

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาล

และข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาล

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะบริษัท สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัท สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ของบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยและของเฉพาะบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

อโนทัย ลีกิจวัฒน์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3442

บริษัท ไพร้ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด

กรุงเทพมหานคร

14 สิงหาคม พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	2,911,817,558	370,937,609	127,595,900	330,693,850
เงินลงทุนชั่วคราว	8	3,238,750,357	1,815,034,931	195,697,741	1,788,239,582
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	9	369,529,974	103,848,475	102,859,815	101,486,296
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	39.3	1,432,900,000	12,900,000	46,000,000	12,900,000
สินค้าคงเหลือ		7,920,000	-	-	-
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (สุทธิ)	10	16,266,990,872	-	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง		191,655,836	24,845,902	167,384,427	24,845,902
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	11	136,474,878	49,649,395	65,092,650	51,232,364
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	12	7,654,769,155	3,304,961,616	3,293,877,507	3,304,961,616
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		32,210,808,630	5,682,177,928	3,998,508,040	5,614,359,610
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	13	2,020,780,688	1,851,315,225	2,020,195,500	1,851,315,225
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	14	8,531,542,513	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	15	-	-	20,908,650,884	908,650,884
เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	16	537,862,699	286,402,472	545,062,608	295,400,183
เงินลงทุนระยะยาวอื่น (สุทธิ)	17	144,283,003	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ)	18	12,533,436,520	7,958,646,915	9,010,824,821	7,958,646,915
สิทธิการเช่า (สุทธิ)	19	51,978,588	52,907,343	51,978,588	52,907,343
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (สุทธิ)	20	2,001,183,491	66,840,695	60,368,317	66,429,835
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (สุทธิ)	21.1	4,266,513,750	-	-	-
ค่าความนิยม	21.2	19,653,502,025	-	-	-
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	22	-	10,163,396	-	10,249,912
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (สุทธิ)	23	336,469,982	43,578,483	71,138,563	43,524,980
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		50,077,553,259	10,269,854,529	32,668,219,281	11,187,125,277
รวมสินทรัพย์		82,288,361,889	15,952,032,457	36,666,727,321	16,801,484,887

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ตับบิลิออล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	24	1,036,075,685	250,000,000	1,036,075,685	250,000,000
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	25	3,307,619,296	597,440,478	1,278,149,435	624,422,023
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีของ					
- เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	24	7,849,480,225	391,218,800	1,255,876,805	391,218,800
- เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้	28	4,893,103	13,394,417	4,893,103	13,394,417
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย	39.4	-	-	827,000,000	998,000,000
รายได้รับล่วงหน้า		1,195,691,741	20,866,472	12,831,829	20,819,212
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		71,362,820	85,293,215	397,522	78,939,047
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		102,148,220	10,189,173	8,043,797	9,967,479
หนี้สินที่เกี่ยวข้อโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ที่ถือไว้เพื่อขาย	12	1,663,836,629	1,562,662,781	1,500,986,936	1,562,662,781
รวมหนี้สินหมุนเวียน		15,231,107,719	2,931,065,336	5,924,255,112	3,949,423,759
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน (สุทธิ)	24	25,803,815,720	1,175,712,200	10,262,123,490	1,175,712,200
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	22	1,632,002,258	-	28,875,888	-
หุ้นกู้ (สุทธิ)	26	21,832,499,373	7,190,770,138	7,192,258,703	7,190,770,138
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	27	234,143,695	122,171,657	154,449,234	122,171,657
ประมาณการหนี้สินจากการประกันรายได้ค่าเช่า	30	161,133,522	-	-	-
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้	28	32,758,505	33,312,784	32,758,505	33,312,784
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	29	81,406,295	10,307,471	11,412,788	10,307,471
รายได้ค่าเช่าและค่าสิทธิรอตัดบัญชี (สุทธิ)		161,599,776	-	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	31	165,962,872	8,621,428	9,234,677	8,621,428
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		50,105,322,016	8,540,895,678	17,691,113,285	8,540,895,678
รวมหนี้สิน		65,336,429,735	11,471,961,014	23,615,368,397	12,490,319,437

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

	หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
		ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
		30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
		บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)					
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	32				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 14,312,332,330 หุ้น					
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท		1,431,233,233		1,431,233,233	
หุ้นสามัญ 963,892,119 หุ้น					
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท			963,892,119		963,892,119
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว					
หุ้นสามัญ 13,143,978,660 หุ้น					
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท		1,314,397,866		1,314,397,866	
หุ้นสามัญ 963,891,769 หุ้น					
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท			963,891,769		963,891,769
ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ		803,407,236	-	803,407,236	-
ส่วนเกินทุนจากการลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อย					
ด้วยการแลกเปลี่ยน		172,861,100	172,861,100	202,175,962	202,175,962
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		9,330,075,264	1,548,743,732	9,330,075,264	1,548,743,732
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	33	97,000,000	90,000,000	97,000,000	90,000,000
ยังไม่จัดสรร		1,925,822,755	1,711,289,570	1,176,091,471	1,513,414,778
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		130,349,895	(6,714,728)	128,211,125	(7,060,791)
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		13,773,914,116	4,480,071,443	13,051,358,924	4,311,165,450
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		3,178,018,038	-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		16,951,932,154	4,480,071,443	13,051,358,924	4,311,165,450
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		82,288,361,889	15,952,032,457	36,666,727,321	16,801,484,887

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้ค่าเช่า ค่าบริการและค่าสาธารณูปโภค	994,047,872	121,387,547	187,692,424	121,387,547
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	12 374,478,956	-	16,836,593	-
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ	(390,498,475)	(36,692,261)	(78,915,139)	(36,680,489)
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	(262,478,642)	-	(16,474,730)	-
กำไรขั้นต้น	715,549,711	84,695,286	109,139,148	84,707,058
รายได้อื่น	12,35 252,726,155	31,084,454	77,491,522	30,965,438
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(31,140,795)	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(294,491,610)	(34,204,198)	(159,135,116)	(32,552,855)
ต้นทุนทางการเงิน	(730,050,399)	(50,131,589)	(276,511,761)	(55,072,169)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า	402,241,965	(2,175,198)	-	-
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	314,835,027	29,268,755	(249,016,207)	28,047,472
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(14,181,169)	(1,286,649)	(2,084,510)	(282,106)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	300,653,858	27,982,106	(251,100,717)	27,765,366
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จัดประเภทรายการใหม่เข้าไป ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนต่อขาย	114,282,285	(5,555,081)	113,361,541	(5,541,944)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงิน	298,620	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษี	114,580,905	(5,555,081)	113,361,541	(5,541,944)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	415,234,763	22,427,025	(137,739,176)	22,223,422
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	226,080,620	27,982,106	(251,100,717)	27,765,366
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	74,573,238	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	300,653,858	27,982,106	(251,100,717)	27,765,366
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	340,661,525	22,427,025	(137,739,176)	22,223,422
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	74,573,238	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	415,234,763	22,427,025	(137,739,176)	22,223,422
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	38 0.0229	0.0029	(0.0191)	0.0029
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด (บาท)	38 0.0227	-	(0.0190)	-

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้ค่าเช่า ค่าบริการและค่าสาธารณูปโภค	1,261,523,327	237,371,344	343,073,393	237,371,344
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	12 533,534,131	-	16,836,593	-
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ	(532,563,310)	(73,872,994)	(154,829,444)	(73,844,749)
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	(372,560,879)	-	(16,474,730)	-
กำไรขั้นต้น	889,933,269	163,498,350	188,605,812	163,526,595
รายได้อื่น	12,35 298,389,133	63,759,374	117,569,858	60,746,123
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(40,951,919)	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(367,300,940)	(62,074,783)	(198,495,209)	(60,297,728)
ต้นทุนทางการเงิน	(934,772,664)	(97,856,895)	(432,695,947)	(107,312,344)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า	477,836,816	(4,897,160)	-	-
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	323,133,695	62,428,886	(325,015,486)	56,662,646
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	37 (19,403,629)	(2,723,794)	(5,307,821)	(265,867)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	303,730,066	59,705,092	(330,323,307)	56,396,779
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	136,766,003	(17,421,034)	135,271,916	(16,810,503)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าทางการเงิน	298,620	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษี	137,064,623	(17,421,034)	135,271,916	(16,810,503)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	440,794,689	42,284,058	(195,051,391)	39,586,276
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	221,533,185	59,705,092	(330,323,307)	56,396,779
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	82,196,881	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	303,730,066	59,705,092	(330,323,307)	56,396,779
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	358,597,808	42,284,058	(195,051,391)	39,586,276
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	82,196,881	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	440,794,689	42,284,058	(195,051,391)	39,586,276
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	38 0.0256	0.0062	(0.0279)	0.0059
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด (บาท)	38 -	-	-	-

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)												
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557												
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่												
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น บริษัทใหญ่	ส่วนได้เสียที่ ไม่มีอำนาจควบคุม	รวม
					จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไร(ขาดทุน) การแปลงค่า งบการเงิน	กำไร(ขาดทุน) จากการวัดมูลค่า เงินลงทุนต่อขาย	รวมองค์ประกอบ อื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	917,992,494	-	1,548,743,732	172,861,100	42,000,000	1,478,347,942	-	(6,152,241)	(6,152,241)	4,153,793,027	-	4,153,793,027
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด												
การออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายปันผล	32 45,899,275	-	-	-	-	(45,899,275)	-	-	-	-	-	-
ทุนสำรองตามกฎหมาย	33 -	-	-	-	48,000,000	(48,000,000)	-	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	(651,774,336)	-	-	-	(651,774,336)	-	(651,774,336)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	59,705,092	-	(17,421,034)	(17,421,034)	42,284,058	-	42,284,058
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	963,891,769	-	1,548,743,732	172,861,100	90,000,000	792,379,423	-	(23,573,275)	(23,573,275)	3,544,302,749	-	3,544,302,749

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)												
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558												
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่												
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น บริษัทใหญ่	ส่วนได้เสียที่ ไม่มีอำนาจควบคุม	รวม
					จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไร(ขาดทุน) การแปลงค่า งบการเงิน	กำไร(ขาดทุน) จากการวัดมูลค่า เงินลงทุนต่อขาย	รวมองค์ประกอบ อื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558	963,891,769	-	1,548,743,732	172,861,100	90,000,000	1,711,289,570	-	(6,714,728)	(6,714,728)	4,480,071,443	-	4,480,071,443
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด												
การออกหุ้นสามัญใหม่	32 350,506,097	803,407,236	7,781,331,532	-	-	-	-	-	-	8,935,244,865	-	8,935,244,865
ทุนสำรองตามกฎหมาย	33 -	-	-	-	7,000,000	(7,000,000)	-	-	-	-	-	-
การเพิ่มขึ้นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
จากการลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,095,822,379	3,095,822,379
การลดลงของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,222)	(1,222)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	221,533,185	298,620	136,766,003	137,064,623	358,597,808	82,196,881	440,794,689
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	1,314,397,866	803,407,236	9,330,075,264	172,861,100	97,000,000	1,925,822,755	298,620	130,051,275	130,349,895	13,773,914,116	3,178,018,038	16,951,932,154

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)									
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557									
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม
					จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น - กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่า เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย		
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	917,992,494	-	1,548,743,732	202,175,962	42,000,000	1,310,932,638		(6,962,839)	4,014,881,987
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด									
การออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายปันผล	32 45,899,275	-	-	-	-	(45,899,275)		-	-
ทุนสำรองตามกฎหมาย	33 -	-	-	-	48,000,000	(48,000,000)		-	-
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	(651,774,336)		-	(651,774,336)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	56,396,779		(16,810,503)	39,586,276
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	963,891,769	-	1,548,743,732	202,175,962	90,000,000	621,655,806		(23,773,342)	3,402,693,927
ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (บาท)									
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558									
หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม
					จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น - กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่า เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย		
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558	963,891,769	-	1,548,743,732	202,175,962	90,000,000	1,513,414,778		(7,060,791)	4,311,165,450
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด									
ออกหุ้นสามัญใหม่	32 350,506,097	803,407,236	7,781,331,532	-	-	-		-	8,935,244,865
ทุนสำรองตามกฎหมาย	33 -	-	-	-	7,000,000	(7,000,000)		-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(330,323,307)		135,271,916	(195,051,391)
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	1,314,397,866	803,407,236	9,330,075,264	202,175,962	97,000,000	1,176,091,471		128,211,125	13,051,358,924

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท คับบิลิวเอช คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	323,133,695	62,428,886	(325,015,486)	56,662,646
รายการปรับปรุง				
ค่าเผื่อนี้สงตั้งจะสูญ (กลับรายการ)	9	(8,418,968)	-	(7,404,359)
ค่าเสื่อมราคา				
- อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18	125,049,324	54,908,180	95,415,123
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	20	63,010,381	5,120,066	7,954,772
ค่าตัดจำหน่าย		6,028,450	912,929	1,954,471
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		143,207,096	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสิทธิในการลงทุนในบริษัทร่วม		597,032	-	-
ดอกเบี้ยรับ	35	(63,679,748)	(1,704,253)	(1,341,145)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย		934,772,664	97,856,895	432,695,947
เงินปันผลรับ	35	(63,023,017)	(46,413,041)	(60,471,154)
การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		3,785,889	965,601	1,105,317
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	14	(476,444,846)	-	-
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากกิจการร่วมค้า		(1,391,970)	4,897,160	-
กำไรจากการจำหน่ายส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์		-	(100,034)	-
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์และบริษัทย่อย	12	(125,093,483)	-	(361,863)
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว		(14,250,050)	(3,775,029)	(14,248,539)
รายได้จากสัญญาเช่าค่าน้ำมันรถดับเพลิง		(42,370,254)	(3,001,282)	(25,293,889)
ค่าใช้จ่ายในการรับประกันรายได้ค่าเช่าขั้นต่ำ (กลับรายการ)		(1,154,218)	-	-
ประมาณการค่าซ่อมแซม		12,826,759	-	-
รายได้ค่าสิทธิการเช่าดับเพลิง - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน		(1,480,555)	-	-
การเปลี่ยนแปลงของเงินทุนหมุนเวียน				
(ไม่รวมผลกระทบของการซื้อและการจำหน่ายบริษัทย่อย)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(112,903,563)	11,411,383	6,011,533	30,204,101
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(942,585,929)	-	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(3,023,762)	(19,595,542)	1,604,487	(19,560,752)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(12,052,234)	(3,563,801)	(13,395,032)	(3,505,451)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	14,661,738	1,001,840	(113,489,099)	2,141,858
รายได้รับล่วงหน้า	624,314,521	(10,719,814)	(7,987,383)	(11,094,814)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(29,769,570)	(119,722)	(1,923,682)	487,485
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	57,285,034	(2,835,836)	25,817,480	(2,835,836)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	12,777,378	1,062,225	613,249	1,062,225
กระแสเงินสดจาก(ใช้ไป)กิจกรรมดำเนินงาน				
ดอกเบี้ยรับ	60,544,337	1,640,637	1,360,452	1,617,277
เงินสลับจากเงินปันผลรับ	60,471,154	46,413,041	60,471,154	46,413,041
เงินสดจ่ายต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	(487,451,587)	(91,348,884)	(234,580,785)	(92,849,149)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(63,203,193)	(50,540,862)	(15,315,108)	(57,809,619)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมดำเนินงาน				
	(5,831,495)	54,900,743	(185,823,539)	68,175,688

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน					
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนชั่วคราว	8	(3,015,000,000)	(1,240,000,000)	-	(770,000,000)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว		1,607,100,000	1,799,000,000	1,607,000,000	690,000,000
เงินสดจ่ายเพื่อการลงทุนในกิจการร่วมค้า	16.1	(249,662,425)	(281,120,890)	(249,662,425)	(281,120,890)
เงินสดจ่ายเพื่อการลงทุนในบริษัทร่วม		(46,691,520)	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อเงินมัดจำที่ดิน		-	(69,607,950)	-	(69,607,950)
เงินสดจ่ายเพื่อเงินมัดจำโครงการ		-	(205,000,000)	-	(205,000,000)
เงินให้กู้ยืมแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		-	(149,000,000)	(46,000,000)	(149,000,000)
เงินสดรับจากบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		12,900,000	139,000,000	12,900,000	139,000,000
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย	15.2	(36,662,487,169)	-	(20,000,000,000)	(10,000,000)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	20	(106,705,981)	(9,839,297)	(1,893,254)	(9,404,356)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		(1,003,535,357)	(2,167,478,246)	(702,527,369)	(2,144,568,927)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยที่ถือเป็นต้นทุนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18	(5,873,422)	(34,465,055)	(5,873,422)	(34,465,055)
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		50,336,594	-	-	-
เงินสดรับจากการขายส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์		107,500,000	432,263	16,836,594	432,263
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	15.2	2,818,619,734	-	-	-
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		(78,691,190)	(200,486,044)	(78,691,190)	(49,786,015)
เงินสดจ่ายจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้	28	(9,055,593)	-	(9,055,593)	-
เงินสดจ่ายจากการค้าประกันรายได้		(24,882,456)	-	-	-
เงินสดจ่ายเข้ากองทุนรวม		(306,243)	-	-	-
เงินสดจ่ายส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,222)	-	-	-
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วมและบริษัทอื่น		389,353,470	-	-	-
		(36,217,082,780)	(2,418,565,219)	(19,456,966,659)	(2,893,520,930)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน					
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	32	8,935,244,865	-	8,935,244,865	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้น	24	790,000,000	1,452,958,042	790,000,000	1,452,958,042
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	24	31,616,694,846	311,213,510	10,958,947,383	311,213,510
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะสั้น		-	(852,958,042)	-	(852,958,042)
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	24	(1,073,503,422)	(36,500,000)	(1,073,500,000)	(36,500,000)
จ่ายคืนเงินต้นของสัญญาเช่าการเงิน		-	(2,107,404)	-	(2,107,404)
เงินสดรับเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย	39.4	-	-	76,000,000	1,099,000,000
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย	39.4	-	-	(247,000,000)	(632,000,000)
เงินสดรับจากหุ้นกู้	26	-	2,310,000,000	-	2,310,000,000
เงินสดจ่ายชำระหนี้หุ้นกู้	26	(1,500,000,000)	-	-	-
ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้	26	-	(3,446,750)	-	(3,446,750)
เงินปันผลจ่าย		(4,535,371)	(651,774,336)	-	(651,774,336)
		38,763,900,918	2,527,385,020	19,439,692,248	2,994,385,020
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน		(106,694)	-	-	-

