)	(74,068,665)	-	(1,922,710,745)	(73,872,994)	(1,996,779,410)
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	163,498,350	128,865,397	-	123,766,464	163,498,350	252,631,861
รายได้อื่น					63,759,374	40,496,444
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					(62,074,783)	(51,021,390)
ต้นทุนทางการเงิน					(97,856,895)	(72,593,756)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า					(4,897,160)	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					62,428,886	169,513,159
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(2,723,794)	(25,413,027)
กำไรสำหรับงวด					59,705,092	144,100,132

ข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียด ดังนี้

	งบแสดงฐานะการเงินรวม (บางส่วน) (บาท)					
	ธุรกิจให้เช่าคลังสินค้า และให้บริการ		ธุรกิจขายอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน		รวม	
			ยังไม่ได้			
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	7,874,229,378	6,263,018,292	2,935,128,920	2,225,070,960	10,809,358,298	8,488,089,252
สินทรัพย์ที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	2,446,028,343	2,560,768,380
สินทรัพย์ทั้งสิ้นตามงบการเงินรวม					13,255,386,641	11,048,857,632
หนี้สินตามส่วนงาน	5,527,184,321	3,240,461,763	866,267,793	832,202,962	6,393,452,114	4,072,664,725
หนี้สินที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	3,317,631,778	2,822,399,880
หนี้สินทั้งสิ้นตามงบการเงินรวม					9,711,083,892	6,895,064,605
ค่าเสื่อมราคา	53,591,136	116,604,677	1,317,044	9,153,705	54,908,180	125,758,382
ค่าเสื่อมราคาที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	5,120,066	6,548,864
ค่าตัดจำหน่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	160,182	5,136,079
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย ทั้งสิ้นตามงบการเงินรวม					60,188,428	137,443,325

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสด	116,908	149,524	115,282	143,315
เช็คในมือ	-	765,333	-	765,333
เงินฝากสถาบันการเงิน - ออมทรัพย์	482,541,596	68,790,990	466,783,850	47,713,593
- กระแสรายวัน	883,394	250,115,521	831,877	250,069,004
- ประจำประเภท 3 เดือน	1,170	1,156	1,170	1,156
รวม	483,543,068	319,822,524	467,732,179	298,692,401

6 เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราว ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
หน่วยลงทุน - สะสมทรัพย์ตราสารหนี้				
ที่จัดประเภทเป็นเงินลงทุนเพื่อขาย	108,270,712	662,482,263	80,908,388	138,614
<u>บวก</u> กำไร(ขาดทุน)ที่ยังไม่รับรู้จาก				
การตีมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนเพื่อขาย	(647,442)	1,013,420	115,720	173
รวม	107,623,270	663,495,683	81,024,108	138,787

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

6 เงินลงทุนชั่วคราว (ต่อ)

ในระหว่างงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 เงินลงทุนชั่วคราวมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	663,495,683	116,668,156	138,787	116,668,156
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้นระหว่างงวด/ปี	1,240,000,000	4,340,000,000	770,000,000	3,454,000,000
เงินลงทุนชั่วคราวจำหน่ายระหว่างงวด/ปี	(1,795,224,971)	(3,794,185,893)	(689,230,399)	(3,570,529,542)
กำไร(ขาดทุน)ที่ยังไม่รับรู้จากการตีมูลค่า ยุติธรรมของเงินลงทุนเพื่อขาย	(647,442)	1,013,420	115,720	173
ยอดปลายงวด/ปี	107,623,270	663,495,683	81,024,108	138,787

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 เงินลงทุนชั่วคราวของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย หน่วยลงทุนไทยพาณิชย์ตราสารรัฐตลาดเงิน จำนวน 107,623,270 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 663,495,683 บาท) ซึ่งเป็นหน่วยลงทุนในกองทุนรวมของธนาคารในประเทศไทยที่ถือไว้ระยะสั้น

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

7 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น	16,073,170	31,146,963	16,058,445	30,170,655
ลูกหนี้เงินค้ำมัดจำสัญญาเช่าและบริการ	6,088,025	7,326,296	6,088,025	7,326,296
รายได้ค่าเช่าค้างรับ	915,047	-	915,047	-
ลูกหนี้อื่น				
- บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	230,000	-	19,830,500
- ค่าเบี้ยประกันจ่ายล่วงหน้า และค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	5,455,047	1,806,121	5,455,047	1,806,121
- เงินทรองจ่าย	4,344,101	2,741,368	3,848,235	2,409,928
- เงินทรองจ่ายในการจัดตั้งบริษัทย่อย ในต่างประเทศ	2,801,404	-	2,801,404	-
- เงินทรองจ่ายในกิจการร่วมค้า	-	1,992,061	-	1,992,061
- ดอกเบี้ยค้างรับ	63,616	-	63,616	-
- เงินมัดจำที่เรียกคืนได้	220,489	2,295,724	218,489	2,293,724
- อื่น ๆ	944,205	714,338	944,205	703,713
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นๆ	36,905,104	48,252,871	36,392,513	66,532,998

ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้าที่อยู่ในกำหนดชำระ	2,933,729	11,002,037	2,919,004	10,025,729
ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระ				
1 - 10 เดือน	13,139,441	20,144,926	13,139,441	20,144,926
รวมลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น	16,073,170	31,146,963	16,058,445	30,170,655

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่นที่เกินกำหนดชำระ 1 แห่งคิดเป็นจำนวน 7,886,617 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 19,637,901 บาท) อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารคาดว่ายอดค้างชำระดังกล่าวจะสามารถเรียกเก็บได้เต็มจำนวน เนื่องจากกลุ่มบริษัทได้มีการเรียกเก็บเงินล่วงหน้าค้ำมัดจำค่าเช่าและค่าบริการ และผู้บริหารได้มีการทบทวนความสามารถในการชำระหนี้ของลูกหนี้รายนี้อย่างเหมาะสม จึงไม่ทำการตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

8 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาษีเงินได้นิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า	10,206,976	-	10,206,926	-
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอขอคืน	16,214,229	539,887	15,569,979	-
ภาษีซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดขอคืน	12,041,028	8,956,245	12,004,478	8,850,122
ลูกหนี้จากสัญญาและเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย	3,366,266	2,529,849	3,366,266	2,529,849
รวม	41,828,499	12,025,981	41,147,649	11,379,971

9 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

สำหรับงวดระหว่างกาลหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

หมายเหตุ	รายได้จากสัญญา					รวม
	อสังหาริมทรัพย์	เช่าดำเนินงาน		สินทรัพย์	รวม	
	เพื่อการลงทุน	สิทธิการเช่า	รอดักบัญชี	ไม่หมุนเวียนอื่น		
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
ราคาตามบัญชีต้นงวด	2,140,527,134	76,077,431	6,003,372	2,463,023	2,225,070,960	
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	12	695,297,106	-	9,820,220	710,057,960	
ราคาตามบัญชีปลายงวด		2,835,824,240	76,077,431	15,823,592	2,935,128,920	

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

9 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

สำหรับงวดระหว่างกาลหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

	หมายเหตุ	ส่วนของเงิน		ค่าใช้จ่ายจาก		รวม
		กู้ยืมระยะยาวที่	เงินมัดจำจาก	สัญญาเช่า	สัญญาเช่า	
		ถึงกำหนดชำระ	ดอกเบี้ย	สัญญาเช่า	ดำเนินงาน	
		ภายในหนึ่งปี	ค้างจ่าย	ระยะยาว	รอตัดบัญชี	
		บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด		710,000,000	510,616	114,175,496	7,516,850	832,202,962
เพิ่มขึ้น/(ลดลง)ระหว่างงวด	21	-	(413,356)	34,478,187	-	34,064,831
ราคาตามบัญชีปลายงวด		710,000,000	97,260	148,653,683	7,516,850	866,267,793