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท คับบิลิวเอช คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	2,540,879,949	163,720,544	(203,097,950)	169,039,778
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	370,937,609	319,822,524	330,693,850	298,692,401
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	2,911,817,558	483,543,068	127,595,900	467,732,179
รายการที่มีใช้เงินสด				
การเพิ่มขึ้นของสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
- เจ้าหน้าที่การค้า	1,025,080,237	939,319,285	930,325,133	915,001,892
การเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้ค่าหุ้นเงินลงทุนในบริษัทย่อย	25	-	373,967	-
ออกหุ้นสามัญใหม่เพื่อจ่ายหุ้นปันผล	-	45,899,275	-	45,899,275
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้				
รวมกระแสเงินสดจ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวด	(141,894,383)	(251,026,906)	(94,006,298)	(107,595,634)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 12 ถึง 92 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 25 กันยายน พ.ศ. 2550 และเมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2555 ได้จดทะเบียนแปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนกับกระทรวงพาณิชย์ และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อบริษัทจาก “บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด” เป็น “บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)” บริษัทที่มีอยู่ตามที่ได้จดทะเบียนไว้ดังนี้

เลขที่ 1121 หมู่ที่ 3 ถนน เทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

ธุรกิจหลักของบริษัทและบริษัทย่อย คือ การให้เช่าโรงงาน คลังสินค้า และอสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ และขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

เมื่อวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้ทำการซื้อหุ้นของบริษัทเหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (“กลุ่มบริษัทเหมราช”) ซึ่งเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่และมีสัดส่วนการถือหุ้นทั้งสิ้นอยู่ที่ร้อยละ 92.88 โดยกลุ่มบริษัทเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่และมีอำนาจควบคุมแล้ว ณ วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 ซึ่งข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลนี้ ได้รวมข้อมูลทางการเงินของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ตั้งแต่วันที่มียอำนาจควบคุม

ข้อมูลของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยมีดังต่อไปนี้

บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ของประเทศไทย เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2531 ต่อมาได้จดทะเบียนเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2535 และวันที่ 12 กรกฎาคม พ.ศ. 2536 ตามลำดับ และมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนดังนี้

ชั้น 18 อาคาร ยูเอ็ม ทาวเวอร์ เลขที่ 9 ถนนรามคำแหง แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย 10250

ธุรกิจหลักของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย มีดังต่อไปนี้

- โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเขตนิคมอุตสาหกรรมในภาคพื้นชายฝั่งทะเลตะวันออกของประเทศไทยตามสัญญาาร่วมดำเนินงานกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)
- โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเขตอุตสาหกรรม
- อาคารชุดเพื่อขาย ซึ่งดำเนินการในนามของบริษัท โดยใช้ชื่อโครงการว่า “โครงการเดอะพาร์คชิดลม” มีสถานที่ตั้งที่ถนนชิดลม กรุงเทพมหานคร
- ธุรกิจบริการที่เกี่ยวข้องกับนิคมอุตสาหกรรมและเขตประกอบการอุตสาหกรรมดังกล่าวข้างต้น ซึ่งประกอบด้วย การบริการสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก การขายและให้เช่าอาคารสำนักงาน การขายและให้เช่าอาคารโรงงานสำเร็จรูป การให้เช่าที่ดิน อาคารพาณิชย์ สถานที่และฐานวางท่อขนถ่ายวัสดุในนิคมอุตสาหกรรม การรับจ้างก่อสร้างต่อเติมอาคารและอื่นๆ

บริษัทเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัทและบริษัทย่อยว่ากลุ่มบริษัท

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลที่นำเสนอนี้ได้มีการสอบทานแต่ยังไม่ได้ตรวจสอบ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

2 นโยบายการบัญชี

2.1 เกณฑ์การจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ข้อมูลทางการเงินหลัก (คือ งบแสดงฐานะทางการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด) ได้จัดทำให้เป็นรูปแบบที่สมบูรณ์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ส่วนหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินจัดทำเป็นแบบย่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2557) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล และได้เพิ่มหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินตามข้อกำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำขึ้นตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้เป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ยกเว้นเรื่องที่อยู่ภายใต้หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3 อย่างไรก็ตามในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทเหมราชได้ทำการพิจารณาและทบทวนอายุการใช้งานและการให้ประโยชน์ของอาคารและคลังสินค้า (อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน) ประจำปี โดยพิจารณาถึงอายุการให้ประโยชน์และอายุการใช้งานร่วมกับวิศวกรของกลุ่มบริษัท รวมถึงเพื่อให้เป็นไปตามนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัทใหญ่ บริษัทและบริษัทย่อยเห็นสมควรปรับเปลี่ยนอายุการใช้งานของอาคารและคลังสินค้าจาก 20 ปี เป็น 30 ปี ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนแปลงประมาณการซึ่งกลุ่มบริษัทใช้วิธีปรับไปข้างหน้า

รายจ่ายที่เกิดขึ้นเป็นครั้งคราวในระหว่างงวดบัญชีจะแสดงเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชีโดยใช้เกณฑ์เดียวกับการแสดงรายจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี ณ วันสิ้นปีบัญชี

ภาษีเงินได้ระหว่างกาลตั้งค้างจ่ายไว้โดยใช้อัตราภาษีเดียวกันกับที่ใช้ผลกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะได้

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558

ก) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ มีดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10	เรื่อง งบการเงินรวม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 11	เรื่อง การร่วมกิจการ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13	เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ข้อกำหนด เงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้ สำหรับ มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 20	เรื่อง ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญได้แก่การเพิ่มเติมข้อกำหนดให้กิจการจัดกลุ่มรายการที่แสดงอยู่ใน “กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น” โดยใช้เกณฑ์ว่ารายการนั้นสามารถจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลังได้หรือไม่ มาตรฐานที่ปรับปรุงนี้ไม่ได้ระบุว่ารายการใดจะแสดงอยู่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2557) กำหนดให้รายการชิ้นส่วนอะไหล่ อุปกรณ์สำรองไว้ใช้งาน และอุปกรณ์ที่ใช้ในการซ่อมบำรุง รับรู้เป็นรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์หากรายการนั้นเข้าค่านิยามของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ หากไม่เข้าเงื่อนไขดังกล่าวให้จัดประเภทเป็นสินค้าคงเหลือ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญได้แก่ (ก) ผลกำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย เปลี่ยนชื่อเป็น “การวัดมูลค่าใหม่” และต้องรับรู้ใน “กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ” ทันที ผลกำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะไม่สามารถรับรู้ตามวิธีขอบเขตหรือรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนได้ และ (ข) ต้นทุนบริการในอนาคตจะรับรู้ในงวดที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการผลประโยชน์ที่ยังไม่เป็นสิทธิขาดจะไม่สามารถรับรู้ตลอดระยะเวลาการให้บริการในอนาคตได้ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

ก) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557) ให้ข้อกำหนดสำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2557) ให้ข้อกำหนดสำหรับเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า ซึ่งต้องใช้วิธีส่วนได้เสีย

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2557) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ คือ กำหนดการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานดำเนินงาน โดยให้เปิดเผยข้อมูลตัววัดมูลค่าสินทรัพย์และหนี้สินรวมสำหรับเฉพาะส่วนงานที่รายงาน หากโดยปกติมีการนำเสนอข้อมูลจำนวนเงินดังกล่าวต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการปฏิบัติการ และถ้ามีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญจากจำนวนเงินที่ได้เปิดเผยไว้ในงบการเงินประจำปีล่าสุดสำหรับส่วนงานที่รายงานนั้น

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 ได้มีการกำหนดคำนิยามของคำว่า “ควบคุม” ซึ่งถูกนำมาใช้แทนหลักการของการควบคุมและการจัดทำงบการเงินรวมภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มาตรฐานนี้ได้กำหนดว่าเมื่อใดกิจการควรจัดทำงบการเงินรวม ให้นิยามหลักการของการควบคุม อธิบายหลักการของการนำหลักการของการควบคุมไปใช้ รวมถึงอธิบายถึงข้อกำหนดในการจัดทำงบการเงินรวม หลักการสำคัญของมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับใหม่นี้ คือหากมีอำนาจควบคุม จะต้องมีการจัดทำงบการเงินรวมเฉพาะในกรณีที่ผู้ลงทุนได้แสดงให้เห็นถึงอำนาจการควบคุมที่เหนือกว่าผู้ถูกลงทุน ผู้ลงทุนได้รับผลตอบแทนที่ผันแปรจากการที่มีส่วนเกี่ยวข้องในผู้ถูกลงทุน และมีความสามารถในการใช้อำนาจในผู้ถูกลงทุน ซึ่งส่งผลกระทบต่อผลตอบแทนที่กิจการจะได้รับ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 11 ได้กำหนดคำนิยามของสัญญาร่วมการงานว่าเป็นสัญญาที่ผู้ร่วมทุนตั้งแต่สองรายขึ้นไปตกลงจะควบคุมร่วมในกิจกรรมที่จัดตั้งขึ้น การตัดสินใจในกิจกรรมที่เกี่ยวข้องต้องได้รับความเห็นชอบโดยผู้ควบคุมร่วมอย่างเป็นเอกฉันท์ซึ่งจะถือว่าเป็นไปตามข้อกำหนดของคำนิยามว่าการควบคุมร่วม การร่วมการงานสามารถอยู่ในรูปแบบของการดำเนินงานร่วมกันหรือการร่วมค้า การจัดประเภทขึ้นอยู่กับสิ่งที่แสดงออกมาซึ่งสัมพันธ์กับข้อตกลงที่จัดทำขึ้น หากในข้อกำหนดผู้ร่วมทุนได้รับเพียงสิทธิพิเศษ การร่วมงานดังกล่าวถือเป็นการร่วมค้า ส่วนการดำเนินงานร่วมกันจะมีสิทธิในสินทรัพย์และมีภาระในหนี้สิน การดำเนินงานร่วมกันจะบันทึกบัญชีสิทธิในสินทรัพย์และภาระในหนี้สิน การร่วมค้าจะบันทึกส่วนได้เสียโดยใช้วิธีส่วนได้เสีย มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 กำหนดการเปิดเผยข้อมูลเพื่อช่วยให้ผู้ใช้งบการเงินสามารถประเมินความเสี่ยงและผลกระทบทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับส่วนได้เสียที่กิจการมีกับบริษัทย่อย บริษัทร่วม การร่วมการงาน และกิจการซึ่งมีโครงสร้างเฉพาะตัวซึ่งไม่ได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

ก) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 มีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุง และลดความซ้ำซ้อนของคำนิยามของมูลค่ายุติธรรม โดยการกำหนดคำนิยาม และแหล่งข้อมูลในการวัดมูลค่ายุติธรรม และการเปิดเผยข้อมูลสำหรับใช้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงิน มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท ยกเว้นเรื่องการเปิดเผยข้อมูล

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2557) การตีความนี้ให้ใช้กับผลประโยชน์หลังออกจากงานประเภท โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นของพนักงาน ข้อกำหนดเงินต้นขั้นต่ำภายใต้การตีความนี้หมายถึงข้อกำหนดใดๆที่กำหนดให้กิจการต้องสมทบเงินทุนสำหรับผลประโยชน์หลังออกจากงานประเภท โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นของพนักงานการตีความนี้อธิบายถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นกับสินทรัพย์หรือหนี้สิน โครงการจากข้อกำหนดหรือข้อตกลงที่เกี่ยวกับเงินต้นขั้นต่ำ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2557) การตีความนี้ให้วิธีปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน มาตรฐานดังกล่าวไม่เกี่ยวข้องกับงบการเงินของกลุ่มบริษัท

ข) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญและไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท มีดังนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ดินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง รายได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การบัญชีและการรายงาน โครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

- ข) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญและไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท มีดังนี้ (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเพื่อ รุนแรง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การค้ำของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ประมวลการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงาน ที่ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้อง อย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ภาษีเงินได้-การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของ กิจการหรือผู้ถือหุ้น
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบ กฎหมาย
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง รายได้-รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

- ข) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญและไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท มีดังนี้ (ต่อ)

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การประเมินว่า ข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2557) เรื่องการรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การขายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559 สามารถสรุปได้ดังนี้

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาประกัน
--	--------------------

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 ถือปฏิบัติกับสัญญาประกันภัยทั้งหมด (รวมถึงสัญญาประกันภัยต่อ) ที่กิจการเป็นผู้ถือ และสัญญาประกันภัยต่อที่กิจการถือไว้ มาตรฐานดังกล่าวไม่เกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัท

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.3 นโยบายการบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

บัญชีกลุ่มบริษัท - เงินลงทุนในบริษัทย่อย

นโยบายการบัญชีที่เกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยในข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ยกเว้นการปรับปรุงตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 ดังนี้

กลุ่มบริษัทจัดทำงบการเงินรวม โดยรวมงบการเงินของกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท โดยไม่คำนึงถึงลักษณะของความสัมพันธ์ของกลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทควบคุมกิจการดังกล่าวก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทเข้าเงื่อนไขทุกข้อดังต่อไปนี้

- การมีอำนาจเหนือกิจการดังกล่าว
- การเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการดังกล่าว
- ความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการดังกล่าว ทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัท

ปัจจุบันกลุ่มบริษัทเข้าเงื่อนไขของการควบคุมในบริษัทย่อยทั้งหมด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบของนโยบายการบัญชีที่ปรับปรุงนี้ต่อข้อมูลทางการเงินรวม

ผลประโยชน์พนักงาน

นโยบายการบัญชีที่เกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานในข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ยกเว้นการเปลี่ยนแปลงต่อไปนี้ตามมาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง

- กลุ่มบริษัทรับรู้ผลกำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงวดที่เกิด
- กลุ่มบริษัทรับรู้ต้นทุนบริการในอดีตในกำไรขาดทุนทันที

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

3 นโยบายการบัญชีเพิ่มเติม

- นโยบายบัญชีเพิ่มเติมจากบริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ในไตรมาสที่ 1 พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้ทำการซื้อกิจการในบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) กลุ่มบริษัทจึงมีนโยบายการบัญชีเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

3.1 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนของสินค้าคำนวณโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ต้นทุนของการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการซื้อสินค้านั้น เช่น ค่าอากรขาเข้าและค่าขนส่ง หักด้วยส่วนลดจากการจ่ายเงินตามเงื่อนไข ส่วนลดจากการรับประกันสินค้าหรือส่วนลดการนำบัตรส่วนลดไปขึ้นเป็นเงินสด (rebate) ต้นทุนของสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำประกอบด้วย ค่าออกแบบ ค่าวัสดุ ค่าแรงทางตรง ค่าใช้จ่ายอื่นทางตรงและค่าเสียหายในการผลิต ซึ่งเป็นส่วนตามเกณฑ์การดำเนินงานตามปกติ แต่ไม่รวมต้นทุนการกักเก็บมูลค่าสุทธิที่จะได้รับประมาณการจากราคาปกติที่คาดว่าจะขายได้ของธุรกิจ หักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นเพื่อให้สินค้านั้นสำเร็จรวมถึงค่าใช้จ่ายในการขาย

3.2 ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แสดงตามราคาทุน ประกอบด้วย ต้นทุนที่ดิน ต้นทุนในการพัฒนาโครงการ ต้นทุนในการก่อสร้างอาคารโรงงานอุตสาหกรรมสำเร็จรูป ต้นทุนในการก่อสร้างอาคารชุด ต้นทุนทางการเงินจากการกู้ยืมเพื่อใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างอาคารโรงงานอุตสาหกรรมสำเร็จรูป และก่อสร้างอาคารชุด เงินมัดจำค่าที่ดิน และเงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง และจะโอนเป็นต้นทุนขายเมื่อมีการขายหรือมีรายได้จากโครงการดังกล่าว

ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ แสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

ขาดทุนจากการประเมินราคาโครงการแสดงไว้ในงบกำไรขาดทุน

3.3 สินทรัพย์ให้เช่า

สินทรัพย์ให้เช่าซึ่งประกอบด้วย ฐานวางท่อขนถ่ายวัตถุ แสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์อายุการใช้สินทรัพย์โดยประมาณ 15 ปี