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทได้ทำการจัดประเภทโครงการทั้งสิ้น 2 โครงการเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

9 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

กลุ่มสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและหนี้สินที่เกี่ยวข้อง โดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	2,835,824,240	2,140,527,134	2,835,824,240	2,140,527,134
สิทธิการเช่า	76,077,431	76,077,431	76,077,431	76,077,431
	2,911,901,671	2,216,604,565	2,911,901,671	2,216,604,565
รายการอื่นที่เกี่ยวข้อง				
- รายได้จากสัญญาเช่าดำเนินงาน รอตัดบัญชี	15,823,592	6,003,372	15,823,592	6,003,372
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	7,403,657	2,463,023	7,403,657	2,463,023
รวม	2,935,128,920	2,225,070,960	2,935,128,920	2,225,070,960
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย				
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนด				
ชำระภายในหนึ่งปี	16	710,000,000	710,000,000	710,000,000
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		97,260	97,260	510,616
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว		148,653,683	148,653,683	114,175,496
ค่าใช้จ่ายจากสัญญาเช่าดำเนินงาน รอตัดบัญชี		7,516,850	7,516,850	7,516,850
รวม		866,267,793	866,267,793	832,202,962

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายประกอบด้วย 4 โครงการ โดยมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 2,911.90 ล้านบาท และ 2,911.90 ล้านบาท สำหรับข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท ตามลำดับ (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : ประกอบด้วย 2 โครงการ โดยมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 2,216.61 ล้านบาท และ 2,216.61 ล้านบาท สำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท ตามลำดับ)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

9 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายบางส่วนได้ถูกนำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 16)

รายละเอียดของรายได้ที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการภายหลังการจัดประเภท เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย สำหรับงวดหกเดือน	131,677,204	42,973,415	131,677,204	40,190,900
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการภายหลังการจัดประเภท เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย สำหรับงวดสามเดือน	67,268,159	39,535,756	67,268,159	39,535,756

10 เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บาท
หน่วยลงทุนในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่า ดับบลิวเอชเอ พรีเมียม แฟกทอรีแอนด์แวร์เฮ้าส์ ฟันด์	1,387,461,150	653,188,000	1,387,461,150	653,188,000
บวก การซื้อหน่วยลงทุนในระหว่างงวด/ปี	-	860,774,200	-	860,774,200
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลง มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน	(21,128,850)	(126,501,050)	(21,128,850)	(126,501,050)
ยอดคงเหลือ	1,366,332,300	1,387,461,150	1,366,332,300	1,387,461,150

ในระหว่างปี พ.ศ. 2556 กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ดับบลิวเอชเอ พรีเมียม แฟกทอรีแอนด์แวร์เฮ้าส์ ฟันด์ มีการเพิ่มทุน และกลุ่มบริษัทได้ซื้อหน่วยลงทุนเพิ่มเพื่อดำรงสัดส่วนการถือหน่วยลงทุนให้อยู่ในสัดส่วนร้อยละ 15 โดยได้ใช้เงินลงทุนของกลุ่มบริษัท เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน และเงินที่ได้จากการออกหุ้นกู้ (ถ้ามี) ในการซื้อหน่วยลงทุนดังกล่าว

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า

- 11.1 การเปลี่ยนแปลงในราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

บริษัทย่อย

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีสุทธิต้นงวด/ปี	898,276,917	898,276,917
การลงทุนเพิ่มขึ้น	10,000,000	-
ราคาตามบัญชีสุทธิปลายงวด/ปี	908,276,917	898,276,917

กิจการร่วมค้า

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	13,021,557	-	14,279,293	-
การลงทุนเพิ่มขึ้น	281,120,890	14,598,000	281,120,890	14,598,000
ส่วนแบ่งผลขาดทุน - สุทธิหลังภาษี	(4,897,160)	(1,257,736)	-	-
การจำหน่าย	-	(318,707)	-	(318,707)
ยอดปลายงวด/ปี	289,245,287	13,021,557	295,400,183	14,279,293

กิจการร่วมค้าระหว่างบริษัทดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กับบริษัทกันกุลเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 บริษัทได้จ่ายชำระทุนจดทะเบียนเพิ่มเติมเต็มจำนวนมูลค่าหุ้นสำหรับ 7 บริษัท ซึ่งเรียกชำระค่าหุ้นจากร้อยละ 25 เป็นร้อยละ 100 จำนวนที่เรียกเพิ่มทั้งสิ้น 31,945,740 บาท ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 เงินลงทุนรวมคิดเป็นมูลค่าทั้งสิ้น 46,062,608 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 14,116,868 บาท)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

- 11.1 การเปลี่ยนแปลงในราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้ (ต่อ)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคพีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด

เมื่อวันที่ 2 มกราคม พ.ศ. 2557 บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคพีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนจากเดิม 1,000,000 บาท เป็น 768,000,000 บาท โดยเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 767,000,000 บาท โดยการออกหุ้นใหม่เป็นหุ้นสามัญจำนวน 7,670,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท โดยบริษัทและกลุ่มเคพีเอ็น ยังคงสัดส่วนการถือหุ้นในสัดส่วนเดิม ซึ่งทุนจดทะเบียนส่วนที่เพิ่มได้มีการเรียกชำระแล้วร้อยละ 50 ของมูลค่าหุ้น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 เงินลงทุนรวมคิดเป็นมูลค่าทั้งสิ้น 249,337,575 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 162,425 บาท)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์จัดตั้งบริษัทย่อยเพิ่มจำนวน 1 บริษัท คือ บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินธุรกิจเป็นผู้จัดการกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ โดยมีทุนจดทะเบียนจำนวน 10,000,000 บาท จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัทถือหุ้นจำนวน 99,997 หุ้น คิดเป็นอัตราส่วนการถือหุ้นร้อยละ 100 ซึ่งได้มีการเรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว

- 11.2 รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 มีดังต่อไปนี้

บริษัทย่อย

ลักษณะธุรกิจ	ประเทศที่จดทะเบียน	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท							
		สัดส่วนการถือหุ้น		ทุนชำระแล้ว (รวม)		วิธีการลงทุน			
		ยังไม่ได้	ตรวจสอบ	ยังไม่ได้	ตรวจสอบ	ยังไม่ได้	ตรวจสอบ		
		ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว		
		30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม		
		พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556		
		ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท		
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไลแอนซ์ จำกัด	ไทย	100	100	310,000,000	310,000,000	566,876,956	566,876,956		
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไลแอนซ์ จำกัด	ไทย	100	100	260,000,000	260,000,000	331,399,961	331,399,961		
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	100	-	10,000,000	-	10,000,000	-		
						908,276,917	898,276,917		

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

11.2 รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

กิจการร่วมค้า

ลำดับที่	ชื่อบริษัท	ลักษณะของธุรกิจ	ประเทศที่จดทะเบียน	สัดส่วนการถือหุ้น		ทุนจดทะเบียน		ทุนเรียกชำระแล้ว (รวม)		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
				ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	วิธีการลงทุน	
				30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
				พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
				ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
1	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 1 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	11,500,000	11,500,000	11,500,000	2,875,000	8,623,850	2,155,963
2	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 2 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	1,000,000	1,000,000	250,000	250,000	187,475	187,475
3	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 3 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	14,500,000	14,500,000	14,500,000	3,625,000	10,873,550	2,718,388
4	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 4 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	1,000,000	1,000,000	250,000	250,000	187,475	187,475
5	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 5 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	1,000,000	1,000,000	250,000	250,000	187,475	187,475
6	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 6 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	14,500,000	14,500,000	14,500,000	3,625,000	10,873,550	2,718,388

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

11.2 รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

กิจการร่วมค้า (ต่อ)

ลำดับที่	ชื่อบริษัท	ลักษณะของธุรกิจ	ประเทศที่จดทะเบียน	สัดส่วนการถือหุ้น		ทุนจดทะเบียน		ทุนเรียกชำระแล้ว (รวม)		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
				ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	วิธีราคาทุน	
				30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
				พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
				ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
7	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุลกรีน โซลาร์รูฟ 8 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	100,000	100,000	100,000	25,000	74,990	18,747
8	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุลกรีน โซลาร์รูฟ 9 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	100,000	100,000	100,000	25,000	74,990	18,747
9	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุลกรีน โซลาร์รูฟ 10 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	15,500,000	15,500,000	3,875,000	3,875,000	2,905,863	2,905,863
10	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุลกรีน โซลาร์รูฟ 16 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	100,000	100,000	100,000	25,000	74,990	18,747
11	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุลกรีน โซลาร์รูฟ 17 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	16,000,000	16,000,000	16,000,000	4,000,000	11,998,400	2,999,600
12	บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคทีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด	ดำเนินโครงการอาคารคลังสินค้าและศูนย์กระจายสินค้าระดับพรีเมียม	ไทย	64.97	64.97	768,000,000	1,000,000	383,750,000	250,000	249,337,575	162,425
รวม										295,400,183	14,279,293

กลุ่มบริษัท ไม่มีภาระที่เกี่ยวข้องกับหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในภายหน้าของกิจการร่วมค้า

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

12 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ)

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	สำหรับงวดระหว่างกาลหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	
	ข้อมูลทางการเงินรวม ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557		
ราคาทุน	6,258,705,646	6,258,705,646
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(91,492,699)	(91,492,699)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	6,167,212,947	6,167,212,947
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาตามบัญชีต้นงวด(สุทธิ)	6,167,212,947	6,167,212,947
การซื้อเพิ่มขึ้น	2,062,453,602	2,062,453,602
ดอกเบี้ยที่ถือเป็นต้นทุนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	34,465,055	34,465,055
ค่าเสื่อมราคา	(54,908,180)	(54,908,180)
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 9)	(695,297,106)	(695,297,106)
ราคาตามบัญชีปลายงวด (สุทธิ)	7,513,926,318	7,513,926,318
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาทุน	7,624,047,633	7,624,047,633
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(110,121,315)	(110,121,315)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	7,513,926,318	7,513,926,318

กลุ่มบริษัท ได้นำที่ดิน อาคารและคลังสินค้าไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 16)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

12 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ) (ต่อ)

จำนวนเงินที่เกี่ยวข้องอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	105,694,140	159,960,647	105,694,140	156,500,237
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน โดยตรง ที่เกิดจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งก่อให้เกิดรายได้ค่าเช่าสำหรับงวด	71,850,868	62,043,267	71,826,491	61,436,052
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน โดยตรง ที่เกิดจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดรายได้ค่าเช่าสำหรับงวด	-	-	-	-

13 สิทธิการเช่า (สุทธิ)

สิทธิการเช่าสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	สำหรับงวดระหว่างกาลหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	
	ข้อมูลทางการเงินรวม ยังไม่ได้ตรวจสอบ บาท	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท ยังไม่ได้ตรวจสอบ บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557		
ราคาทุน	65,943,606	65,943,606
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(1,990,564)	(1,990,564)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	63,953,042	63,953,042
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาตามบัญชีต้นงวด (สุทธิ)	63,953,042	63,953,042
ค่าตัดจำหน่าย	(1,088,937)	(1,088,937)
ราคาตามบัญชีปลายงวด (สุทธิ)	62,864,105	62,864,105
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาทุน	65,943,606	65,943,606
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(3,079,501)	(3,079,501)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	62,864,105	62,864,105

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 สิทธิการเช่าเป็นสิทธิการเช่าที่เกี่ยวข้องกันกับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและกลุ่มบริษัท ได้นำสิทธิการเช่าไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 16)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

14 ส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ (สุทธิ)

ส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

สำหรับงวดระหว่างกาลหกเดือนสิ้นสุด

วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	ข้อมูลทางการเงินรวม	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557		
ราคาทุน	54,937,978	54,810,321
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(11,496,082)	(11,368,437)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	43,441,896	43,441,884
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาตามบัญชีต้นงวด (สุทธิ)	43,441,896	43,441,884
ซื้อสินทรัพย์	9,839,297	9,404,356
จำหน่ายสินทรัพย์ - ราคาทุน	(785,911)	(785,911)
- ค่าเสื่อมราคาสะสม	453,682	453,682
ค่าเสื่อมราคา	(5,120,066)	(5,109,942)
ราคาตามบัญชีปลายงวด (สุทธิ)	47,828,898	47,404,069
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาทุน	63,991,364	63,428,766
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(16,162,466)	(16,024,697)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	47,828,898	47,404,069

15 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (สุทธิ)

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าธรรมเนียมโอนสิทธิการเช่ารถตัดหญ้า	3,178,488	5,047,307	3,178,488	5,047,307
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน				
- โปรแกรมคอมพิวเตอร์ (สุทธิ)	827,393	754,613	770,512	754,613
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	69,607,950	-	69,607,950	-
เงินมัดจำเพื่อซื้อโครงการ (หมายเหตุ 31)	205,000,000	-	205,000,000	-
อื่นๆ	6,651,530	6,985,071	6,651,530	6,985,071
รวม	285,265,361	12,786,991	285,208,480	12,786,991

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

16 เงินกู้ยืม

เงินกู้ยืม ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ส่วนของหมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	792,582,862	198,688,257	792,582,862	198,688,257
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	123,000,000	87,000,000	123,000,000	87,000,000
เงินกู้ยืมหมุนเวียนรวม	915,582,862	285,688,257	915,582,862	285,688,257
ส่วนของหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับ สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย				
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี (หมายเหตุ 9)	710,000,000	710,000,000	710,000,000	710,000,000
ส่วนของไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน (สุทธิ)	1,740,631,000	1,501,917,490	1,740,631,000	1,501,917,490
เงินกู้ยืมไม่หมุนเวียนรวม	1,740,631,000	1,501,917,490	1,740,631,000	1,501,917,490
รวม	3,366,213,862	2,497,605,747	3,366,213,862	2,497,605,747