3.4 กองทุนรวม

กลุ่มบริษัทบันทึกกองทุนเพื่อบำรุงรักษาและสร้างทดแทนระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกในนิคมอุตสาหกรรม ตามเงื่อนไขในสัญญาว่าดำเนินงานกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) เป็นกองทุนจมรดกตัดจ่ายและตัดจ่ายเป็นต้นทุนบริการตามวิธีเส้นตรงเป็นระยะเวลา 20 ปี

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

3 นโยบายการบัญชีเพิ่มเติม (ต่อ)

- นโยบายบัญชีเพิ่มเติมจากบริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

3.5 สิทธิการเช่าและที่ดินเพื่อจัดหาผลประโยชน์

สิทธิการเช่าและที่ดินเพื่อจัดหาผลประโยชน์ เป็น โครงการที่รอการพัฒนาและ โครงการที่หยุดการพัฒนาชั่วคราว ประกอบด้วย สิทธิการเช่าที่ดิน ต้นทุนที่ดิน ต้นทุนในการพัฒนาโครงการและต้นทุนทางการเงินจากการกู้ยืมเพื่อใช้ในการพัฒนาโครงการ

สิทธิการเช่าและที่ดินเพื่อจัดหาผลประโยชน์ แสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับที่ต่ำกว่า

ขาดทุนจากการประเมินราคาโครงการแสดงไว้ในงบกำไรขาดทุน

3.6 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้เช่า

สัญญาเช่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่มีความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่า ถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน รายได้จากสัญญาเช่าการเงินรับรู้ ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่าการเงิน โดยใช้ราคายุติธรรมของสินทรัพย์หรือราคาตลาดที่ต่ำกว่ามูลค่าปัจจุบันของผลรวมขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า ต้นทุนของสัญญาเช่าการเงินบันทึกเป็นต้นทุน ณ วันที่เริ่มสัญญาเช่า โดยใช้ราคาทุนของสินทรัพย์ที่ให้เช่า หรือราคาตามบัญชี ผลต่างระหว่างรายได้และต้นทุนจากสัญญาเช่าการเงินบันทึกเป็นกำไรจากการให้เช่าภายใต้สัญญาเช่าการเงิน

3.7 เงินรับล่วงหน้าและรายได้รับล่วงหน้า

เงินรับล่วงหน้า ประกอบด้วย เงินมัดจำค่าที่ดิน เงินที่รับชำระจากสัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์ แต่กรรมสิทธิ์ยังไม่โอนไปยังผู้ซื้อและรับชำระเงินตามสัญญายังไม่ครบถ้วน และรายได้รับล่วงหน้าประกอบด้วยเงินรับล่วงหน้าจากค่าบริการสาธารณูปโภค และค่าเช่า

3.8 รายได้ค่าสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์

รายได้ค่าสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ ค่าสิทธิการเช่ารับจากการให้เช่าที่ดิน อาคาร ฐานวางท่อขนถ่ายวัตถุ และค่าเช่าสิทธิในการจำหน่ายน้ำเพื่อการอุตสาหกรรม กำหนดบันทึกบัญชีเป็นรายได้ตามอายุสัญญาเช่า

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

3 นโยบายการบัญชีเพิ่มเติม (ต่อ)

- นโยบายบัญชีเพิ่มเติมจากบริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

3.9 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

นอกจากที่เปิดเผยไว้ในหัวข้ออื่นๆ บริษัทย่อมมีนโยบายรับรู้รายได้และค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้

ก. การรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์

กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้จากการขายที่ดิน อาคาร โรงงานอุตสาหกรรมสำเร็จรูป และอาคารชุดเต็มจำนวนเมื่อมีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทน โดยกรรมสิทธิ์ได้โอนไปยังผู้ซื้อ และรับชำระเงินตามสัญญาครบถ้วนแล้ว ส่วนต้นทุนขายคำนวณจากต้นทุนประมาณการต่อไร่ที่ขายได้ของแต่ละโครงการย่อย

ต้นทุนประมาณการของแต่ละโครงการย่อยที่ประมาณการไว้จะมีการปรับปรุง เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญในจำนวนต้นทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจริงในการพัฒนาแต่ละโครงการย่อย

ข. การรับรู้รายได้และต้นทุนค่าบริการ

กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้และต้นทุนค่าบริการตามเกณฑ์คงค้าง สำหรับรายได้ค่าบริการซึ่งประกอบด้วย รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก รายได้จากการขายน้ำประปา น้ำดิบและน้ำหมุนเวียน รายได้จากการบำบัดน้ำเสีย ในนิคมอุตสาหกรรม รายได้จากการรับจ้างก่อสร้างต่อเติมอาคาร รายได้จากการให้เช่าที่ดิน อาคารพาณิชย์ อาคารคลังสินค้า อาคาร โรงงาน ที่พักอาศัย และฐานวางท่อขนถ่ายวัตถุในนิคมอุตสาหกรรม รายได้จากศูนย์ฝึกอบรม และรายได้จากศูนย์ธุรกิจ ส่วนต้นทุนค่าบริการเป็นต้นทุนที่เกิดจากการให้บริการดังกล่าว

กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้และต้นทุนจากการรับจ้างก่อสร้างอาคาร โรงงานอุตสาหกรรมขนาดกลางและขนาดเล็ก เมื่อได้มีการทำสัญญาก่อสร้าง และรับเงินค่างวดแล้ว โดยวิธีอัตราส่วนของงานที่แล้วเสร็จ

กลุ่มบริษัทมีนโยบายหยุดรับรู้รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคจากลูกค้าที่หยุดดำเนินกิจการและมีปัญหาในการชำระหนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

3 นโยบายการบัญชีเพิ่มเติม (ต่อ)

- นโยบายการบัญชีเพิ่มเติมต่องบการเงินรวมหลังจากการซื้อบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

3.10 ค่าความนิยม

ค่าความนิยมคือต้นทุนของการซื้อกิจการที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้สุทธิที่กลุ่มบริษัทมีส่วนแบ่งในบริษัทย่อย ณ วันที่ได้มาซึ่งบริษัทนั้น ค่าความนิยมที่เกิดจากการได้มาซึ่งบริษัทย่อยจะแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบแสดงฐานะการเงินรวม

ค่าความนิยมจะถูกทดสอบการค้ำค่าทุกปี และแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการค้ำค่าสะสม ค่าเผื่อการค้ำค่าของค่าความนิยมที่รับรู้แล้วจะไม่มีกรกลับรายการ ทั้งนี้มูลค่าคงเหลือตามบัญชีของค่าความนิยมจะถูกรวมคำนวณในกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการขายกิจการ

ในการทดสอบการค้ำค่าของค่าความนิยม ค่าความนิยมจะถูกปันส่วนไปยังหน่วยที่ก่อให้เกิดกระแสเงินสด โดยที่หน่วยนั้นอาจจะเป็นหน่วยเดียวหรือหลายหน่วยรวมกันซึ่งคาดว่าจะได้รับประโยชน์จากการรวมธุรกิจ ซึ่งค่าความนิยมเกิดขึ้นจากส่วนงานปฏิบัติการที่ระบุได้

3.11 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สิทธิในการจัดจำหน่าย (Exclusive right)

สิทธิในการจัดจำหน่ายน้ำให้แก่ลูกค้าที่อยู่ในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งได้มาจากการซื้อธุรกิจ จะรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันซื้อธุรกิจ ค่าสิทธิในการจัดจำหน่ายน้ำ จะไม่มีการตีราคาเพิ่ม แต่จะมีการทดสอบการค้ำค่าทุกปี และปรับปรุงหากการค้ำค่าเกิดขึ้น (ถ้ามี)

คำสั่งซื้อที่ทำสัญญาแล้ว (Order backlog)

มูลค่าของคำสั่งซื้อที่ทำสัญญาแล้วที่ได้มาจากการซื้อกิจการ จะรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันซื้อธุรกิจ มูลค่าของคำสั่งซื้อที่ทำสัญญาแล้วจะแสดงด้วยราคายุติธรรมซึ่งจะมีการตัดจำหน่ายเป็นต้นทุน เมื่อมีการรับรู้รายได้จากสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

คำสั่งซื้อที่ทำสัญญาแล้วจะไม่มีการตีราคาเพิ่ม แต่จะมีการทบทวนราคาตามบัญชีใหม่ในแต่ละปี และปรับปรุงหากการค้ำค่าเกิดขึ้น (ถ้ามี)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

4 การประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการและข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำนโยบายการบัญชีมาใช้ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจจะแตกต่างจากการประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารจะใช้ดุลยพินิจที่มีนัยสำคัญในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัทและแหล่งที่มาของข้อมูลที่สำคัญของความไม่แน่นอนในการประมาณการที่มีอยู่มาใช้เช่นเดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

5 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทรายงานส่วนงานดำเนินงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการบริหารที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจในส่วนงานด้านการให้เช่าโรงงาน คลังสินค้า และอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ และการขายอสังหาริมทรัพย์จากการซื้อกิจการบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยในไตรมาสที่ 1 พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้มีธุรกิจเพิ่มเติมคือ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ธุรกิจพลังงาน อื่น ๆ และบริษัท โฮลดิ้งในต่างประเทศ

คณะกรรมการบริหารได้ประเมินผลการปฏิบัติการของส่วนงานดำเนินงาน โดยวัดมูลค่าของผลการดำเนินงานตามส่วนงาน รายได้ทางการเงินและต้นทุนทางการเงินจะไม่ถูกจัดสรรไปยังส่วนงานดำเนินงาน เพราะฝ่ายบริหารการเงินส่วนกลางทำหน้าที่บริหารจัดการเกี่ยวกับการเงินของกลุ่มบริษัท

บริษัทมีรายได้ระหว่างส่วนงานนั้นมีการต่อรองราคากันเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน รายได้จากลูกค้าภายนอกที่รายงานแก่คณะกรรมการนั้นวัดมูลค่าลักษณะเดียวกันกับมูลค่าในงบกำไรขาดทุน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

5 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

5.1 ข้อมูลเกี่ยวกับรายได้และกำไรตามส่วนงานทางธุรกิจในประเทศและต่างประเทศสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558					30 มิถุนายน พ.ศ. 2557				
	ในประเทศ			ต่างประเทศ		ในประเทศ			ต่างประเทศ	
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจ พลังงาน บาท	อื่น ๆ บาท	บริษัทโฮลดิ้ง บาท	รวม บาท	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจ พลังงาน บาท	อื่น ๆ บาท	บริษัทโฮลดิ้ง บาท	รวม บาท
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	533,534,131	-	-	-	533,534,131	-	-	-	-	-
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	944,471,968	-	317,051,359	-	1,261,523,327	237,371,344	-	-	-	237,371,344
รายได้จากการขายและบริการ	1,478,006,099	-	317,051,359	-	1,795,057,458	237,371,344	-	-	-	237,371,344
กำไร(ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	231,777,177	(540,984)	248,997,973	(491,890)	479,742,276	101,423,567	-	-	-	101,423,567
รายได้อื่น	196,433,175	9,542	517,779	14	196,960,510	63,759,374	-	-	-	63,759,374
กำไร(ขาดทุน)จากการขายเงินลงทุน	(148,480,367)	-	-	249,908,990	101,428,623	-	-	-	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	(932,826,874)	-	(7,656)	-	(932,834,530)	(97,856,895)	-	-	-	(97,856,895)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก เงินลงทุนในบริษัทร่วม และกิจการร่วมค้า	21,265,196	456,571,620	-	-	477,836,816	(4,897,160)	-	-	-	(4,897,160)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(2,860,764)	(662,196)	(15,880,669)	-	(19,403,629)	(2,723,794)	-	-	-	(2,723,794)
กำไร(ขาดทุน) สำหรับงวด	(634,692,457)	455,377,982	233,627,427	249,417,114	303,730,066	59,705,092	-	-	-	59,705,092
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม					(82,196,881)					-
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่					221,533,185					59,705,092

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

5 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

5.2 รายการจัดประเภทสินทรัพย์ของแต่ละส่วนงานธุรกิจในประเทศและต่างประเทศในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ดังนี้

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558					31 ธันวาคม พ.ศ. 2557				
	ในประเทศ			ต่างประเทศ		ในประเทศ			ต่างประเทศ	
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจ พลังงาน	อื่น ๆ	บริษัทโฮลดิ้ง	รวม	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจ พลังงาน	อื่น ๆ	บริษัทโฮลดิ้ง	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	45,925,960,267	7,728,029,104	1,435,153,482	8,489,910	55,097,632,763	11,359,415,839	-	-	-	11,359,415,839
สินทรัพย์ที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	27,190,729,126	-	-	-	-	4,592,616,618
สินทรัพย์ทั้งสิ้นตามงบการเงินรวม					<u>82,288,361,889</u>					<u>15,952,032,457</u>
หนี้สินตามส่วนงาน	28,492,014,641	20,132	137,892,892	14,385	28,629,942,050	9,513,627,293	-	-	-	9,513,627,293
หนี้สินที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	36,706,487,685	-	-	-	-	1,958,333,721
หนี้สินทั้งสิ้นตามงบการเงินรวม					<u>65,336,429,735</u>					<u>11,471,961,014</u>
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	147,458,530	-	24,783,397	-	172,241,927	164,809,387	-	-	-	164,809,387
ค่าเสื่อมราคาที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	15,769,018	-	-	-	-	11,836,493
ค่าตัดจำหน่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน	-	-	-	-	5,341,810	-	-	-	-	2,408,005
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย					<u>193,352,755</u>					<u>179,053,885</u>

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

6 มูลค่ายุติธรรม

การประมาณการมูลค่ายุติธรรม

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมจำแนกตามวิธีการประมาณมูลค่า ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

- ราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน (ข้อมูลระดับที่ 1)
- ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคาตลาด) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคาตลาด) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น (ข้อมูลระดับที่ 2)
- ข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งไม่ได้อ้างอิงจากข้อมูลที่สามารถสังเกตได้จากตลาด (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้) (ข้อมูลระดับที่ 3)

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

	ข้อมูลทางการเงินรวม			
	ข้อมูลระดับที่ 1	ข้อมูลระดับที่ 2	ข้อมูลระดับที่ 3	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์				
เงินลงทุนชั่วคราว	3,238,750,357	-	-	3,238,750,357
เงินลงทุนเพื่อขาย	2,020,780,688	-	-	2,020,780,688
รวมสินทรัพย์	5,259,531,045	-	-	5,259,531,045

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

	ข้อมูลทางการเงินรวม			
	ข้อมูลระดับที่ 1	ข้อมูลระดับที่ 2	ข้อมูลระดับที่ 3	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์				
เงินลงทุนชั่วคราว	1,815,034,931	-	-	1,815,034,931
เงินลงทุนเพื่อขาย	1,851,315,225	-	-	1,851,315,225
รวมสินทรัพย์	3,666,350,156	-	-	3,666,350,156

ไม่มีรายการโอนระหว่างระดับ 1 และระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรมในระหว่างงวด

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

7 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสด	1,477,138	128,063	126,522	113,871
เช็คในมือ	10,043,855	7,548,681	10,043,855	7,548,681
เงินฝากสถาบันการเงิน	2,900,296,565	363,260,865	117,425,523	323,031,298
รวม	2,911,817,558	370,937,609	127,595,900	330,693,850

8 เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราว ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
หน่วยลงทุน - สะสมทรัพย์ตราสารหนี้ที่จัด				
ประเภทเป็นเงินลงทุนเพื่อขาย	3,234,543,783	1,812,393,695	193,279,464	1,786,030,925
<u>บวก</u> ค่าไรที่ยังไม่รับรู้จากการตีมูลค่ายุติธรรม				
ของเงินลงทุนเพื่อขาย	4,206,574	2,641,236	2,418,277	2,208,657
รวม	3,238,750,357	1,815,034,931	195,697,741	1,788,239,582

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

8 เงินลงทุนชั่วคราว (ต่อ)

ในระหว่างงวด/ปี สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 เงินลงทุนชั่วคราวมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ยอดต้นงวด/ปี	1,815,034,931	663,495,683	1,788,239,582	138,787
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้นระหว่างงวด/ปี	3,015,000,000	6,361,000,000	-	5,885,000,000
เงินลงทุนชั่วคราวจำหน่ายระหว่างงวด/ปี	(1,592,849,950)	(5,211,088,568)	(1,592,751,461)	(4,099,107,689)
กำไรที่ยังไม่รับรู้จากการตีมูลค่ายุติธรรม ของเงินลงทุนซื้อขาย	1,565,376	1,627,816	209,620	2,208,484
ยอดปลายงวด/ปี	3,238,750,357	1,815,034,931	195,697,741	1,788,239,582

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 เงินลงทุนชั่วคราวของกลุ่มบริษัท จำนวน 3,238,750,357 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 1,815,034,931 บาท) เป็นหน่วยลงทุนในกองทุนรวมของธนาคารในประเทศไทยที่ถือไว้ระยะสั้น

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

9 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น	235,031,981	35,348,795	41,923,007	35,099,652
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(20,526,293)	(7,404,359)	-	(7,404,359)
ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น (สุทธิ)	214,505,688	27,944,436	41,923,007	27,695,293
ลูกหนี้เงินค้ำจำสัญญาเช่าและบริการ	42,007,073	45,300,318	10,140,130	45,300,318
รายได้ค้างรับ	1,715,948	6,140,150	1,715,948	6,140,150
ลูกหนี้อื่น				
- บริษัทหรือนุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	4,790,091	-	-	-
- ค่าเบี้ยประกันจ่ายล่วงหน้า และค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	34,739,579	3,338,889	4,370,648	3,338,889
- ดอกเบี้ยค้างรับ	3,297,633	162,222	142,915	162,222
- เงินทรองจ่าย - บริษัทอื่น	5,437,153	8,540,331	3,195,300	6,086,476
- เงินทรองจ่าย - การจัดตั้งบริษัทย่อย				
ในต่างประเทศ	12,014,687	4,585,603	12,537,320	4,926,422
- เงินค้ำจำที่เรียกคืนได้	5,942,819	5,432,669	5,942,819	5,432,669
- รายได้ค่าน้ำค่าไฟฟ้าค้างรับ	3,891,516	2,403,857	3,891,516	2,403,857
- อื่น ๆ	41,187,787	-	19,000,212	-
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	369,529,974	103,848,475	102,859,815	101,486,296

ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 พันบาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 พันบาท
ลูกหนี้การค้าที่อยู่ในกำหนดชำระ	113,119,408	9,004,400	11,795,433	8,771,142
ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระ	121,912,573	26,344,395	30,127,574	26,328,510
รวมลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น	235,031,981	35,348,795	41,923,007	35,099,652
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(20,526,293)	(7,404,359)	-	(7,404,359)
รวมลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น	214,505,688	27,944,436	41,923,007	27,695,293

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่นที่เกินกำหนดชำระจำนวนเงิน 121,912,573 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 26,344,395 บาท) ผู้บริหารได้มีการทบทวนความสามารถในการชำระหนี้ของลูกหนี้และพิจารณาตั้งสำรองค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญเป็นจำนวนทั้งสิ้น 20,526,293 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 7,404,359 บาท)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

10 ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (สุทธิ)

การเปลี่ยนแปลงในต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (สุทธิ) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 สามารถสรุปได้ดังนี้

	สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558	-	-
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	15,637,924,131	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	1,157,333,076	-
โอนไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(325,584,286)	-
โอนไปเป็นต้นทุนขายระหว่างงวด	(202,682,049)	-
ราคาตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	16,266,990,872	-

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 ที่ดินบางส่วนในโครงการของกลุ่มบริษัทถูกจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันในการกู้ยืมเงินกับสถาบันการเงินในประเทศ และนิติบุคคล

11 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	พันบาท	พันบาท
ภาษีเงินได้นิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า	30,044,720	-	15,464,773	-
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอขอคืน	78,436,288	35,667,859	43,279,751	37,265,395
ภาษีซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดขอคืน	10,857,847	7,496,802	6,348,126	7,482,235
ลูกหนี้จากสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย	-	6,484,734	-	6,484,734
อื่น ๆ	17,136,023	-	-	-
รวม	136,474,878	49,649,395	65,092,650	51,232,364

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

12 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

	อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน บาท	ที่ดิน		รายได้จาก		รวม บาท
		อาคารและ อุปกรณ์ บาท	สิทธิการเช่า บาท	สัญญาเช่า ดำเนินงาน รอดักบัญชี บาท	สินทรัพย์ ไม่หมุนเวียนอื่น บาท	
ราคาตามบัญชีต้นงวด	3,295,173,221	-	8,861,281	491,146	435,968	3,304,961,616
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด						
- ไตรมาส 1						
กลุ่มบริษัทเหมราช	2,814,572,627	68,296,893	-	-	22,963,371	2,905,832,891
บริษัทใหญ่	-	-	-	-	5,190,621	5,190,621
- ไตรมาส 2						
กลุ่มบริษัทเหมราช	4,350,263,431	(5,266)	-	-	-	4,350,258,165
บริษัทใหญ่	-	-	-	-	200,000	200,000
ขายระหว่างงวด	(2,820,419,141)	(68,291,627)	-	-	(22,963,370)	(2,911,674,138)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	7,639,590,138	-	8,861,281	491,146	5,826,590	7,654,769,155

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

	อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน บาท	ที่ดิน		รายได้จาก		รวม บาท
		อาคารและ อุปกรณ์ บาท	สิทธิการเช่า บาท	สัญญาเช่า ดำเนินงาน รอดักบัญชี บาท	สินทรัพย์ ไม่หมุนเวียนอื่น บาท	
ราคาตามบัญชีต้นงวด	3,295,173,221	-	8,861,281	491,146	435,968	3,304,961,616
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-	5,390,622	5,390,622
ขายระหว่างงวด	(16,474,731)	-	-	-	-	(16,474,731)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	3,278,698,490	-	8,861,281	491,146	5,826,590	3,293,877,507

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

12 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้ (ต่อ)

หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

ส่วนของผู้ถือหุ้น	หนี้สิน			ค่าใช้จ่ายจาก			รวม
	ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	ภายในหนึ่งปี	นอกปี	เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	สัญญาเช่าดำเนินงาน	หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	1,491,200,000	-	397,143	71,065,638	-	-	1,562,662,781
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด							
- ไตรมาส 1							
กลุ่มบริษัทเหมราช	-	15,362,804	-	20,317,376	-	10,615,310	46,295,490
- ไตรมาส 2							
กลุ่มบริษัทเหมราช	-	-	-	164,446,640	-	-	164,446,640
บริษัทใหญ่	-	-	-	5,379,595	-	-	5,379,595
ลดลงระหว่างงวด	(55,000,000)	(15,362,804)	(215,748)	(33,754,015)	-	(10,615,310)	(114,947,877)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	1,436,200,000	-	181,395	227,455,234	-	-	1,663,836,629

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

ส่วนของผู้ถือหุ้น	หนี้สิน			ค่าใช้จ่ายจาก			รวม
	ผู้ถือหุ้นระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	ภายในหนึ่งปี	นอกปี	เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	สัญญาเช่าดำเนินงาน	หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	1,491,200,000	-	397,143	71,065,638	-	-	1,562,662,781
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	5,379,595	-	-	5,379,595
ลดลงระหว่างงวด	(55,000,000)	-	(215,748)	(11,839,692)	-	-	(67,055,440)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	1,436,200,000	-	181,395	64,605,541	-	-	1,500,986,936

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

12 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

กลุ่มสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีดังนี้

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย					
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18	7,639,590,138	3,295,173,221	3,278,698,490	3,295,173,221
สิทธิการเช่า	19	8,861,281	8,861,281	8,861,281	8,861,281
		7,648,451,419	3,304,034,502	3,287,559,771	3,304,034,502
รายการอื่นที่เกี่ยวข้อง					
- รายได้จากสัญญาเช่าดำเนินงาน					
รอดัดบัญชี		491,146	491,146	491,146	491,146
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		5,826,590	435,968	5,826,590	435,968
รวม		7,654,769,155	3,304,961,616	3,293,877,507	3,304,961,616
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย					
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	24	1,436,200,000	1,491,200,000	1,436,200,000	1,491,200,000
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	27	227,455,234	71,065,638	64,605,541	71,065,638
รวม		1,663,836,629	1,562,662,781	1,500,986,936	1,562,662,781

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

12 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

บริษัทใหญ่

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย ประกอบด้วย 4 โครงการ โดยมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 3,293.88 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : ประกอบด้วย 5 โครงการ โดยมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 3,304.03 ล้านบาท)

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

บริษัทย่อยมีสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายในข้อมูลทางการเงินรวมได้รวมเงินลงทุนในบริษัท มิลเลียน ไอส์แลนด์ พัทยา จำกัด และบริษัท เอช ทีนิคส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินซึ่งอยู่ในธุรกิจที่ไม่ใช่ธุรกิจหลักของกลุ่มบริษัท และพื้นที่บางส่วนของอาคารยู เอ็ม ทาวเวอร์ที่บริษัทเป็นเจ้าของ

ในขณะเดียวกันสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายและหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายในข้อมูลทางการเงินรวมได้รวมสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยทั้งสองดังกล่าว รวมทั้งพื้นที่บางส่วนของอาคารยู เอ็ม ทาวเวอร์ ที่เป็นเจ้าของโดยบริษัทและบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่ง

เมื่อวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2558 คณะกรรมการบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ได้มีมติอนุมัติให้มีการจำหน่ายซึ่งสินทรัพย์ซึ่งไม่ได้ใช้ในการดำเนินงานในธุรกิจหลักของกลุ่มบริษัทดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้บริษัทได้ดำเนินการให้มีการเปิดประมูลการเสนอราคาแก่ผู้สนใจทั่วไปในช่วงระหว่างวันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. 2558 ถึงวันที่ 20 เมษายน พ.ศ. 2558 โดยเมื่อวันที่ 21 เมษายน พ.ศ. 2558 คณะกรรมการบริหารของบริษัทในการประชุมครั้งที่ 15/2558 ได้มีมติคัดเลือกผู้ชนะการประมูลเพื่อเสนอราคา และได้ทำการลงนามในสัญญาซื้อขายสินทรัพย์ดังกล่าวกับผู้ชนะการประมูลในวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2558 สินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องดังกล่าวจึงถูกจัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายแสดงภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียนในข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2558 ต่อมากลุ่มบริษัทได้ทำการขายทรัพย์สินและเงินลงทุนดังกล่าวรวมถึงการโอนหุ้นและทรัพย์สินต่างๆ ตลอดจนจนถึงการรับชำระค่าตอบแทนของสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายแล้วเสร็จเมื่อวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้รับรู้กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 124,731,620 บาท โดยแสดงอยู่ใน รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์(สุทธิ) เป็นจำนวน 23,302,997 บาท และแสดงอยู่ในรายได้อื่นเป็นจำนวน 101,428,623 บาท (หมายเหตุ 35)

เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ.2558 กลุ่มบริษัทย่อยได้อนุมัติการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแก่กองทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เหมราช (อยู่ระหว่างการจัดตั้ง) โดยแผนการดังกล่าวคาดว่าจะเสร็จสิ้นภายในระยะเวลา 1 ปี ดังนั้นกลุ่มบริษัทย่อยจึงทำการจัดประเภทในเฉพาะส่วนอาคาร อาคาร โรงงานและคลังสินค้าที่เข้าเงื่อนไขเป็นสัญญาเช่าทางการเงินเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

12 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (ต่อ)

รายละเอียดของรายได้ที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายในส่วนของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการภายหลังการจัดประเภทเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงวดหกเดือน	218,875,349	131,677,204	150,623,700	131,677,204
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการภายหลังการจัดประเภทเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายสำหรับงวดสามเดือน	146,673,041	67,268,159	78,421,392	67,268,159

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายบางส่วนได้ถูกนำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 24)

13 เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย

ในระหว่างงวด/ปี สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขายมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดยกมา	1,851,315,225	1,387,461,150	1,851,315,225	1,387,461,150
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	580,626	-	-	-
บวก การซื้อหน่วยลงทุนในระหว่างงวด/ปี				
- หน่วยลงทุนในกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า				
ดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท	-	466,185,000	-	466,185,000
กำไร(ขาดทุน)จากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน	168,884,837	(2,330,925)	168,880,275	(2,330,925)
ยอดคงเหลือ	2,020,780,688	1,851,315,225	2,020,195,500	1,851,315,225

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

13 เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย (ต่อ)

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม							
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ				ตรวจสอบแล้ว			
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558				31 ธันวาคม พ.ศ. 2557			
	บาท				บาท			
หน่วยลงทุน ในกองทุนฯ	หน่วยลงทุน ในกองทรัสต์ฯ	อื่นๆ	รวม	หน่วยลงทุน ในกองทุนฯ	หน่วยลงทุน ในกองทรัสต์ฯ	อื่นๆ	รวม	
หน่วยลงทุนเป็นเงินลงทุนในหลักทรัพย์ เพื่อขาย - ราคาทุน	1,396,174,200	466,185,000	-	1,862,359,200	1,396,174,200	466,185,000	-	1,862,359,200
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	-	-	580,626	580,626	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)จากการ เปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิธรรม	139,188,900	18,647,400	4,562	157,840,862	(8,713,050)	(2,330,925)	-	(11,043,975)
รวม	1,535,363,100	484,832,400	585,188	2,020,780,688	1,387,461,150	463,854,075	-	1,851,315,225

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท							
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ				ตรวจสอบแล้ว			
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558				31 ธันวาคม พ.ศ. 2557			
	บาท				บาท			
หน่วยลงทุน ในกองทุนฯ	หน่วยลงทุน ในกองทรัสต์ฯ	อื่นๆ	รวม	หน่วยลงทุน ในกองทุนฯ	หน่วยลงทุน ในกองทรัสต์ฯ	อื่นๆ	รวม	
หน่วยลงทุนเป็นเงินลงทุนในหลักทรัพย์ เพื่อขาย - ราคาทุน	1,396,174,200	466,185,000	-	1,862,359,200	1,396,174,200	466,185,000	-	1,862,359,200
กำไร(ขาดทุน)จากการ เปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิธรรม	139,188,900	18,647,400	-	157,836,300	(8,713,050)	(2,330,925)	-	(11,043,975)
รวม	1,535,363,100	484,832,400	-	2,020,195,500	1,387,461,150	463,854,075	-	1,851,315,225

กลุ่มบริษัทได้ลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนฯ และกองทรัสต์ฯ เพื่อดำรงสัดส่วนการถือหน่วยลงทุนให้อยู่ในสัดส่วนร้อยละ 15 โดยให้ใช้เงินลงทุนของกลุ่มบริษัท เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและเงินที่ได้จากการออกหุ้นกู้ (ถ้ามี) ในการซื้อหน่วยลงทุนดังกล่าว

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

14 เงินลงทุนในบริษัทร่วม

14.1 การเปลี่ยนแปลงในราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทร่วม สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีสุทธิต้นงวด/ปี	-	-	-	-
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	8,395,489,737	-	-	-
การลงทุนเพิ่มขึ้น	46,691,520	-	-	-
ส่วนแบ่งผลกำไร - สุทธิหลังภาษี	476,444,846	-	-	-
เงินปันผลรับ	(386,801,607)	-	-	-
การจำหน่าย	(281,983)	-	-	-
ราคาตามบัญชีสุทธิปลายงวด/ปี	8,531,542,513	-	-	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

14 เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

14.2 เงินลงทุนในบริษัทร่วม - โดยกลุ่มบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีเงินลงทุนในบริษัทร่วม ดังนี้

บริษัท	เงินลงทุน						
	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน	ข้อมูลทางการเงินรวม (ตามวิธีส่วนได้เสีย)		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท (ราคาทุน)	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557		30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทร่วมโดยตรง							
บริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด	11,624,000,000	11,624,000,000	35	6,570,506,274	-	-	-
บริษัท ห้วยเหาะไทย จำกัด (1)	527,690,000	527,690,000	51	279,000,737	-	-	-
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชอินคัสเดรียล	4,700,000,000	4,700,000,000	23	946,369,557	-	-	-
				7,795,876,568	-	-	-
บริษัทร่วมโดยอ้อม							
บริษัท โรงไฟฟ้าห้วยเหาะ จำกัด (1)	50,000,000*	50,000,000*	13	222,593,808	-	-	-
บริษัท โกลว์ เหมราช วินด์ จำกัด (2)	2,500,000	2,500,000	51	588,720	-	-	-
บริษัท กอล์ฟ เจที เอ็นแอลแอล จำกัด	1,384,000,000	1,384,000,000	25	462,239,182	-	-	-
บริษัท กอล์ฟ โซลาร์ จำกัด (3)	14,632,000	14,632,000	25	3,613,642	-	-	-
บริษัท บ่อวินคัส อินเนอร์จี จำกัด (4)	186,741,520	-	25	46,630,593	-	-	-
				735,665,945	-	-	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม				8,531,542,513	-	-	-

* เหมราชรัฐ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

14 เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

14.2 เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

- (1) ถือหุ้นทางตรงในบริษัท ห้วยเหาะไทย จำกัด ร้อยละ 51 โดย บริษัท ห้วยเหาะไทย จำกัด ถือหุ้นในบริษัท โรงไฟฟ้าห้วยเหาะ จำกัด จดทะเบียนในประเทศไทยสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว (ใช้สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ ในการดำเนินธุรกิจ) ร้อยละ 25 บริษัทไม่ได้จัดทางการเงินรวมในส่วนของบริษัท ห้วยเหาะไทย จำกัด เนื่องจาก บริษัทเป็นหุ้นส่วนยุทธศาสตร์ ส่วนผู้ลงทุนอื่นมีความเชี่ยวชาญในการดำเนินงานโรงไฟฟ้าทั้งหมด
- (2) ถือหุ้นทางอ้อมโดยผ่านบริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ใน บริษัท โกลว์ เหมราช วินด์ จำกัด ร้อยละ 51 โดยมีทุนจดทะเบียน เริ่มต้น 10 ล้านบาท และบริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ได้จ่ายชำระค่าหุ้น หุ้นละ 2.5 บาท รวม 1.28 ล้านบาท
- (3) เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้ลงทุนในบริษัท กัลฟ์ โซลาร์ จำกัด ร้อยละ 25.01 เป็นจำนวนเงิน 3.66 ล้านบาท
- (4) ถือหุ้นทางอ้อมร้อยละ 25 โดยผ่านบริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ใน บริษัท บ่อวินคลิน อินเนอร์จี จำกัด ซึ่งมีทุน จดทะเบียน 447 ล้านบาท และบริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ได้จ่ายชำระค่าหุ้น หุ้นละ 40 บาท รวม 46.63 ล้านบาท