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งในรูปแบบตั๋วแลกเงินชนิดไม่มีดอกเบี้ย เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 792,582,862 บาท มีระยะเวลาครบกำหนดภายใน 90 - 195 วัน นับจากวันที่เริ่มต้นสัญญาไม่มีหลักประกัน ตั๋วแลกเงินมีมูลค่าหน้าตั๋วเป็นจำนวนเงิน 800 ล้านบาท และมีส่วนลดจากมูลค่าหน้าตั๋วซึ่งถูกหักเป็นเงินสดเป็นจำนวน 11,547,420 บาท ซึ่งส่วนลดมูลค่าตั๋วแลกเงินจะถูกตัดจำหน่ายตลอดระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่ได้รับตราสารหนี้เงินถึงวันครบกำหนด ตั๋วแลกเงินมีอายุครบกำหนดภายในเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2557 ตั๋วแลกเงินดังกล่าวได้รวมการต่อตั๋วแลกเงินฉบับเดิมจำนวน 200 ล้านบาทซึ่งครบกำหนดเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน พ.ศ. 2557

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

16 เงินกู้ยืม (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทมีเงินกู้ยืมที่มีหลักประกันจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งเป็นจำนวนทั้งสิ้น 2,573,631,000 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 2,298,917,490 บาท) เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินมีระยะเวลาครบกำหนด ในระยะเวลาภายใน 2 ปี - 12 ปี นับจากวันที่เริ่มต้นสัญญา และมีอัตราดอกเบี้ยระหว่าง MLR ลบร้อยละ 2.375 ถึง MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : ระหว่าง MLR ลบร้อยละ 2.375 ถึง MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี) และมีเงื่อนไขการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยมีหลักทรัพย์ค้ำประกันดังนี้

- ก) ค้ำประกันโดยสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 9)
- ข) ค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินอาคารและคลังสินค้าของบริษัท (หมายเหตุ 12)
- ค) ค้ำประกันโดยการจดจำนองสิทธิการเช่า (หมายเหตุ 13)
- ง) ค้ำประกันโดยกรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท
- จ) โอนสิทธิการรับเงินตามสัญญาเช่าคลังสินค้า ภายใต้สัญญาเช่าระยะยาวให้กับเจ้าหนี้เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน

นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทอยู่ภายใต้ข้อกำหนดของสัญญาเงินกู้ยืมซึ่งกำหนดให้กลุ่มบริษัทต้องดำรงอัตราส่วนทางการเงิน สัดส่วนการถือหุ้นของผู้บริหาร และเงื่อนไขอื่นๆ ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมที่ได้กำหนดไว้สำหรับวงเงินกู้ยืมในแต่ละสัญญา

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวดปี	2,497,605,747	4,207,345,780	2,497,605,747	3,742,719,667
เงินสคริปจาก - เงินกู้ยืมระยะสั้น	1,452,958,042	2,202,831,743	1,452,958,042	2,202,831,743
- เงินกู้ยืมระยะยาว	311,213,510	2,541,821,169	311,213,510	2,231,821,169
ดอกเบี้ยจ่ายล่วงหน้า	(11,547,420)	-	(11,547,420)	-
ตัดจำหน่ายส่วนลดจากตัวแลกเปลี่ยน	5,442,025	2,050,439	5,442,025	2,050,439
จ่ายคืนเงินเบิกเกินบัญชี	-	(4,320,592)	-	-
จ่ายคืน - เงินกู้ยืมระยะสั้น	(852,958,042)	(2,006,193,925)	(852,958,042)	(2,006,193,925)
- เงินกู้ยืมระยะยาว	(36,500,000)	(4,445,928,867)	(36,500,000)	(3,675,623,346)
ราคาตามบัญชีปลายงวดปี	3,366,213,862	2,497,605,747	3,366,213,862	2,497,605,747

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

16 เงินกู้ยืม (ต่อ)

ราคาตามบัญชีของเงินกู้ยืมระยะยาว มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	792,582,862	198,688,257	792,582,862	198,688,257
เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคาร	2,573,631,000	2,298,917,490	2,573,631,000	2,298,917,490
	<u>3,366,213,862</u>	<u>2,497,605,747</u>	<u>3,366,213,862</u>	<u>2,497,605,747</u>

ระยะเวลาครบกำหนดของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ครบกำหนดภายใน 1 ปี	1,625,582,862	995,688,257	1,625,582,862	995,688,257
ครบกำหนดภายใน 2 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	1,377,808,800	1,295,218,800	1,377,808,800	1,295,218,800
ครบกำหนดหลังจาก 5 ปี	362,822,200	206,698,690	362,822,200	206,698,690
	<u>3,366,213,862</u>	<u>2,497,605,747</u>	<u>3,366,213,862</u>	<u>2,497,605,747</u>

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

16 เงินกู้ยืม (ต่อ)

วงเงินกู้ยืม

กลุ่มบริษัทและบริษัทมีวงเงินกู้ยืมที่ยังไม่ได้เบิกออกมาใช้ดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว - ครบกำหนดภายใน 1 ปี	1,728,087,800	1,727,301,310	1,728,087,800	1,727,301,310
- ครอบคลุมเกิน 1 ปี	-	-	-	-
	<u>1,728,087,800</u>	<u>1,727,301,310</u>	<u>1,728,087,800</u>	<u>1,727,301,310</u>

วงเงินกู้ยืมที่จะครบกำหนดภายในหนึ่งปี เป็นวงเงินกู้ยืมของแต่ละปีที่จะมีการทบทวนตามวาระ

17 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	793,399,185	819,164,815	769,292,072	803,784,535
เงินประกันผลงาน	145,920,100	240,794,842	145,709,820	208,948,410
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	46,987,166	34,776,187	66,326,290	46,160,127
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	13,708,667	22,032,781	12,600,097	19,995,054
เจ้าหนี้อื่น - บริษัทอื่น	15,410,089	6,097,296	15,348,036	5,746,330
- บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	88,128
อื่นๆ	295,929	282,768	295,609	272,372
รวม	<u>1,015,721,136</u>	<u>1,123,148,689</u>	<u>1,009,571,924</u>	<u>1,084,994,956</u>

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

18 หุ้นกู้ (สุทธิ)

หุ้นกู้และค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้หรือตัดจ่าย สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม และข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด/ปี	2,695,283,363	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด		
- หุ้นกู้ตามมูลค่า	2,310,000,000	2,700,000,000
- ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้หรือตัดจ่าย	(3,446,750)	(5,110,950)
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้	815,783	394,313
ราคาตามบัญชีปลายงวด/ปี	5,002,652,396	2,695,283,363

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 และวันที่ 29 พฤษภาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้ออกและเสนอขายหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่มีหลักประกัน ไม่ค้ำยสิทธิ ไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และไม่สามารถไถ่ถอนก่อนครบกำหนดจำนวน 1 ชุด เป็นจำนวนเงิน 500 ล้านบาท และ 2 ชุด เป็นจำนวนเงิน 700 ล้านบาท และ 1,110 ล้านบาท ตามลำดับ รวมเป็นหุ้นกู้ตามมูลค่า ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 จำนวนเงิน 2,310 ล้านบาท ซึ่งจำหน่ายแก่นักลงทุนตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำเงินที่ได้จากการออกหุ้นกู้ดังกล่าวไปใช้ชำระคืนหนี้เดิม ซึ่งจะเป็นการลดภาระต้นทุนทางการเงินของบริษัท และเพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนสำหรับพัฒนาโครงการปัจจุบันและโครงการใหม่ และรองรับการขยายธุรกิจของบริษัท หุ้นกู้ดังกล่าวมีมูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท มีกำหนดชำระดอกเบี้ยทุก 6 เดือนและชำระคืนเงินต้นครั้งเดียวในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