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

- 15.1 การเปลี่ยนแปลงในราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อย สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ราคาตามบัญชีสุทธิต้นงวด/ปี	908,650,884	898,276,917
การลงทุนเพิ่มขึ้นในระหว่างงวด/ปี		
- บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด	20,000,000,000	-
- บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)	-	-
- บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด	-	10,000,000
- บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (อินเตอร์เนชั่นแนล) จำกัด	-	331,132
- บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (ฮ่องกง) จำกัด	-	42,835
ราคาตามบัญชีสุทธิปลายงวด/ปี	20,908,650,884	908,650,884

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด

เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 บริษัทได้จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด เพื่อดำเนินธุรกิจการลงทุนในบริษัทอื่น โดยบริษัทถือหุ้นในบริษัทย่อยดังกล่าวจำนวน 100,000 หุ้น คิดเป็น อัตราส่วนร้อยละ 100 และวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนเพิ่มขึ้นจำนวน 199,900,000 หุ้น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีทุนจดทะเบียนจำนวน 20,000,000,000 บาท จำนวน 200,000,000 หุ้น มูลค่า ที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัทถือหุ้นจำนวน 199,999,997 หุ้น คิดเป็นอัตราส่วนการถือหุ้นร้อยละ 100 ซึ่งได้มีการเรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

15.2 รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัทย่อย ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีดังต่อไปนี้

ลักษณะธุรกิจ	ประเทศที่จดทะเบียน	สัดส่วนการถือหุ้น		ทุนชำระแล้ว (รวม)		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท		
		ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	วิธีการลงทุน		
						ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
		30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	
		ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท	
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไลแอนซ์ จำกัด	ให้เข้าโรงงานคลังสินค้าและอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ	ไทย	100	100	310,000,000	310,000,000	566,876,956	566,876,956
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไลแอนซ์ จำกัด	ให้เข้าโรงงานคลังสินค้าและอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ	ไทย	100	100	260,000,000	260,000,000	331,399,961	331,399,961
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด	ผู้จัดการกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	ไทย	100	100	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000
บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (อินดอร์เนชั่นแนล) จำกัด	เพื่อการลงทุนในบริษัทอื่น	สาธารณรัฐมอริเชียส	100	100	331,132	331,132	331,132	331,132
บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (ฮ่องกง) จำกัด	เพื่อการลงทุนในบริษัทอื่น	ฮ่องกง	100	100	42,835	42,835	42,835	42,835
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด	เพื่อการลงทุนในบริษัทอื่น	ไทย	100	-	20,000,000,000	-	20,000,000,000	-
							20,908,650,884	908,650,884

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

ผลจากการที่กลุ่มบริษัทได้ทำการซื้อธุรกิจของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) เงินลงทุนในบริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ดังนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จดทะเบียนใน	ข้อมูลทางการเงิน ของ บริษัท เหมราช พัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)			
			ทุนชำระแล้ว	สัดส่วนเงินลงทุน	ราคาทุน	เงินปันผลรับ
			30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	สำหรับงวดหกเดือน 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558
			ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ล้านบาท
บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยตรง โดย บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)						
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนลเอสเตท จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	400.00	99.99	400.00	-
บริษัท อีสเทิร์น ซิเบอร์ดี อินดัสเตรียล เอสเตท (ระยอง) จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	358.00	60.00	214.80	60.00
บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซิเบอร์ดี อินดัสเตรียลเอสเตท จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	1,000.00	99.99	1,080.96	500.00
บริษัท เหมราช สระบุรี ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	500.00	99.99	1,003.44	-
บริษัท อีสเทิร์น ไพพ์ไลน์ เซอร์วิสเชส จำกัด (1)	บริการให้เข้าฐานวางท่อ	ประเทศไทย	100.00	99.99	56.34	-
	ขนถ่ายวัสดุ					
บริษัท ระยอง 2012 จำกัด (2)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	1,165.00	99.99	815.50	-
H-International (BVI) Company Limited (3)	บริษัท โฮลดิ้ง	สหราชอาณาจักร	0.07	100.00	0.06	-
Hemaraj International Limited (4)	บริษัท โฮลดิ้ง	ประเทศไทย	0.03	100.00	0.04	-
บริษัท เอช-คอนสตรัคชั่น แมนเนจเม้นท์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	บริการออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง	ประเทศไทย	17.15	99.99	17.15	-
บริษัท เดอะพาร์ตเนอร์สซิเคนซ์ จำกัด (5)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์และบริหารจัดการงานบริการ	ประเทศไทย	4.60	99.99	4.60	-
บริษัท เอสเอ็มอี แฟคทอรี จำกัด (6)	ขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูป	ประเทศไทย	294.00	99.99	294.00	-
บริษัท เหมราช คลีน วอเตอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่าย น้ำเพื่อการอุตสาหกรรม	ประเทศไทย	645.00	99.99	645.00	-
บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซิเบอร์ดี อินดัสเตรียลเอสเตท 4 จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	400.00	99.99	400.00	-
บริษัท อีสเทิร์นซิเบอร์ดี พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ มารีน่า เซอร์วิสเชส จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและบริหารจัดการและให้บริการด้านท่าเรือ	ประเทศไทย	1.00	99.99	1.00	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

ผลจากการที่กลุ่มบริษัทได้ทำการซื้อธุรกิจของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) เงินลงทุนในบริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ดังนี้ (ต่อ)

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จดทะเบียนใน	ข้อมูลทางการเงิน ของ บริษัท เหมราช พัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)			
			ทุนชำระแล้ว 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	สัดส่วนเงินลงทุน 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ราคาทุน 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	เงินปันผลรับ สำหรับงวดหกเดือน 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558
			ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ล้านบาท
บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยตรง โดย บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (ต่อ)						
บริษัทย่อยที่จัดตั้งขึ้นใหม่						
บริษัท เหมราช ริท แมนเนจเม้นท์ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อรองรับการดำเนินงานธุรกิจ	ประเทศไทย	10.00	99.99	10.00	-
H-International (SG) PTE. LTD.	ต่างประเทศ	สิงคโปร์	240.00	99.99	240.00	-
บริษัทย่อยโดยอ้อม						
บริษัท เหมราช ระยอง ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด (7)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ พัฒนาบริหารและจัดการ	ประเทศไทย	1,000.00	99.99	-	-
บริษัท เหมราช วอเตอร์ จำกัด (8)	ทรัพยากรน้ำ	ประเทศไทย	100.00	99.99	-	-
บริษัท เหมราช เอ็นเนอร์จี จำกัด (8)	บริษัทโฮลดิ้ง	ประเทศไทย	200.00	99.99	-	-
รวมเงินลงทุน					5,182.89	560.00

(1) ถือหุ้นทางตรง ร้อยละ 74.99 และถือหุ้นทางอ้อมโดยผ่านบริษัท อีสเทิร์นอินดัสตรีเอสเตท จำกัด อีกร้อยละ 25

(2) ถือหุ้นทางตรงร้อยละ 69.99 และถือหุ้นทางอ้อมโดยผ่านบริษัท เหมราช ระยอง ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ร้อยละ 30

(3) H-International (BVI) Company Limited จดทะเบียนใน British Virgin Islands (ใช้สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐในการดำเนินธุรกิจ) ไม่มีการสำรองภาษีเงินได้ของประเทศไทยไว้สำหรับกำไรของบริษัทย่อยในต่างประเทศที่ยังไม่ได้แบ่งสรร เนื่องจากบริษัทตั้งใจที่จะคงกำไรดังกล่าวไว้ที่บริษัทย่อยเพื่อวัตถุประสงค์ในการลงทุนต่อ

(4) Hemaraj International Limited จดทะเบียนใน Cayman Islands (ใช้สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐในการดำเนินธุรกิจ)

(5) ในระหว่างไตรมาส 1 ปี พ.ศ. 2558 บริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัท เดอะพาร์คเรสซิเดนซ์ จำกัด จำนวนเงินรวม 3.60 ล้านบาท

(6) ในระหว่างไตรมาส 1 ปี พ.ศ. 2558 บริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัท เอสเอ็มอี แฟคทอรี จำกัด จำนวนเงินรวม 100 ล้านบาท

(7) ถือหุ้นทางอ้อมโดยผ่านบริษัท เหมราช สระบุรี ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ร้อยละ 99.99

(8) ถือหุ้นทางอ้อมโดยผ่านบริษัท เหมราช คลีน วอเตอร์ จำกัด ร้อยละ 99.99

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

กลุ่มบริษัทได้จำหน่ายหุ้นบริษัท มิลเลียน ไอส์แลนด์ พัทยา จำกัด และบริษัท เอช ฟินิกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยและเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินซึ่งอยู่ในธุรกิจที่ไม่ใช่ธุรกิจหลักของกลุ่มบริษัทโดยการประมูล ซึ่งบริษัทได้ประกาศในหนังสือพิมพ์เป็นการเสนอราคาจากผู้สนใจทั่วไปในช่วงระหว่างวันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. 2558 ถึงวันที่ 20 เมษายน พ.ศ. 2558 โดยเมื่อวันที่ 21 เมษายน พ.ศ. 2558 คณะกรรมการบริหารของบริษัทในการประชุมครั้งที่ 15/2558 มีมติคัดเลือกผู้ชนะการประมูลและได้ทำการลงนามในสัญญาซื้อขายสินทรัพย์ดังกล่าวกับผู้ชนะการประมูลในวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2558

การจำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าวมีผลทำให้อำนาจควบคุมของกลุ่มบริษัทต่อบริษัท มิลเลียน ไอส์แลนด์ พัทยา จำกัด และบริษัท เอช ฟินิกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นั้นหมดไป ดังนั้นบริษัทไม่ได้รวมข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลของบริษัท มิลเลียน ไอส์แลนด์ พัทยา จำกัด และบริษัท เอช ฟินิกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลตั้งแต่วันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2558 และบันทึกผลกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยสุทธิจากค่าใช้จ่ายในการขายเป็นจำนวน 88.50 ล้านบาทในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 ซึ่งกลุ่มบริษัทดับบลิวเอชเอได้รับรายการรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมแล้ว (หมายเหตุ 12)

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อย ณ วันที่ถูกจำหน่ายของการจำหน่ายมีรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม
	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	62,438,905
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	13,127,176
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสุทธิ	2,762,414,827
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สุทธิ	45,931
สินทรัพย์หมุนเวียนและสินทรัพย์อื่น	3,032,171
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(10,729,335)
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(15,362,804)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(496,721)
หนี้สินหมุนเวียนและหนี้สินอื่น	(21,914,323)
รวมสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยที่ถูกจำหน่าย	2,792,555,827
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(40)
เงินสหรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(2,881,058,639)
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	(88,502,852)

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

15.3 การซื้อธุรกิจ

วัตถุประสงค์ในการซื้อธุรกิจ

เมื่อวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้ซื้อหุ้นของบริษัทเหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยในสัดส่วนร้อยละ 92.88 เป็นจำนวน 40,563,694,845 บาท จากการซื้อกิจการ ทำให้กลุ่มบริษัทเกิดการส่งเสริมกันดังนี้

- 1 สร้างโอกาสให้กลุ่มบริษัทขยายธุรกิจสู่ธุรกิจอื่น ได้แก่ ธุรกิจพัฒนานิคมอุตสาหกรรม ธุรกิจบริการด้านสาธารณูปโภคสำหรับนิคมอุตสาหกรรม และธุรกิจไฟฟ้า เพื่อเสริมสร้างความแข็งแกร่งของบริษัท และลดความเสี่ยงของบริษัทจากการประกอบธุรกิจพัฒนาโรงงานและคลังสินค้าเพียงอย่างเดียว
- 2 เสริมสร้างความแข็งแกร่งให้แก่ ธุรกิจพัฒนาโรงงานคลังสินค้าของบริษัทจากการได้รับ Synergy ในส่วนต่างๆ จากธุรกิจพัฒนานิคมอุตสาหกรรมของ บริษัท เหมราชฯ อาทิเช่น การขยายฐานลูกค้าที่กว้างขึ้น เนื่องจากกลุ่มลูกค้าของกลุ่มบริษัทและบริษัทเหมราชไม่ทับซ้อนกัน โดยกลุ่มลูกค้าหลักของกลุ่มบริษัท อาทิเช่น กลุ่มสินค้าอุปโภคบริโภค และกลุ่มชาวเวชภัณฑ์และผู้ให้บริการ โลจิสติกส์ ในขณะที่กลุ่มลูกค้าบริษัทเหมราช ประกอบด้วย กลุ่มผู้ผลิตยานยนต์ กลุ่มผู้ผลิตชิ้นส่วนยานยนต์ กลุ่มอุตสาหกรรมปิโตรเคมี กลุ่มพลังงาน กลุ่มอุตสาหกรรมเหล็ก และกลุ่มอิเล็กทรอนิกส์ หรือการใช้พื้นที่
- 3 การเป็นผู้บริการต่อลูกค้าที่ครบวงจร (Total Solution Service) ไม่ว่าจะเป็นการขยายธุรกิจในแนวดิ่ง (Vertical Integration) ในธุรกิจพัฒนานิคมอุตสาหกรรม รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องได้แก่ การให้บริการด้านสาธารณูปโภคทั้งธุรกิจน้ำและไฟฟ้าแก่ลูกค้าในนิคมอุตสาหกรรม และการขยายธุรกิจในแนวราบ (Horizontal Integration) ในการเพิ่มผลิตภัณฑ์ของคลังสินค้าและ โรงงานให้เข้าที่ที่หลากหลายขึ้นไม่ว่าจะเป็น Built-to-Suit Factory เพื่อสนองความต้องการของลูกค้าในนิคมอุตสาหกรรม และสินค้าประเภทโรงงานและคลังสินค้าสำเร็จรูปสำหรับลูกค้าขนาดกลางและเล็กที่ต้องการพื้นที่แบบทันที (Ready Built Factory and Warehouse) โดยนำประสบการณ์และความชำนาญของบริษัทมาพัฒนาธุรกิจโรงงานและคลังสินค้าเพื่อให้เช่าของ บริษัท เหมราช ให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น
- 4 การรวมตัวของกลุ่มบริษัทและการขยายตัวของกิจการทำให้กลุ่มบริษัท มีอำนาจในการต่อรองมากขึ้น ต้นทุนรวมในการพัฒนาและต้นทุนการก่อสร้างโรงงานและคลังสินค้าจึงมีแนวโน้มจะลดลงและเปิดช่องทางในการบริหารต้นทุนทางการเงินมากขึ้น ซึ่งจะช่วยให้บริษัทสามารถลดต้นทุนทางการเงินได้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

15.3 การซื้อธุรกิจ (ต่อ)

การมีอำนาจควบคุมบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้ซื้อหุ้นของบริษัทเหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และได้ดำเนินการทำข้อเสนอซื้อหุ้น (Tender offer) แก่ผู้ถือหุ้นที่สนใจในระหว่างวันที่ 6 มีนาคม พ.ศ. 2558 ถึงวันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2558 เพื่อให้มีสัดส่วนการถือหุ้นเกินกว่าร้อยละ 50 โดยเมื่อวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้ถือหุ้นในบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ร้อยละ 64.55 และกรรมการของกลุ่มบริษัทเข้าเป็นกรรมการส่วนใหญ่ในบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ซึ่งกลุ่มบริษัทพิจารณาว่าวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 เป็นวันที่กลุ่มบริษัทมีอำนาจควบคุมบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาทำข้อเสนอซื้อหุ้น กลุ่มบริษัทมีสัดส่วนการถือหุ้นทั้งสิ้นอยู่ที่ร้อยละ 92.88 เป็นจำนวนเงิน 40,563,694,845 บาท ซึ่งการดำเนินการทำข้อเสนอซื้อหุ้น ถือเป็นขั้นต้นต่อเนื่องกับการที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่และมีอำนาจควบคุมแล้ว ณ วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558

สิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะจ่าย และสินทรัพย์ที่ได้มาและหนี้สินที่จะรับรู้ สรุปได้ดังรายละเอียดของตารางข้างล่าง

สิ่งตอบแทน ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

	บาท
เงินสด	40,563,694,845
สิ่งตอบแทนทั้งหมด	40,563,694,845
ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อ (รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารใน กำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558)	127,791,232

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ และหนี้สินที่ได้มา รวมทั้งระบุสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนโดยผู้ประเมินราคาอิสระที่มีความเชี่ยวชาญในการประเมินราคา ทั้งนี้สินทรัพย์สุทธิที่ได้มาบันทึกตามมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อกิจการราคาซื้อส่วนที่เกินกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิจะถูกบันทึกไว้ในบัญชีค่าความนิยม อย่างไรก็ตาม มูลค่าของสินทรัพย์ที่มีตัวตนบางรายการ ณ วันซื้อกิจการยังคงแสดงตามมูลค่าตามบัญชีซึ่งมิใช่มูลค่ายุติธรรมเนื่องจากยังอยู่ระหว่างการประเมินราคาจากบุคคลภายนอกเพื่อใช้ในการจัดสรรมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่มีตัวตนดังกล่าว โดยคาดว่าจะได้รับหนังสือประเมินราคาจากบุคคลภายนอกและจัดสรรค่าความนิยมใหม่ให้เสร็จสิ้นในปี พ.ศ. 2558

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

15.3 การซื้อธุรกิจ (ต่อ)

มูลค่ายุติธรรมสินทรัพย์สุทธิของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 มีดังต่อไปนี้

	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3,901,207,676
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (สุทธิ)	134,447,631
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (สุทธิ)	1,428,777,959
สินค้าคงเหลือ	7,920,000
ต้นทุน โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (สุทธิ)	15,637,924,131
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	139,894,365
เงินลงทุนเผื่อขาย	580,626
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8,395,489,737
เงินลงทุนระยะยาวอื่น (สุทธิ)	144,283,003
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	4,409,720,846
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ)	10,020,523,555
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (สุทธิ)	1,958,938,824
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (สุทธิ)	253,297,577
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(2,034,485,508)
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(108,695,722)
ส่วนของหุ้นกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี (สุทธิ)	(1,510,114,815)
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	(51,934,824)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(192,415,063)
เงินกู้ยืมระยะยาว (สุทธิ)	(1,349,035,100)
หุ้นกู้ (สุทธิ)	(14,727,679,520)
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี (สุทธิ)	(1,657,015,007)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(67,809,656)
ประมาณการหนี้สินจากการค้าประกันรายได้ค่าเช่า	(187,170,196)
รายได้ค่าเช่าและค่าสิทธิรอตัดบัญชี	(191,792,815)
หนี้สิน ไม่หมุนเวียนอื่น	(348,842,505)
สินทรัพย์ที่สามารถระบุได้ (สุทธิ)	24,006,015,199
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(3,095,822,379)
ค่าความนิยม (หมายเหตุ 21)	19,653,502,025
สิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่าย	40,563,694,845

ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

กลุ่มบริษัทเลือกที่จะรับรู้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อด้วยราคายุติธรรม

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

15 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

15.3 การซื้อธุรกิจ (ต่อ)

รายได้และผลกำไร

บริษัทที่ถูกซื้อมาก่อนทำให้เกิดรายได้จำนวน 1,435,369,678 บาท และ กำไรจำนวน 1,080,378,738 บาท ให้แก่กลุ่มบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ถ้าการซื้อกิจการเกิดขึ้น ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558 รายได้รวมและกำไรรวมสำหรับหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 จะเป็น 2,706,097,403 บาท และ 1,612,410,224 บาท ตามลำดับ

กลุ่มบริษัทได้นำใบหุ้นของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นหลักประกันในการกู้ยืมเงิน

16 เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า

16.1 การเปลี่ยนแปลงในราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	286,402,472	13,021,557	295,400,183	14,279,293
การลงทุนเพิ่มขึ้น	249,662,425	281,120,890	249,662,425	281,120,890
ส่วนแบ่งผลกำไร(ขาดทุน) - สุทธิหลังภาษี	1,797,802	(7,739,975)	-	-
ยอดปลายงวด/ปี	537,862,699	286,402,472	545,062,608	295,400,183

กิจการร่วมค้าระหว่างบริษัทดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กับบริษัทกันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 บริษัทได้จ่ายชำระทุนจดทะเบียนเพิ่มเติมเต็มจำนวนมูลค่าหุ้นสำหรับ 7 บริษัท ซึ่งเรียกชำระค่าหุ้นจากร้อยละ 25 เป็นร้อยละ 100 จำนวนที่เรียกเพิ่มทั้งสิ้น 31,945,740 บาท ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 เงินลงทุนรวมคิดเป็นมูลค่าทั้งสิ้น 46,062,608 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 46,062,608 บาท)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

16 เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

- 16.1 การเปลี่ยนแปลงในราคาตามบัญชีของเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้ (ต่อ)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคพีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด

เมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2558 บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคพีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด ได้เรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มเติม โดยให้เรียกชำระค่าหุ้นจากบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เพิ่มเติมหุ้นละ 75 บาท จำนวน 6,495 หุ้น และให้เรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มเติมหุ้นละ 50 บาท จำนวน 4,983,503 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงิน 249,662,275 บาท ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 เงินลงทุนรวมคิดเป็นมูลค่าทั้งสิ้น 499,000,000 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 249,337,575 บาท)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

16 เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

16.2 รายละเอียดเกี่ยวกับเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีดังต่อไปนี้

ลำดับที่	ชื่อบริษัท	ลักษณะของธุรกิจ	ประเทศ ที่ตั้งทะเบียน	สัดส่วนการถือหุ้น		ทุนจดทะเบียน		ทุนเรียกชำระแล้ว (รวม)		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
				ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	วิธีการลงทุน	
				30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
				พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
				ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
1	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 1 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	11,500,000	11,500,000	11,500,000	11,500,000	8,623,850	8,623,850
2	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 2 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	1,000,000	1,000,000	250,000	250,000	187,475	187,475
3	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 3 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	14,500,000	14,500,000	14,500,000	14,500,000	10,873,550	10,873,550
4	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 4 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	1,000,000	1,000,000	250,000	250,000	187,475	187,475
5	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 5 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	1,000,000	1,000,000	250,000	250,000	187,475	187,475
6	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 6 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	14,500,000	14,500,000	14,500,000	14,500,000	10,873,550	10,873,550

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

16 เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

16.2 รายละเอียดเกี่ยวกับเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

ลำดับที่	ชื่อบริษัท	ลักษณะของธุรกิจ	ประเทศ ที่ตั้งทะเบียน	สัดส่วนการถือหุ้น		ทุนจดทะเบียน		ทุนเรียกชำระแล้ว (รวม)		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
				ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
				30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
				พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
				ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
7	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 8 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	100,000	100,000	100,000	100,000	74,990	74,990
8	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 9 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	100,000	100,000	100,000	100,000	74,990	74,990
9	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 10 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	15,500,000	15,500,000	3,875,000	3,875,000	2,905,863	2,905,863
10	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 16 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	100,000	100,000	100,000	100,000	74,990	74,990
11	บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 17 จำกัด	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	74.99	74.99	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	11,998,400	11,998,400
12	บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคทีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด	ดำเนินโครงการอาคาร คลังสินค้าและ ศูนย์กระจายสินค้า ระดับพรีเมียม	ไทย	64.97	64.97	768,000,000	768,000,000	768,000,000	383,750,000	499,000,000	249,337,575
	รวม									545,062,608	295,400,183

กลุ่มบริษัท ไม่มีภาระที่เกี่ยวข้องกับหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในภายหน้าของกิจการร่วมค้า

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

16 เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า (ต่อ)

16.2 รายละเอียดเกี่ยวกับเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้นำใบหุ้นของบริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ ซึ่งเป็นกิจการร่วมค้าเพื่อเป็นหลักประกันในการกู้ยืมเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

- 1) หุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 1 จำกัด จำนวน 862,384 หุ้น
- 2) หุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 3 จำกัด จำนวน 1,087,354 หุ้น
- 3) หุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 6 จำกัด จำนวน 1,087,354 หุ้น
- 4) หุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 17 จำกัด จำนวน 1,199,839 หุ้น

17 เงินลงทุนระยะยาวอื่น (สุทธิ)

เงินลงทุนระยะยาวอื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
<u>กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด	1,500,000	-
หัก ค่าเผื่อการค้อยค่า	-	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกันสุทธิ	1,500,000	-
<u>กิจการอื่น</u>		
บริษัท โกลว์ ไอพีที จำกัด	142,500,003	-
บริษัทอื่น	1,000,000	-
รวม	143,500,003	-
หัก ค่าเผื่อการค้อยค่า	(717,000)	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - กิจการอื่นสุทธิ	142,783,003	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น (สุทธิ)	144,283,003	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

18 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ)

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	สำหรับงวดหกเดือน	
	สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558		
ราคาทุน	8,054,640,287	8,054,640,287
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(95,993,372)	(95,993,372)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	7,958,646,915	7,958,646,915
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558		
ราคาตามบัญชีต้นงวด (สุทธิ)	7,958,646,915	7,958,646,915
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	10,020,523,555	-
การซื้อเพิ่มขึ้น	1,512,693,723	1,141,719,607
ดอกเบี้ยที่ถือเป็นต้นทุนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	5,873,422	5,873,422
การโอนเข้าเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	325,584,287	-
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 12)	(7,164,836,058)	-
ค่าเสื่อมราคา	(125,049,324)	(95,415,123)
ราคาตามบัญชีปลายงวด (สุทธิ)	12,533,436,520	9,010,824,821
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558		
ราคาทุน	12,754,479,216	9,202,233,316
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(221,042,696)	(191,408,495)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	12,533,436,520	9,010,824,821

กลุ่มบริษัท ได้นำที่ดิน อาคารและคลังสินค้าบางส่วน ไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 24)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

19 สิทธิการเช่า (สุทธิ)

สิทธิการเช่าสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	สำหรับงวดหกเดือน	
	สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558		
ราคาทุน	56,243,363	56,243,363
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(3,336,020)	(3,336,020)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	52,907,343	52,907,343
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558		
ราคาตามบัญชีต้นงวด (สุทธิ)	52,907,343	52,907,343
ค่าตัดจำหน่าย	(928,755)	(928,755)
ราคาตามบัญชีปลายงวด (สุทธิ)	51,978,588	51,978,588
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558		
ราคาทุน	56,243,363	56,243,363
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(4,264,775)	(4,264,775)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	51,978,588	51,978,588

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

20 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (สุทธิ)

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	
	ข้อมูลทางการเงินรวม ยังไม่ได้ตรวจสอบ บาท	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท ยังไม่ได้ตรวจสอบ บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558		
ราคาทุน	89,642,783	89,049,316
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(22,802,088)	(22,619,481)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	66,840,695	66,429,835
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558		
ราคาตามบัญชีต้นงวด (สุทธิ)	66,840,695	66,429,835
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	1,958,938,823	-
การซื้อเพิ่มขึ้น	106,705,981	1,893,254
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 12)	(68,291,627)	-
ค่าเสื่อมราคา	(63,010,381)	(7,954,772)
ราคาตามบัญชีปลายงวด (สุทธิ)	2,001,183,491	60,368,317
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558		
ราคาทุน	2,086,995,960	90,942,570
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(85,812,469)	(30,574,253)
ราคาตามบัญชี (สุทธิ)	2,001,183,491	60,368,317

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ได้ถูกจำหน่ายไปพร้อมกับทรัพย์สินอื่นซึ่งอยู่ในธุรกิจที่ไม่ใช่ธุรกิจหลักของกลุ่มบริษัทในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 ราคาตามบัญชีจำนวน 68 ล้านบาท ซึ่งกลุ่มบริษัทได้รับรู้รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมแล้ว (หมายเหตุ 12)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

21 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนและค่าความนิยม

21.1 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ยอดต้นงวด/ปี	-	-
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	4,409,720,846	-
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	(143,207,096)	-
ยอดปลายงวด/ปี	4,266,513,750	-

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนซึ่งเกิดจากการซื้อธุรกิจประกอบด้วยคำสั่งซื้อที่ทำสัญญาแล้วและสิทธิในการจัดจำหน่าย (หมายเหตุ 15.3)

21.2 ค่าความนิยมสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ยอดต้นงวด/ปี	-	-
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	19,653,502,025	-
ยอดปลายงวด/ปี	19,653,502,025	-

บริษัทได้ทำการซื้อธุรกิจจึงเกิดค่าความนิยมจำนวน 19,653,502,025 บาท (หมายเหตุ 15.3)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

22 สินทรัพย์(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ที่จะใช้ประโยชน์ภายใน 12 เดือน	1,146,855	2,847,118	1,146,855	2,847,118
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ที่จะใช้ประโยชน์เกินกว่า 12 เดือน	101,496,968	12,348,741	11,856,194	12,435,257
รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	102,643,823	15,195,859	13,003,049	15,282,375
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ที่จะใช้ประโยชน์ภายใน 12 เดือน	(746,442)	(1,351,112)	(746,442)	(1,351,112)
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ที่จะใช้ประโยชน์เกินกว่า 12 เดือน	(1,733,899,639)	(3,681,351)	(41,132,495)	(3,681,351)
รวมหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(1,734,646,081)	(5,032,463)	(41,878,937)	(5,032,463)
สินทรัพย์(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
(สุทธิ)	(1,632,002,258)	10,163,396	(28,875,888)	10,249,912

รายการเคลื่อนไหวของภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวดปี	10,163,396	9,339,527	10,249,912	9,542,177
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	(1,657,015,007)	-	-	-
เพิ่ม(ลด)ในกำไรหรือขาดทุน (หมายเหตุ 37)	33,576,591	683,247	(5,307,821)	683,247
เพิ่ม(ลด)ในส่วนของผู้อถือหุ้น	(34,090,042)	140,622	(33,817,979)	24,488
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
ที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 12)	15,362,804	-	-	-
ราคาตามบัญชีปลายงวดปี	(1,632,002,258)	10,163,396	(28,875,888)	10,249,912

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

23 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (สุทธิ)

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาษีเงินได้นิติบุคคลรอขอคืน	44,649,820	-	-	-
รายได้รอการรับรู้จากสัญญาเช่าดำเนินงาน				
รอดักบัญชี	65,392,601	23,022,347	48,316,236	23,022,347
ค่าธรรมเนียมโอนสิทธิการเช่ารอดักจ่าย (สุทธิ)	11,623,623	4,111,401	11,623,623	4,111,401
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน				
- โปรแกรมคอมพิวเตอร์ (สุทธิ)	570,660	678,518	514,133	625,015
เงินมัดจำจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน	3,000,000	7,659,000	3,000,000	7,659,000
กองทุนรวม	100,021,620	-	-	-
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(2,274,872)	-	-	-
กองทุนรวมสุทธิ	97,746,748	-	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสิทธิ	49,089,402	-	-	-
สิทธิการเช่าและที่ดิน				
เพื่อจัดหาผลประโยชน์สุทธิ	49,697,320	-	-	-
อื่น ๆ	14,699,808	8,107,217	7,684,571	8,107,217
รวม	336,469,982	43,578,483	71,138,563	43,524,980

กลุ่มบริษัทได้เข้าร่วมดำเนิน โครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (“กนอ.”) ตามสัญญา ร่วมดำเนินงานฯ ซึ่งกำหนดให้กลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้บริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกแก่ผู้ประกอบการในนิคม อุตสาหกรรม และต้องจัดให้มีกองทุนเพื่อการบำรุงรักษาและสร้างทดแทนระบบสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวกในนิคม อุตสาหกรรม (“กองทุนรวม”) กลุ่มบริษัทได้ชำระเงินสดและ โอนที่ดินอีกส่วนหนึ่งจัดตั้งเป็นกองทุนรวม และยกสิทธิ์ในการเบิกจ่าย ให้แก่ กนอ. ตามเงื่อนไขในสัญญา ทั้งนี้กลุ่มบริษัทได้บันทึกเงินสดและที่ดินที่ชำระให้กับการนิคมอุตสาหกรรมเพื่อเป็นกองทุนรวม โดยอิงตามผลประโยชน์ที่จะได้รับในอนาคตตามสัญญา ร่วมดำเนินงาน ซึ่งตัดจำหน่ายเป็นระยะเวลา 20 ปี

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

24 เงินกู้ยืม

เงินกู้ยืม ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ส่วนของหมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	1,036,075,685	250,000,000	1,036,075,685	250,000,000
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	7,962,063,340	391,218,800	1,291,218,800	391,218,800
หัก ค่าธรรมเนียมในการเบิกเงินกู้ยืม	(112,583,115)	-	(35,341,995)	-
รวม	7,849,480,225	391,218,800	1,255,876,805	391,218,800
เงินกู้ยืมหมุนเวียนรวม	8,885,555,910	641,218,800	2,291,952,490	641,218,800
ส่วนของหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับ				
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย				
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี (หมายเหตุ 12)	1,436,200,000	1,491,200,000	1,436,200,000	1,491,200,000
ส่วนของไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน (สุทธิ)	25,936,008,124	1,175,712,200	10,310,212,200	1,175,712,200
หัก ค่าธรรมเนียมในการเบิกเงินกู้ยืม	(132,192,404)	-	(48,088,710)	-
เงินกู้ยืมไม่หมุนเวียนรวม	25,803,815,720	1,175,712,200	10,262,123,490	1,175,712,200
รวม	36,125,571,630	3,308,131,000	13,990,275,980	3,308,131,000

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

24 เงินกู้ยืม (ต่อ)

บริษัทใหญ่

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้น ไม่มีหลักประกันจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งในรูปแบบตั๋วแลกเงิน ชนิดไม่มีดอกเบี้ยเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 786,075,685 บาท มีระยะเวลาครบกำหนดภายใน 90 – 92 วัน นับจากวันที่เริ่มต้นสัญญา มูลค่าหน้าตั๋วจำนวน 790,000,000 บาทและมีส่วนลดจากมูลค่าหน้าตั๋วซึ่งถูกหักเป็นเงินสดเป็นจำนวน 3,924,315 บาท ซึ่งส่วนลดมูลค่าตั๋วแลกเงิน จะถูกตัดจำหน่ายตลอดระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่ได้รับความทราบนั้นถึงวันครบกำหนด ตั๋วแลกเงินมีอายุครบกำหนดภายในเดือนกันยายน พ.ศ. 2558