18 หุ้นกู้ (สุทธิ) (ต่อ)

หุ้นกู้ (สุทธิ) ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม และข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บาท
หุ้นกู้ ราคาตามมูลค่า	5,010,000,000	2,700,000,000
หัก ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้รอตัดจ่าย	(7,347,604)	(4,716,637)
หุ้นกู้ (สุทธิ)	5,002,652,396	2,695,283,363
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี (สุทธิ)	-	-
รวม	5,002,652,396	2,695,283,363
ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้รอตัดจ่าย	8,163,387	5,110,950
หัก ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	(815,783)	(394,313)
รวม	7,347,604	4,716,637

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 รายละเอียดที่สำคัญของหุ้นกู้มีดังนี้

ชุดที่	จำนวนหน่วย	มูลค่ารวม (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ยคงที่		วันออกหุ้นกู้	อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนดไถ่ถอน
			มูลค่ารวม	ตลอดอายุหุ้นกู้ (ร้อยละต่อปี)			
1	1,630,000	1,630	4.24	20 กันยายน พ.ศ. 2556	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	20 กันยายน พ.ศ. 2559	
2	500,000	500	4.55	20 กันยายน พ.ศ. 2556	4 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	20 กันยายน พ.ศ. 2560	
3	570,000	570	4.84	20 กันยายน พ.ศ. 2556	5 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	20 กันยายน พ.ศ. 2561	
4	500,000	500	4.01	27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560	
5	700,000	700	3.75	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2557	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2560	
6	1,110,000	1,110	4.42	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2557	5 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2562	

ภายใต้ข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ บริษัทต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินซึ่งกำหนดให้บริษัทต้องดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และมีข้อจำกัดในการกระทำใด ๆ ที่มีผลกระทบในทางลบอย่างมีสาระสำคัญต่อความสามารถในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

18 หุ้นกู้ (สุทธิ) (ต่อ)

บริษัทได้เข้าทำสัญญาแลกเปลี่ยนดอกเบี้ยกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยสำหรับหุ้นกู้ชุดที่ 1 จำนวนเงิน 1,630 ล้านบาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.24 ต่อปี ตลอดอายุหุ้นกู้ เป็นแบบอัตราดอกเบี้ยลอยตัว MLR ลบร้อยละ 3.06 ต่อปี ซึ่งสัญญาแลกเปลี่ยนดอกเบี้ยดังกล่าวจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 กันยายน พ.ศ. 2556 (วันที่บริษัทออกและเสนอขายหุ้นกู้) ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้มีการบันทึกผลกระทบจากสัญญาดังกล่าวเป็นรายการลูกหนี้จากสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยเป็นจำนวน 2,529,849 บาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 2,529,849 บาท)

ในระหว่างไตรมาสที่ 1 พ.ศ. 2557 บริษัทได้เข้าทำสัญญาแลกเปลี่ยนดอกเบี้ยเพิ่มเติมกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยสำหรับหุ้นกู้ชุดที่ 3 จำนวนเงิน 570 ล้านบาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.84 ต่อปี ตลอดอายุหุ้นกู้ 3 ปี เป็นแบบอัตราคงที่ ร้อยละ 4.32 ในปีแรก ร้อยละ 4.84 ในปีที่สอง และร้อยละ MLR ลบร้อยละ 2.20 ในปีที่สาม ซึ่งสัญญาแลกเปลี่ยนดอกเบี้ยดังกล่าวจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. 2557 (วันที่บริษัทออกและเสนอขายหุ้นกู้) ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้มีการบันทึกผลกระทบจากสัญญาดังกล่าวเป็นรายการลูกหนี้จากสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยเป็นจำนวน 836,417 บาท รวมทั้งสิ้นในไตรมาสที่ 2 พ.ศ. 2557 เป็นจำนวนเงิน 3,366,266 บาท (หมายเหตุ 8)

19 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บาท	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บาท
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ที่จะใช้ประโยชน์ภายใน 12 เดือน	9,661,296	6,717,343	9,661,296	6,717,343
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ที่จะใช้ประโยชน์เกินกว่า 12 เดือน	8,925,590	6,876,872	8,975,607	7,079,522
รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	18,586,886	13,594,215	18,636,903	13,796,865
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ที่จะใช้ประโยชน์ภายใน 12 เดือน	(3,164,718)	(1,483,650)	(3,164,718)	(1,483,650)
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ที่จะใช้ประโยชน์เกินกว่า 12 เดือน	(1,993,249)	(2,771,038)	(1,993,249)	(2,771,038)
รวมหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(5,157,967)	(4,254,688)	(5,157,967)	(4,254,688)
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (สุทธิ)	13,428,919	9,339,527	13,478,936	9,542,177

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

19 สินทรัพย์(หนี้สิน)ภายใต้การตัดบัญชี (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของภายใต้การตัดบัญชีสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด/ปี	9,339,527	(154,928,188)	9,542,177	(19,603,457)
เพิ่ม(ลด)ในกำไรหรือขาดทุน (หมายเหตุ 26)	(265,867)	139,170,190	(265,867)	3,845,458
เพิ่มในส่วนของผู้ถือหุ้น	4,355,259	25,097,525	4,202,626	25,300,176
ราคาตามบัญชีปลายงวด/ปี	13,428,919	9,339,527	13,478,936	9,542,177

20 หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	7,338,327	9,724,521	7,338,327	9,724,521
หัก ดอกเบี้ยรอดตัดจ่าย	(839,948)	(1,118,738)	(839,948)	(1,118,738)
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน (สุทธิ)	6,498,379	8,605,783	6,498,379	8,605,783
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระในปี	(3,547,697)	(4,150,812)	(3,547,697)	(4,150,812)
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน (สุทธิ)	2,950,682	4,454,971	2,950,682	4,454,971

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

20 หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน (ต่อ)

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายสำหรับสัญญาเช่าข้างต้นมีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	3,935,531	4,650,780	3,935,531	4,650,780
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	3,402,796	5,073,741	3,402,796	5,073,741
รวม	7,338,327	9,724,521	7,338,327	9,724,521

หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินมีหลักประกันคือ บริษัทจะต้องมอบคืนสัญญาเช่าการเงินแก่ผู้ให้เช่าในกรณีบริษัทผิดสัญญา

21 เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว

การเปลี่ยนแปลงของเงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาวสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด/ปี	151,284,564	252,277,622	151,284,564	245,905,622
เงินมัดจำเพิ่มระหว่างงวด/ปี	54,918,410	231,955,414	54,918,410	212,714,282
เงินมัดจำขอคืนระหว่างงวด/ปี	(57,754,246)	(34,771,795)	(57,754,246)	(34,771,795)
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 9)	(34,478,187)	(298,176,677)	(34,478,187)	(272,563,545)
ราคาตามบัญชีปลายงวด/ปี	113,970,541	151,284,564	113,970,541	151,284,564

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

22. ทุนเรือนหุ้นและการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น

	ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว		ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว		ส่วนเกินมูลค่าหุ้นบาท
	จำนวนหุ้น	จำนวนหุ้น	บาท	บาท	
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556	510,000,000	510,000,000	510,000,000	510,000,000	1,548,743,732
การออกหุ้นเพิ่มระหว่างปี	407,999,491	407,992,494	407,999,491	407,992,494	-
ลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระระหว่างปี	(1,017)	-	(1,017)	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556	917,998,474	917,992,494	917,998,474	917,992,494	1,548,743,732
ลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระระหว่างงวด	(5,980)	-	(5,980)	-	-
การออกหุ้นเพิ่มระหว่างงวด (ไตรมาสที่ 2)	45,899,625	45,899,275	45,899,625	45,899,275	-
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	963,892,119	963,891,769	963,892,119	963,891,769	1,548,743,732

สำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2557 มีมติเอกฉันท์ให้

- อนุมัติลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 5,980 บาท โดยตัดหุ้นจดทะเบียนที่ยังไม่ได้ออกจำนวน 5,980 หุ้น ซึ่งเป็นหุ้นที่เหลือจากการออกหุ้นปันผลตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2556 หลังจากการลดทุนจดทะเบียนดังกล่าว บริษัทจะมีทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วจำนวนทั้งสิ้น 917,992,494 บาท บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2557
- อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทอีกจำนวน 45,899,625 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นจำนวน 45,899,625 บาทจากทุนจดทะเบียนเดิม 917,992,494 บาท (ทุนจดทะเบียนหลังจากจดทะเบียนลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 5,980 บาท) เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 963,892,119 บาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทในอัตรา 0.05 บาทต่อหุ้น บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2557

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

23 ทูลงำรองตามกฎหมยและเงินปันผล

23.1 ทูลงำรองตามกฎหมย

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นงวด/ปี	42,000,000	-	42,000,000	-
จัดสรรเพิ่มระหว่างงวด/ปี	48,000,000	42,000,000	48,000,000	42,000,000
ยอดคงเหลือสิ้นงวด/ปี	90,000,000	42,000,000	90,000,000	42,000,000

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทจะต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทูลงำรองไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทูลงำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน ซึ่งจัดสรรตามกฎหมยนี้จะไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้ ทูลงำรองตามกฎหมยต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 กำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรในงบการเงินรวม ได้รวมทูลงำรองตามกฎหมยของบริษัทที่ย่อยแห่งหนึ่งจำนวนเงิน 9,400,000 บาท

23.2 เงินปันผลจ่าย

เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2557 มีมติเอกฉันท์ให้

- อนุมัติการจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี พ.ศ. 2556 จำนวน 697,674,295 บาทในรูปของหุ้นปันผลและเงินสดตามรายละเอียดดังนี้
 - จ่ายเป็นหุ้นสามัญ จำนวนไม่เกิน 45,899,625 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทในอัตรา 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ (บริษัทมีหุ้นทั้งสิ้น 917,992,494 หุ้น) โดยการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 917,992,494 บาท (ทุนจดทะเบียนหลังจากจดทะเบียนลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 5,980 บาท) เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 963,892,119 บาท รวมมูลค่าทั้งสิ้น ไม่เกิน 45,899,625 บาท หรือคิดเป็นอัตราการจ่ายหุ้นปันผล 0.05 บาทต่อหุ้น ทั้งนี้ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใดมีเศษของหุ้นเดิมหลังการจัดสรรหุ้นปันผลแล้ว ให้จ่ายปันผลเป็นเงินสดแทนการจ่ายเป็นหุ้นปันผลในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท
 - จ่ายปันผลเป็นเงินสดในอัตราหุ้นละ 0.71 บาท (บริษัทมีหุ้นทั้งสิ้น 917,992,494 หุ้น) รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้น 651,774,670 บาท

รวมข้อ 1 และ 2 เป็นการจ่ายปันผลในอัตราหุ้นละ 0.76 บาท หรือคิดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 697,674,295 บาท โดยบริษัทได้ทำการจ่ายหุ้นปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2557 เป็นหุ้นสามัญจำนวน 45,899,275 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท และจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2557 เป็นจำนวน 651,774,336 บาท

- อนุมัติการจัดสรรเงินกำไรสุทธิเป็นทูลงำรองตามกฎหมยเพิ่มอีกจำนวน 48,000,000 บาท เมื่อรวมจำนวนที่กันเป็นเงินทูลงำรองในระหว่างปี พ.ศ. 2556 แล้ว บริษัทจะมีทูลงำรองรวมทั้งสิ้น 90,000,000 บาท ซึ่งเกินร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี พ.ศ. 2556

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

24 รายได้อื่น

รายได้อื่นสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้เงินปันผลจากกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ฯ	22,748,729	14,337,960	22,748,729	14,337,960
รายได้จากการบริหารบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	60,000	-
รายได้จากการบริหารกิจการร่วมค้า	1,026,872	-	1,026,872	-
กำไรจากการขายสินทรัพย์	100,034	-	100,034	-
รายได้จากการบริหารกองทุนรวม อสังหาริมทรัพย์ฯ	3,597,783	2,186,194	3,597,783	2,186,194
ดอกเบี้ยรับ	1,704,192	1,213,058	1,680,881	1,156,929
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	952,827	265,702	756,323	232,090
อื่นๆ	954,017	899,838	994,816	1,002,517
รวม	31,084,454	18,902,752	30,965,438	18,915,690

รายได้อื่นสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้เงินปันผลจากบริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไลแอนซ์ จำกัด (หมายเหตุ 28.1)	-	-	-	349,999,973
รายได้เงินปันผลจากกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ฯ	46,413,041	28,675,920	46,413,041	28,675,920
รายได้จากการบริหารบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	120,000	-
รายได้จากการบริหารกิจการร่วมค้า	2,053,743	-	2,053,743	-
กำไรจากการขายสินทรัพย์	100,034	-	100,034	-
รายได้จากการบริหารกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ฯ	7,195,566	4,290,081	7,195,566	4,290,081
ดอกเบี้ยรับ	1,704,253	4,671,674	1,680,893	4,753,122
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	3,775,029	1,042,838	769,601	961,686
อื่นๆ	2,517,708	1,815,931	2,413,245	2,045,225
รวม	63,759,374	40,496,444	60,746,123	390,726,007

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

25 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ถูกจัดประเภทตามลักษณะดังต่อไปนี้ ซึ่งแสดงรวมไว้ในกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์พนักงาน	16,120,765	10,569,647	15,471,765	10,569,647
ค่าเสื่อมราคา				
- อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	27,904,154	22,941,412	27,904,154	22,941,412
- ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	2,773,774	1,488,422	2,763,650	1,485,675
ค่าตัดจำหน่าย	565,037	1,340,741	563,568	1,340,741
ค่าเช่าที่ดิน	3,943,258	4,595,620	3,931,485	4,395,100
ค่าที่ปรึกษา	1,784,275	1,199,500	1,784,275	1,186,996

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ถูกจัดประเภทตามลักษณะดังต่อไปนี้ ซึ่งแสดงรวมไว้ในกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์พนักงาน	31,586,925	19,454,637	30,937,925	19,454,637
ค่าเสื่อมราคา				
- อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	54,908,180	51,966,565	54,908,180	51,966,565
- ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	5,120,066	2,719,054	5,109,942	2,712,219
ค่าตัดจำหน่าย	912,929	2,645,514	911,460	2,645,514
ค่าเช่าที่ดิน	6,825,122	9,116,175	6,800,745	8,602,789
ค่าที่ปรึกษา	2,753,708	2,497,158	2,753,708	2,478,402

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

26 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

รายการกระทบยอดภาษีเงินได้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ		ยังไม่ได้ตรวจสอบ	
	สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาษีเงินได้ในงวดปัจจุบันสำหรับกำไรทางภาษี				
สำหรับงวด	2,457,927	162,461,740	-	41,074,576
รายการที่เกิดจากผลแตกต่างชั่วคราว	265,867	(137,048,713)	265,867	(2,016,539)
ภาษีเงินได้	<u>2,723,794</u>	<u>25,413,027</u>	<u>265,867</u>	<u>39,058,037</u>

27 กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณ โดยการหารกำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ถือโดยผู้ถือหุ้น

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
ส่วนแบ่งกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้น				
ของบริษัทใหญ่ (บาท)	<u>59,705,092</u>	<u>144,100,132</u>	<u>56,396,779</u>	<u>540,506,742</u>
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
ที่ถือโดยผู้ถือหุ้น (หุ้น)	963,892,119	642,600,000	963,892,119	642,600,000
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	0.06	0.22	0.06	0.84

บริษัทไม่มีการออกหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดในระหว่างที่นำเสนอรายงาน ดังนั้นกำไรต่อหุ้นปรับลดที่นำเสนอจึงมีจำนวนเท่ากับกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ได้รวมหุ้นปันผลในอัตรา 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ซึ่งได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2557 เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2557 และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2557 (หมายเหตุ 23.2) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 เรื่องกำไรต่อหุ้น

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

28 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการและบุคคลที่มีความสัมพันธ์กับบริษัท ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อม โดยผ่านกิจการอื่นแห่งหนึ่งหรือมากกว่าหนึ่งแห่ง โดยที่บุคคลหรือกิจการนั้น มีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัท หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ดำเนินธุรกิจการลงทุน บริษัทย่อย และบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท บริษัทร่วมและบุคคลที่เป็นเจ้าของส่วนได้เสียในสิทธิหรือความเสี่ยงของบริษัทซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญเหนือกิจการ ผู้บริหารสำคัญรวมทั้งกรรมการและพนักงานของบริษัทตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลเหล่านั้น กิจการและบุคคลทั้งหมดถือเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอาจมีขึ้นได้ต้องคำนึงถึงรายละเอียดของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบความสัมพันธ์ตามกฎหมาย

	<u>ลักษณะความสัมพันธ์</u>
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไหล่แอนด์ จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไหล่แอนด์ จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท เอส แอนด์ เจ โฮลดิ้ง จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมกรร่วมกัน

บริษัทถือหุ้นโดยบริษัท ดับบลิวเอชเอ โฮลดิ้ง จำกัด และตระกูลอนันตประยูรในสัดส่วนร้อยละ 62.96 จำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 37.04 ถือโดยบุคคลทั่วไป

บริษัทตามที่กล่าวในหมายเหตุ 11.2 ซึ่งบริษัทร่วมทุนมีความสัมพันธ์กับบริษัท โดยมีกรรมกรร่วมกันและการถือหุ้นร่วมกัน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

28 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

28.1 รายได้และค่าใช้จ่าย

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 กลุ่มบริษัท มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้อง โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไหล่ยนต์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	30,000	30,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	1,667,244	2,913,393
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไหล่ยนต์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	30,000	90,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	3,273,337	1,651,414
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียว เอสเตท แมนเนจเม้นท์ จำกัด				
- รายได้จากการขายสินทรัพย์	-	-	105,160	-
- ค่าเช่ารถยนต์	-	-	40,800	-
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
- ค่าเช่าสำนักงานจ่าย	2,063,731	2,010,592	2,006,211	2,010,592
- ค่าเช่ารถยนต์	-	149,621	-	149,621
กิจการร่วมค้า				
- รายได้จากการบริหารกิจการร่วมค้า	1,026,872	-	1,026,872	-
- รายได้ค่าเช่าหลังคากิจการร่วมค้า	146,255	-	146,255	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

28 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

28.1 รายได้และค่าใช้จ่าย (ต่อ)

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 กลุ่มบริษัท มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้อง โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 บาท
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไลแอนซ์ จำกัด				
- ดอกเบี้ยรับ	-	-	-	137,578
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	60,000	80,000
- เงินปันผลรับ	-	-	-	349,999,973
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	3,998,860	7,073,735
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไลแอนซ์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	60,000	180,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	5,460,953	3,585,423
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมนเนจเม้นท์ จำกัด				
- รายได้จากการขายสินทรัพย์	-	-	105,160	-
- ค่าเช่ารถยนต์	-	-	40,800	-
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
- ค่าเช่าสำนักงานจ่าย	4,069,942	4,021,184	4,012,422	4,021,184
- ค่าเช่ารถยนต์	142,845	292,466	142,845	292,466
กิจการร่วมค้า				
- รายได้จากการบริหารกิจการร่วมค้า	2,053,743	-	2,053,743	-
- รายได้ค่าเช่าหลังคากิจการร่วมค้า	146,255	-	146,255	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

28 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

28.2 ยอดค้างชำระและการซื้อยานพาหนะ

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
<u>ยอดค้างชำระ</u>				
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไหล่ยนต์ จำกัด				
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-	15,262,280	11,263,420
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไหล่ยนต์ จำกัด				
- ลูกหนี้การค้า	-	-	-	19,688,628
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-	4,076,844	120,521
กิจการร่วมค้า				
- เงินทรองจ่าย	-	1,992,061	-	1,992,061
- ลูกหนี้อื่น	-	230,000	-	230,000
<u>การซื้อยานพาหนะ</u>				
บริษัท เอส แอนด์ เจ โสเด็ง จำกัด				
- ค่าซื้อสินทรัพย์ (รถยนต์)	2,345,651	-	2,345,651	-

28.3 เงินกู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	-	-	-	74,394,004
เงินกู้เพิ่มระหว่างงวด/ปี	149,000,000	-	149,000,000	-
เงินชำระคืนระหว่างงวด/ปี	(139,000,000)	-	(139,000,000)	(74,394,004)
ยอดปลายงวด/ปี	10,000,000	-	10,000,000	-

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม พ.ศ. 2557 บริษัทมีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์ รูฟ 1, 3, 6 และ 17 จำกัด (กิจการร่วมค้า) ในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงิน ไม่มีหลักประกัน มีจำนวนเงิน 28,000,000 บาท 35,700,000 บาท 35,700,000 บาท และ 39,600,000 บาท ตามลำดับ รวมเป็นเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันทั้งสิ้น 139,000,000 บาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.975 ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้รับชำระเงินให้กู้แก่กิจการร่วมค้าคืนทั้งจำนวนดังกล่าวข้างต้นแล้ว

เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2557 บริษัทมีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคทีเอ็น อะไหล่ยนต์ (กิจการร่วมค้า) ในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงิน ไม่มีหลักประกัน มีจำนวนเงิน 10,000,000 บาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.40 ต่อปี

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

28 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

28.4 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	-	-	554,000,000	214,225,000
เงินกู้เพิ่มระหว่างงวด/ปี	-	-	1,099,000,000	1,277,000,000
เงินชำระคืนระหว่างงวด/ปี	-	-	(632,000,000)	(937,225,000)
ยอดปลายงวด/ปี	-	-	1,021,000,000	554,000,000

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทมีเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงินมีจำนวนเงิน 1,021,000,000 บาท ตามลำดับ ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.80 ต่อปี (31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 160,000,000 บาท และจำนวนเงิน 394,000,000 บาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.65 ต่อปี และดอกเบี้ยร้อยละ 2.55 ต่อปี ตามลำดับ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัทมีเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงิน ซึ่งมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถามและไม่มีหลักประกัน มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท			
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ		ตรวจสอบแล้ว	
	30 มิถุนายน		31 ธันวาคม	
	พ.ศ. 2557		พ.ศ. 2556	
	อัตราดอกเบี้ย	บาท	อัตราดอกเบี้ย	บาท
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	1.80%	689,000,000	2.65%	160,000,000
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	1.80%	332,000,000	2.55%	394,000,000
		1,021,000,000		554,000,000

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

28 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

28.5 ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

ผู้บริหารสำคัญของบริษัท รวมถึงกรรมการ (ไม่ว่าจะทำหน้าที่ในระดับบริหารหรือไม่) คณะผู้บริหารระดับสูง เลขานุการบริษัท และหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน ค่าตอบแทนที่จ่ายหรือค้างจ่ายสำหรับผู้บริหารสำคัญ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์ระยะสั้นอื่น	13,503,126	11,745,000	13,503,126	11,745,000
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	644,116	210,489	644,116	210,489
รวม	14,147,242	11,955,489	14,147,242	11,955,489

28.6 เงินลงทุน

รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและเงินลงทุนในกิจการร่วมค้าแสดงไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11

29 ภาวะผูกพัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 กลุ่มบริษัทมีภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภาพรวมทั้งสัญญาต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

29.1 รายจ่ายฝ่ายทุนเกี่ยวกับการผูกพันที่เป็นข้อผูกมัด ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินแต่ไม่ได้รับรู้ในงบการเงิน มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาวะผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน				
- ตามสัญญาซื้อขายที่ดิน	377,836,550	-	377,836,550	-
- ตามสัญญาก่อสร้างคลังสินค้า	531,901,946	433,726,984	531,901,946	433,726,984
- ตามสัญญาจะซื้อจะขาย				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	1,845,000,000	-	1,845,000,000	-
รวมภาวะผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน	2,754,738,496	433,726,984	2,754,738,496	433,726,984

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

29 ภาวะผูกพัน (ต่อ)

29.2 ภาวะผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดตามสัญญาเช่าดำเนินงาน - กรณีที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้เช่า

ยอดรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้ มีดังนี้

กลุ่มบริษัททำสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้สำหรับสิทธิการเช่าที่ดิน ระยะเวลาของสัญญาเช่าอยู่ระหว่าง 28 ถึง 30 ปี และสัญญาเช่าส่วนใหญ่สามารถต่ออายุการเช่าได้โดยอัตราค่าเช่าใหม่เป็นไปตามอัตราตลาด

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	16,280,340	17,030,340	16,280,340	16,280,340
เกินกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	69,149,343	71,551,489	69,149,343	68,251,489
เกินกว่า 5 ปี	522,499,472	552,237,496	522,499,472	531,537,496
รวม	607,929,155	640,819,325	607,929,155	616,069,325

30 สิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนดังต่อไปนี้

- 1) กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงาน อุตสาหกรรม และ/หรือคลังสินค้า จำนวน 1 โครงการ (3 โรงงาน) ซึ่งตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 1822(2)/2553
- 2) กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงาน อุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า จำนวน 1 โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตอุตสาหกรรมของบริษัท เหมราช สระบุรีที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 2815(2)/2555
- 3) กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงาน อุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า จำนวน 1 โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตอุตสาหกรรมของบริษัท เหมราช สระบุรีที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 1416(2)/2557

ในฐานะที่เป็นกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน บริษัทต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อจำกัดตามที่ระบุไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

31 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในรายงานข้อมูลทางการเงิน

1) การซื้อโครงการ Equinox Office Tower

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้ทำสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโครงการ Equinox Office Tower จำนวน 1,515,000,000 บาท และสัญญาซื้อขายอุปกรณ์และงานระบบสาธารณูปโภคโครงการ Equinox Office Tower จำนวน 500,000,000 บาท พร้อมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน 35,000,000 บาท จากบริษัทในกลุ่มบริษัทเมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วย บริษัท เอ็มเจที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของกรรมสิทธิ์อาคาร การซื้อโครงการดังกล่าวกิจการคาดว่าจะนำมาประกอบธุรกิจให้เช่าและขาย เพื่อสร้างรายได้และความเติบโตให้แก่บริษัทซึ่งโครงการมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 2,015,000,000 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้ทำการจ่ายชำระเงินมัดจำสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวน 205,000,000 บาท วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 เงินมัดจำดังกล่าวแสดงอยู่ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 15)

เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้รับมอบทรัพย์สิน รวมถึงสิทธิการครอบครองในทรัพย์สิน เพื่อให้บริษัทสามารถหาประโยชน์ในทรัพย์สินดังกล่าว โดยเมื่อวันที่ 23 และ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้จ่ายชำระเพิ่มเติมตามสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1,294,850,000 บาท และสัญญาซื้อขายอุปกรณ์และงานระบบสาธารณูปโภค จำนวน 529,650,000 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เป็นจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,824,500,000 บาท สำหรับส่วนที่เหลือจำนวน 20,150,000 บาท พร้อมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน 350,000 บาท และดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR+1% ต่อปี บริษัทจะทำการจ่ายชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์กำหนดภายใน 1 ปี นับแต่วันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2557 (หมายเหตุ 29.1)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

31 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในรายงานข้อมูลทางการเงิน (ต่อ)

2) การออกหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2557 มีมติออกพันธบัตรให้ออกและเสนอขายหุ้นกู้ไม่เกิน 4,000 ล้านบาท ซึ่งบริษัทได้ออกหุ้นกู้ตามมติดังกล่าวไปแล้วจำนวน 1,810 ล้านบาทในวันที่ 29 พฤษภาคม พ.ศ. 2557

เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้ดำเนินการออกหุ้นกู้เพิ่มเติมตามมติดังกล่าวเป็นครั้งที่ 2 จำนวน 1,700 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

ชุดที่	ประเภทของตราสาร	จำนวน หน่วย	มูลค่ารวม (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ยคงที่ ตลอดอายุหุ้นกู้ (ร้อยละต่อปี)	อายุหุ้นกู้	การไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อน ครบกำหนด	วันครบกำหนด ไถ่ถอน
1	หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือประเภท ไม่ค้ำยสิทธิ์ ไม่มีประกัน และ ไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	435,000	435	3.85	3 ปีนับแต่วัน ออกหุ้นกู้	ไม่มี	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2560
2	หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือประเภท ไม่ค้ำยสิทธิ์ ไม่มีประกัน และ ไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	385,000	385	4.40	5 ปีนับแต่วัน ออกหุ้นกู้	ไม่มี	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2562
3	หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือประเภท ไม่ค้ำยสิทธิ์ ไม่มีประกัน และ ไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	600,000	600	4.70	7 ปีนับแต่วัน ออกหุ้นกู้	ไม่มี	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2564
4	หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือประเภท ไม่ค้ำยสิทธิ์ ไม่มีประกัน และ ไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	280,000	280	5.00	10 ปีนับแต่วัน ออกหุ้นกู้	มี call option ผู้ออกหุ้นกู้ จะทำการไถ่ถอนหุ้นกู้ใน วันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ หรือวันไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อน ครบกำหนด โดยการชำระ เงินต้นตามมูลค่าหุ้นกู้ ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้อาจไถ่ถอนหุ้นกู้ ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2567