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นที่มีหลักประกันจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 250,000,000 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 250,000,000 บาท) เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินมีระยะเวลาครบกำหนดภายใน 1 ปี นับจากวันที่ เริ่มต้นสัญญา และมีอัตราดอกเบี้ย MLR ลบร้อยละ 2.00 ต่อปีและมีเงื่อนไขการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยภายในระยะเวลา ที่กำหนดในสัญญา เงินกู้ยืมดังกล่าวมีหลักทรัพย์ค้ำประกัน โดยการจดจำนองที่ดินของบริษัท (หมายเหตุ 18)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 657,000,000 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 657,000,000 บาท) เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินมีระยะเวลาครบกำหนดภายใน 10 ปี นับจากวันที่ เริ่มต้นสัญญา และมีอัตราดอกเบี้ย MLR ลบร้อยละ 1.75 ต่อปี และมีเงื่อนไขการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยภายในระยะเวลา ที่กำหนดในสัญญา

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมที่มีหลักประกันจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งเป็นจำนวนทั้งสิ้น 32,974,768,545 บาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : 2,401,131,000 บาท) เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินมีระยะเวลาครบกำหนด ภายใน 2 ปี - 12 ปี นับจากวันที่เริ่มต้นสัญญา และมีอัตราดอกเบี้ยระหว่าง MLR ลบร้อยละ 2.375 ถึง MLR ลบร้อยละ 1.00 ต่อปี (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : ระหว่าง MLR ลบร้อยละ 2.375 ถึง MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี) และมีเงื่อนไขการชำระคืนเงินต้น และดอกเบี้ยภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา โดยมีหลักทรัพย์ค้ำประกันดังนี้

- ก) ค้ำประกันโดยสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 12)
- ข) ค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินอาคารและคลังสินค้าของบริษัท (หมายเหตุ 18)
- ค) โอนสิทธิการรับเงินตามสัญญาเช่าคลังสินค้า ภายใต้สัญญาเช่าระยะยาวให้กับเจ้าหนี้เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน
- ง) ค้ำประกันโดยหุ้นของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)

นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทอยู่ภายใต้ข้อกำหนดของสัญญาเงินกู้ยืมซึ่งกำหนดให้กลุ่มบริษัทต้องดำรงอัตราส่วนทางการเงิน สัดส่วนการถือหุ้น ของผู้บริหาร และเงื่อนไขอื่นๆ ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมที่ได้กำหนดไว้สำหรับวงเงินกู้ยืมในแต่ละสัญญา

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

24 เงินกู้ยืม (ต่อ)

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะยาวในสกุลเงินบาทจากสถาบันการเงินในประเทศ โดยมียอดคงเหลือจำนวน 1,458 ล้านบาท เงินกู้ยืมมีระยะเวลาครบกำหนดภายในระหว่าง 3 - 8 ปี นับจากวันที่เริ่มต้นสัญญา และมีอัตราดอกเบี้ยที่ MLR - 2.125 ถึง MLR ต่อปี ตามที่กำหนดไว้ในแต่ละสัญญา

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะยาวที่มีหลักประกันในสกุลเงินบาทจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่ง โดยมียอดคงเหลือจำนวน 1,300 ล้านบาท เงินกู้ยืมมีระยะเวลาครบกำหนดภายในระหว่าง 3 - 8 ปี นับจากวันที่เริ่มต้นสัญญา และมีอัตราดอกเบี้ยที่ MLR - 2.125 ถึง MLR ต่อปี ตามที่กำหนดไว้ในแต่ละสัญญา

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด/ปี	3,308,131,000	2,497,605,747	3,308,131,000	2,497,605,747
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	1,457,730,822	-	-	-
เงินสลับจาก - เงินกู้ยืมระยะสั้น	790,000,000	4,299,143,042	790,000,000	4,299,143,042
- เงินกู้ยืมระยะยาว	31,891,913,063	1,556,213,510	11,053,000,000	1,556,213,510
ดอกเบี้ยจ่ายล่วงหน้า	(4,836,103)	(19,244,748)	(4,836,103)	(19,244,748)
ตัดจำหน่ายส่วนลดจากตัวแลกเปลี่ยน	911,789	20,556,491	911,789	20,556,491
ค่าธรรมเนียมในการเบิกเงินกู้ยืม	(275,218,217)	-	(94,052,617)	-
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมในการเบิกเงินกู้ยืม	30,442,698	-	10,621,911	-
จ่ายคืน - เงินกู้ยืมระยะสั้น	-	(4,249,143,042)	-	(4,249,143,042)
- เงินกู้ยืมระยะยาว	(1,073,503,422)	(797,000,000)	(1,073,500,000)	(797,000,000)
ราคาตามบัญชีปลายงวด/ปี	36,125,571,630	3,308,131,000	13,990,275,980	3,308,131,000

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

24 เงินกู้ยืม (ต่อ)

ราคาตามบัญชีของเงินกู้ยืมระยะยาว มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	1,202,267,985	250,000,000	1,036,075,685	250,000,000
เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคาร	34,923,303,645	3,058,131,000	12,954,200,295	3,058,131,000
รวม	36,125,571,630	3,308,131,000	13,990,275,980	3,308,131,000

ระยะเวลาครบกำหนดของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ครบกำหนดภายใน 1 ปี	10,434,339,025	2,132,418,800	3,763,494,485	2,132,418,800
ครบกำหนดภายใน 2 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	23,303,744,843	660,000,000	8,235,114,754	660,000,000
ครบกำหนดหลังจาก 5 ปี	2,632,263,281	515,712,200	2,075,097,447	515,712,200
	36,370,347,149	3,308,131,000	14,073,706,686	3,308,131,000

วงเงินกู้ยืม

กลุ่มบริษัทและบริษัทมีวงเงินกู้ยืมที่ยังไม่ได้เบิกออกมาใช้ดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว- ครบกำหนดภายใน 1 ปี	4,207,174,737	1,283,087,800	599,087,800	1,283,087,800
	4,207,174,737	1,283,087,800	599,087,800	1,283,087,800

วงเงินกู้ยืมที่จะครบกำหนดภายในหนึ่งปี เป็นวงเงินกู้ยืมของแต่ละปีที่จะมีการทบทวนตามวาระ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

25 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	1,347,835,543	231,130,636	784,859,664	230,512,641
เงินประกันผลงาน	148,278,812	122,740,729	145,465,469	122,740,729
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	557,482,845	82,645,638	301,412,776	111,268,028
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	187,630,069	22,618,767	18,036,859	21,359,189
เจ้าหนี้อื่น - ค่าที่ปรึกษา	-	124,174,226	-	124,174,226
- บริษัทอื่น	32,051,677	12,386,700	25,279,498	12,249,782
- กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	10,593,037	-	373,967	373,967
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ค้างจ่าย	973,699,685	-	-	-
เงินปันผลค้างจ่าย	46,937,940	-	-	-
อื่นๆ	3,109,688	1,743,782	2,721,202	1,743,461
รวม	3,307,619,296	597,440,478	1,278,149,435	624,422,023

26 หุ้นกู้ (สุทธิ)

หุ้นกู้และค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้รอตัดจ่าย สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด/ปี	7,190,770,138	2,695,283,363	7,190,770,138	2,695,283,363
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	16,138,302,535	-	-	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด/ปี				
- หุ้นกู้ตามมูลค่า	-	4,500,000,000	-	4,500,000,000
- ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้รอตัดจ่าย	-	(6,709,465)	-	(6,709,465)
ลดลงระหว่างงวด/ปี	(1,500,000,000)	-	-	-
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้	3,426,700	2,196,240	1,488,565	2,196,240
ราคาตามบัญชีปลายงวด/ปี	21,832,499,373	7,190,770,138	7,192,258,703	7,190,770,138

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

26 หุ้นกู้ (สุทธิ) (ต่อ)

หุ้นกู้ (สุทธิ) ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
หุ้นกู้ราคาตามมูลค่า	21,883,089,660	7,200,000,000	7,200,000,000	7,200,000,000
หัก ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้หรือตัดจ่าย	(50,590,287)	(9,229,862)	(7,741,297)	(9,229,862)
หุ้นกู้ (สุทธิ)	21,832,499,373	7,190,770,138	7,192,258,703	7,190,770,138
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี (สุทธิ)	-	-	-	-
รวม	21,832,499,373	7,190,770,138	7,192,258,703	7,190,770,138
ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้หรือตัดจ่าย	54,016,987	11,426,102	9,229,862	11,426,102
หัก ค่าใช้จ่ายทางตรงในการออกหุ้นกู้				
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด/ปี	(3,426,700)	(2,196,240)	(1,488,565)	(2,196,240)
รวม	50,590,287	9,229,862	7,741,297	9,229,862

เมื่อวันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2556 และวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2557 มีมติออกพันธบัตรให้ออก และเสนอขายหุ้นกู้ไม่เกิน 3,200 ล้านบาท และ 4,000 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

26 หุ้นกู้ (สุทธิ) (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 รายละเอียดที่สำคัญของหุ้นกู้มีดังนี้

บริษัทใหญ่ - บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ชุดที่	จำนวนหน่วย	มูลค่ารวม(ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ยคงที่ ตลอดอายุหุ้นกู้ (ร้อยละต่อปี)	วันออกหุ้นกู้	อายุหุ้นกู้	การไถ่ถอนก่อนครบกำหนด	วันครบกำหนดไถ่ถอน
1	1,630,000	1,630	4.24	20 กันยายน พ.ศ. 2556	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	20 กันยายน พ.ศ. 2559
2	500,000	500	4.55	20 กันยายน พ.ศ. 2556	4 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	20 กันยายน พ.ศ. 2560
3	570,000	570	4.84	20 กันยายน พ.ศ. 2556	5 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	20 กันยายน พ.ศ. 2561
4	500,000	500	4.01	27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560
5	700,000	700	3.75	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2557	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2560
6	1,110,000	1,110	4.42	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2557	5 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	29 พฤษภาคม พ.ศ. 2562
7	435,000	435	3.85	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	3 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2560
8	385,000	385	4.40	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	5 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2562
9	600,000	600	4.70	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	7 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2564
10	280,000	280	5.00	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	10 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	บริษัทอาจทำการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวัน ครบกำหนดไถ่ถอนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2567
11	200,000	200	3.85	13 ตุลาคม พ.ศ. 2557	2 ปี 11 เดือน 12 วัน นับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	25 กันยายน พ.ศ. 2560
12	290,000	290	4.00	25 พฤศจิกายน พ.ศ. 2557	4 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	ไม่มี	25 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561
รวม		7,200					

ภายใต้ข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ บริษัทต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินซึ่งกำหนดให้บริษัทต้องดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และมีข้อจำกัดในการกระทำใด ๆ ที่มีผลกระทบในทางลบอย่างมีสาระสำคัญต่อความสามารถในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

26 หุ้นกู้ (สุทธิ) (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 รายละเอียดที่สำคัญของหุ้นกู้มีดังนี้ (ต่อ)

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ชุดที่	จำนวนหน่วย	มูลค่ารวม(ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ยคงที่ตลอดอายุหุ้นกู้ (ร้อยละต่อปี)	วันออกหุ้นกู้	อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนดไถ่ถอน
4/2553	2,300,000	2,300	ปีที่ 1-3: 4.90 ปีที่ 4 - 6: 6.00 และปีที่ 7: 6.50	21 กรกฎาคม พ.ศ. 2553	7 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	21 กรกฎาคม พ.ศ. 2560
5/2553	638,000	638	ปีที่ 1 - 3: 4.90 ปีที่ 4 - 6: 6.00 ปีที่ 7: 6.50 และปีที่ 8 - 9: 6.75	5 ตุลาคม พ.ศ. 2553	9 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	5 ตุลาคม พ.ศ. 2562
1/2554	1,500,000	1,500	ปีที่ 1 - 3: 5.15 ปีที่ 4: 5.50 และปีที่ 5: 5.60	4 ตุลาคม พ.ศ. 2554	5 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	4 ตุลาคม พ.ศ. 2559
1/2555	2,000,000	2,000	5.65	12 กรกฎาคม พ.ศ. 2555	9 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	12 กรกฎาคม พ.ศ. 2564
1/2556	2,500,000	2,500	5.50	25 มกราคม พ.ศ. 2556	10 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	25 มกราคม พ.ศ. 2566
1/2557	2,500,000	2,500	5.75	30 เมษายน พ.ศ. 2557	10 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	30 เมษายน พ.ศ. 2567
1/2558	1,000,000	1,000	4.70	20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558	7 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565
1/2558	1,500,000	1,500	5.00	20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558	10 ปีนับแต่วันออกหุ้นกู้	20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568
ราคาตามมูลค่า		13,938				
ปรับมูลค่ายุติธรรม		799				
รวม		14,737				

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทได้ออกจำหน่ายหุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกันจำนวนเงิน 2,500 ล้านบาท โดยออกจำหน่าย 2,500 ล้านหน่วยในราคาหน่วยละ 1,000 บาท

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

27 เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว

การเปลี่ยนแปลงของเงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาวสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด/ปี	122,171,657	151,284,564	122,171,657	151,284,564
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	231,393,976	-	-	-
เงินมัดจำเพิ่มระหว่างงวด/ปี	76,343,555	152,992,240	43,279,054	152,992,240
เงินมัดจำขอคืนระหว่างงวด/ปี	(5,621,882)	(76,561,322)	(5,621,882)	(76,561,322)
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ที่ถือไว้เพื่อขาย				
- ขายในระหว่างงวด/ปี	(21,914,323)	(34,478,187)	-	(34,478,187)
- คงเหลือ ณ สิ้นงวด/ปี (หมายเหตุ 12)	(168,229,288)	(71,065,638)	(5,379,595)	(71,065,638)
ราคาตามบัญชีปลายงวด/ปี	234,143,695	122,171,657	154,449,234	122,171,657

28 เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้

บริษัทได้ตกลงรับประกันรายได้ค่าเช่าและค่าบริการขั้นต่ำจากการขายสินทรัพย์ที่ยังไม่มีผู้เช่าไปยังกองทรัสต์ฯ เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท ซึ่งกองทรัสต์ฯ จะได้รับเงินดังกล่าวจากบริษัทเป็นระยะเวลาตั้งแต่ 1 - 25 ปี บริษัทได้คำนวณมูลค่าเงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้ค่าเช่าและค่าบริการดังกล่าวตามมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดที่บริษัทต้องชำระให้แก่กองทรัสต์ฯ ทั้งสิ้นซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวมและ	
	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
ณ วันต้นงวด/ปี	46,707,201	-
เพิ่มขึ้นในระหว่างงวด/ปี	-	48,487,126
หัก ชำระระหว่างงวด/ปี	(9,055,593)	(1,779,925)
ณ วันสิ้นงวด/ปี	37,651,608	46,707,201

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

28 เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้ (ต่อ)

เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวมและ ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้		
- ที่จะครบกำหนดชำระภายใน 12 เดือน	4,893,103	13,394,417
- ที่จะครบกำหนดชำระหลังจาก 12 เดือน	32,758,505	33,312,784
รวม	37,651,608	46,707,201

29 ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานสำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 มีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ยอดคงเหลือต้นงวด/ปี	10,307,471	8,376,294	10,307,471	8,376,294
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	67,809,657	-	-	-
การโอนออกเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 12)	(496,722)	-	-	-
บวก ต้นทุนบริการปัจจุบัน	2,879,518	1,586,069	892,985	1,586,069
ต้นทุนดอกเบี้ย	906,371	345,108	212,332	345,108
ยอดคงเหลือปลายงวด/ปี	81,406,295	10,307,471	11,412,788	10,307,471

สำหรับงวด/ปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายจำนวน 3,785,889 บาท (พ.ศ. 2557 : 1,931,177 บาท) ได้รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

29 ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้เป็นดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
อัตราคิดลด	ร้อยละ 3.22 - 4.34	ร้อยละ 4.12	ร้อยละ 4.12	ร้อยละ 4.12
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือนที่คาดไว้	ร้อยละ 5.42 - 6.55	ร้อยละ 6.00	ร้อยละ 6.00	ร้อยละ 6.00
อัตราการลาออกของพนักงาน	ร้อยละ 0.00 - 19.00	ร้อยละ 0.00 - 8.00	ร้อยละ 0.00 - 8.00	ร้อยละ 0.00 - 8.00
อายุเกษียณ	60 ปี	60 ปี	60 ปี	60 ปี

30 ประมาณการหนี้สินจากการค้าประกันรายได้ค่าเช่า

กลุ่มบริษัทได้ประมาณหนี้สินจากการค้าประกันรายได้ค่าเช่าขั้นต่ำ โดยใช้มูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะต้องชำระให้แก่กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชนินคัสเตเรียลทั้งสิ้นแสดงดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
การค้าประกันรายได้ค่าเช่าขั้นต่ำต้นงวด/ปี	-	-	-	-
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	187,170,196	-	-	-
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในระหว่างงวด/ปี	(1,154,218)	-	-	-
ลดลงจากรายจ่ายที่เกิดขึ้นจริง	(24,882,456)	-	-	-
การค้าประกันรายได้ค่าเช่าขั้นต่ำปลายงวด/ปี	161,133,522	-	-	-

กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาตกลงรับประกันรายได้ค่าเช่าขั้นต่ำที่กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชนินคัสเตเรียลจะได้รับจากกลุ่มบริษัทเป็นระยะเวลา 3 ปีนับตั้งแต่วันที่กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชนินคัสเตเรียลจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

31 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ค่าประกันผลงานก่อสร้าง	144,267,801	-	-	-
อื่นๆ	21,695,071	8,621,428	9,234,677	8,621,428
รวม	165,962,872	8,621,428	9,234,677	8,621,428

32 ทุนเรือนหุ้นและการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น

	ทุนจดทะเบียน จำนวนหุ้น	ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว จำนวนหุ้น	ทุนจดทะเบียน บาท	ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว บาท	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ บาท	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	917,998,474	917,992,494	917,998,474	917,992,494	-	1,548,743,732
ลดทุนจดทะเบียนที่ยัง ไม่ได้เรียกชำระระหว่างปี	(5,980)	-	(5,980)	-	-	-
การออกหุ้นเพิ่มระหว่างปี	45,899,625	45,899,275	45,899,625	45,899,275	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	963,892,119	963,891,769	963,892,119	963,891,769	-	1,548,743,732
ลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้ เรียกชำระระหว่างงวด	(350)	-	(350)	-	-	-
การออกหุ้นเพิ่มระหว่างงวด (ไตรมาสที่ 1)	467,341,464	350,506,097	467,341,464	350,506,097	803,407,236	7,781,331,532
ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2558	1,431,233,233	1,314,397,866	1,431,233,233	1,314,397,866	803,407,236	9,330,075,264
การแตกหุ้นระหว่างไตรมาสที่ 2	12,881,099,097	11,829,580,794				
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	14,312,332,330	13,143,978,660				

สำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2558 มีมติเอกฉันท์ให้

- อนุมัติลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 350 บาท โดยตัดหุ้นจดทะเบียนที่ยังไม่ได้ออกจำนวน 350 หุ้น ซึ่งเป็นหุ้นที่เหลือจากการออกหุ้นปันผลตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 หลังจากการลดทุนจดทะเบียนดังกล่าว บริษัทจะมีทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วจำนวนทั้งสิ้น 963,891,769 บาท บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

32 ทุนเรือนหุ้นและการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 (ต่อ)

- อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทอีกจำนวน 467,341,464 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นจำนวน 467,341,464 บาทจากทุนจดทะเบียนเดิม 963,891,769 บาท (ทุนจดทะเบียนหลังจากจดทะเบียนลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 350 บาท) เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 1,431,233,233 บาท
 - เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท จำนวน 350,506,097 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ในอัตราจัดสรร 2.75 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ ในราคาเสนอขาย 25.50 บาทต่อหุ้น และ
 - เพื่อรองรับการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (WHA-W1) จำนวน 116,835,366 หุ้น (หมายเหตุ 34)

บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558

เมื่อวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2558 ที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 มีมติเอกฉันท์ให้

- อนุมัติแก้ไขมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัท จากเดิมทุนจดทะเบียนจำนวน 1,431,233,233 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 14,312,332,330 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 สตางค์ เป็นจำนวน 1,431,233,233 บาท บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2558
- อนุมัติการจัดสรรเงินกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมายเพิ่มอีกจำนวน 7,000,000 บาท เมื่อรวมจำนวนที่กันเป็นเงินทุนสำรองในระหว่างปี พ.ศ. 2557 แล้ว บริษัทจะมีทุนสำรองรวมทั้งสิ้น 97,000,000 บาท ซึ่งเกินร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี พ.ศ. 2557 (หมายเหตุ 33)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2557 มีมติเอกฉันท์ให้

- อนุมัติลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 5,980 บาท โดยตัดหุ้นจดทะเบียนที่ยังไม่ได้ออกจำนวน 5,980 หุ้น ซึ่งเป็นหุ้นที่เหลือจากการออกหุ้นปันผลตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2556 หลังจากการลดทุนจดทะเบียนดังกล่าว บริษัทจะมีทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วจำนวนทั้งสิ้น 917,992,494 บาท บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2557
- อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทอีกจำนวน 45,899,625 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นจำนวน 45,899,625 บาทจากทุนจดทะเบียนเดิม 917,992,494 บาท (ทุนจดทะเบียนหลังจากจดทะเบียนลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 5,980 บาท) เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 963,892,119 บาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทในอัตรา 0.05 บาทต่อหุ้น บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2557

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

33 ทูลสำรองตามกฎหมาย

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นงวด/ปี	90,000,000	42,000,000	90,000,000	42,000,000
จัดสรรเพิ่มระหว่างงวด/ปี (หมายเหตุ 32)	7,000,000	48,000,000	7,000,000	48,000,000
ยอดคงเหลือสิ้นงวด/ปี	97,000,000	90,000,000	97,000,000	90,000,000

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทจะต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน ซึ่งสำรองตามกฎหมายนี้จะไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้ ทุนสำรองตามกฎหมายต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 กำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรในงบการเงินรวม ได้รวมทุนสำรองตามกฎหมายของบริษัทย่อยจำนวนเงิน 918,479,471 บาท

34 ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2558 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 มีมติให้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทด้วยวิธีออกสิทธิ

ใบสำคัญแสดงสิทธิสำหรับหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1 (WHA-W1) มีรายละเอียดดังนี้

จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	116,835,366 หน่วย
ราคาขายต่อหน่วย	:	เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตราส่วน 3 หุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้มีการจองซื้อและชำระราคาค่าจองซื้อ ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิในอัตราหน่วยละ 0.00 บาท
อัตราส่วนการแปลงสภาพ	:	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น
ราคาการใช้สิทธิ	:	35 บาทต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น
กำหนดการใช้สิทธิ	:	ใช้สิทธิได้ทุก 6 เดือน ตั้งแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ วันใช้สิทธิวันแรกกำหนดให้เป็นวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2558
ระยะเวลาใช้สิทธิ	:	วันใช้สิทธิวันสุดท้ายตรงกับวันที่ใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุครบ 5 ปี นับจากวันที่ออก ซึ่งระยะเวลาใช้สิทธิจะอยู่ระหว่างวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2558 ถึงวันที่ 4 มีนาคม พ.ศ. 2563

บริษัทจัดสรรและออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญจำนวน 116,835,366 หน่วย ในอัตราหน่วยละ 0.00 บาท รวมเป็นเงิน 0.00 บาท ให้กับผู้ถือหุ้น ใบสำคัญแสดงสิทธิเริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2558

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

34 ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ (ต่อ)

เมื่อวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2558 ที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 มีมติเอกฉันท์ให้อนุมัติแก้ไขมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัท จากมูลค่าหุ้นละ 1 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 10 สตางค์ (หมายเหตุ 32) ดังนั้นราคาการใช้สิทธิเปลี่ยนแปลงจาก 35 บาทต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น เป็น 3.5 บาทต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น และจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิเปลี่ยนแปลงจาก 116,835,366 หน่วย เป็น 1,168,353,660 หน่วย

35 รายได้อื่น

รายได้อื่นสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท
รายได้เงินปันผล	36,964,102	22,748,729	34,412,239	22,748,729
รายได้ค่าบริหารงานและค่า่านายหน้า	9,501,311	4,624,655	5,913,032	4,684,655
ดอกเบี้ยรับ	59,532,888	1,704,192	1,316,326	1,680,881
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	10,896,571	952,827	10,896,571	756,323
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์และเงินลงทุนในบริษัทย่อย (หมายเหตุ 12)	101,428,623	-	-	-
กำไรจากการขายสินทรัพย์	-	100,034	-	100,034
อื่น ๆ	34,402,660	954,017	24,953,354	994,816
รวม	252,726,155	31,084,454	77,491,522	30,965,438

รายได้อื่นสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท
รายได้เงินปันผล	63,023,017	46,413,041	60,471,154	46,413,041
รายได้ค่าบริหารงานและค่า่านายหน้า	16,136,451	9,249,309	11,816,062	9,369,309
ดอกเบี้ยรับ	63,679,748	1,704,253	1,341,145	1,680,893
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	14,250,050	3,775,029	14,248,539	769,601
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เงินลงทุนในบริษัทย่อย (หมายเหตุ 12)	101,428,623	-	-	-
กำไรจากการขายสินทรัพย์	-	100,034	-	100,034
อื่น ๆ	39,871,244	2,517,708	29,692,958	2,413,245
รวม	298,389,133	63,759,374	117,569,858	60,746,123

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

36 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ถูกจัดประเภทตามลักษณะดังต่อไปนี้ ซึ่งแสดงรวมไว้ในกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์พนักงาน	110,256,271	16,120,765	20,460,866	15,471,765
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	201,264,881	31,242,965	53,605,120	31,231,372
ค่าเช่าที่ดิน	2,259,367	3,943,258	2,259,367	3,931,485
ค่าที่ปรึกษา	144,183,764	1,784,275	125,578,055	1,784,275
ต้นทุนขายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	142,708,713	-	-	-
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมโอนที่ดิน	14,025,223	-	-	-

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ถูกจัดประเภทตามลักษณะดังต่อไปนี้ ซึ่งแสดงรวมไว้ในกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์พนักงาน	157,515,387	31,586,925	40,054,526	30,937,925
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	272,246,324	60,941,175	105,324,366	60,929,582
ค่าเช่าที่ดิน	4,392,058	6,825,122	4,388,992	6,800,745
ค่าที่ปรึกษา	149,243,699	2,753,708	128,656,188	2,753,708
ต้นทุนขายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	202,682,049	-	-	-
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมโอนที่ดิน	20,113,171	-	-	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

37 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

รายการกระทบยอดภาษีเงินได้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน		ยังไม่ได้ตรวจสอบ สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาษีเงินได้ในงวดปัจจุบันสำหรับกำไรทางภาษี				
สำหรับงวด	52,980,220	2,457,927	-	-
รายการที่เกิดจากผลแตกต่างชั่วคราว (หมายเหตุ 22)	(33,576,591)	265,867	5,307,821	265,867
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	19,403,629	2,723,794	5,307,821	265,867

38 กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณ โดยการหารกำไร(ขาดทุน)สำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่ายและชำระแล้วในระหว่างงวด

สำหรับกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลดคำนวณจากจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่มีสมมติฐานว่าหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดได้ถูกแปลงเป็นหุ้นสามัญทั้งหมด ซึ่งได้แก่ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญตามรายละเอียดในหมายเหตุ 34

การคำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลดสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 แสดงได้ดังนี้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
จำนวนหุ้นเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	13,143,978,660	9,638,917,690	13,143,978,660	9,638,917,690
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด (หุ้น)	96,666,701	-	96,666,701	-
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ใช้ในการ คำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด (หุ้น)	13,240,645,361	9,638,917,690	13,240,645,361	9,638,917,690
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (บาท)	300,653,858	27,982,106	(251,100,717)	27,765,366
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.0229	0.0029	(0.0191)	0.0029
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด (บาท)	0.0227	-	(0.0190)	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

38 กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น (ต่อ)

การคำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลดสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 แสดงได้ดังนี้

	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
จำนวนหุ้นถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	11,846,525,152	9,638,917,690	11,846,525,152	9,638,917,690
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด (หุ้น)	(391,477,445)	-	(391,477,445)	-
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด (หุ้น)	11,455,047,707	9,638,917,690	11,455,047,707	9,638,917,690
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (บาท)	303,730,066	59,705,092	(330,323,307)	56,396,779
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.0256	0.0062	(0.0279)	0.0059
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด (บาท)	-	-	-	-

จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ได้คำนวณใหม่โดยรวมการแก้ไขมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัทจากมูลค่าหุ้นละ 1 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 10 สตางค์ ซึ่งได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2558 เมื่อวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2558 และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2558 (หมายเหตุ 33) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 เรื่องกำไรต่อหุ้น

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการและบุคคลที่มีความสัมพันธ์กับบริษัท ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อม โดยผ่านกิจการอื่นแห่งหนึ่งหรือมากกว่าหนึ่งแห่ง โดยที่บุคคลหรือกิจการนั้นม้อ่านาจควบคุมบริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัท หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ดำเนินธุรกิจการลงทุน บริษัทย่อย และบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท บริษัทร่วมและบุคคลที่เป็นเจ้าของส่วนได้เสียในสิทธิหรือความเสี่ยงของบริษัทซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญเหนือกิจการ ผู้บริหารสำคัญรวมทั้งกรรมการและพนักงานของบริษัทตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลเหล่านั้น กิจการและบุคคลทั้งหมดถือเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอาจมีขึ้นได้ต้องคำนึงถึงรายละเอียดของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบความสัมพันธ์ตามกฎหมาย

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชียอะไลแอนซ์ จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไลแอนซ์ จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียวล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (อินเตอร์เนชั่นแนล) จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (ฮ่องกง) จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

บริษัทย่อยทางอ้อม

(เริ่มตั้งแต่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558)

บริษัท เอส แอนด์ เจ โฮลดิ้ง จำกัด

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมกรร่วมกัน

บริษัทย่อยของ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) มีดังต่อไปนี้ (เริ่มตั้งแต่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558)

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัท อีสเทิร์นอินดัสเตรียลเอสเตท จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด อินดัสเตรียล เอสเตท (ระยอง) จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด อินดัสเตรียลเอสเตท จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เหมราช สระบุรี ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท อีสเทิร์น ไลฟ์ไลน์ เซอร์วิสเอส จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ระยอง 2012 จำกัด

บริษัทย่อย

H-International (BVI) Company Limited

บริษัทย่อย

Hemaraj International Limited

บริษัทย่อย

บริษัท เอช-คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เดอะพาร์กเรสซิเดนซ์ จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เอสเอ็มอี แฟคทอรี จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เหมราช คลีน วอเตอร์ จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด อินดัสเตรียลเอสเตท 4 จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท อีสเทิร์นซีบอร์ด พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ มารีน่า เซอร์วิสเอส จำกัด

บริษัทย่อย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

บริษัทย่อยของ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) มีดังต่อไปนี้ (เริ่มตั้งแต่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558) (ต่อ)

	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เหมราช รีท แมนเนจเมนท์ จำกัด	บริษัทย่อย
H-International (SG) PTE. LTD.	บริษัทย่อย
บริษัท เหมราช ระยอง ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด	บริษัทย่อยของบริษัท เหมราช สระบุรี ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด
บริษัท เหมราช วอเตอร์ จำกัด	บริษัทย่อยของบริษัท เหมราช คลีน วอเตอร์ จำกัด
บริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี จำกัด	บริษัทย่อยของบริษัท เหมราช คลีน วอเตอร์ จำกัด

สินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย (ถือไว้ตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558 จนถึงวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2558)

	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เอช - ฟินิกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท มิลเลียน ไอส์แลนด์ พัทยา จำกัด	บริษัทย่อย

บริษัทร่วมของ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (เริ่มตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2558)

	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เก็ท โคะ-วัน จำกัด	บริษัทร่วม
บริษัท ห้วยเหาะไทย จำกัด	บริษัทร่วม
บริษัท โรงไฟฟ้าห้วยเหาะ จำกัด	บริษัทร่วม
บริษัท โกลว์ เหมราช วินด์ จำกัด	บริษัทร่วม
บริษัท กอล์ฟ เจพี เอ็นแอลแอล จำกัด	บริษัทร่วม
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชอินดัสตรีเอล	บริษัทร่วม
บริษัท กอล์ฟ โซลาร์ จำกัด	บริษัทร่วม
บริษัท บ่อวินคิลิน อินเนอร์จี จำกัด (เริ่ม 28 พฤษภาคม พ.ศ. 2558)	บริษัทร่วม

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทประกอบด้วยบริษัท ดับบลิวเอชเอ โฮลดิ้ง จำกัด และตระกูลอนันตประยูรในสัดส่วนร้อยละ 57.92 ส่วนจำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 42.08 ถือโดยบุคคลทั่วไป

เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทย่อยแสดงไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14 และ 15

บริษัทตามที่กล่าวในหมายเหตุ 16 ซึ่งบริษัทร่วมทุนมีความสัมพันธ์กับบริษัท โดยมีกรรมกรร่วมกันและการถือหุ้นร่วมกัน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

39.1 รายได้และค่าใช้จ่าย

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบริษัท
ร่วม บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไลแอนซ์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	30,000	30,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	977,307	1,667,244
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไลแอนซ์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	30,000	30,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	3,068,668	3,273,337
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมนเนจเม้นท์ จำกัด				
- รายได้จากการขายสินทรัพย์	-	-	-	105,160
- ค่าเช่ารถยนต์	-	-	61,200	40,800
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด				
- ดอกเบี้ยรับ	-	-	142,915	-
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	30,000	-
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	807,087	-
บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)				
- ค่าบริการ	-	-	184,129	-
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
- ค่าเช่าสำนักงานจ่าย	2,812,342	2,063,731	2,717,434	2,006,211
- ค่าเช่ารถยนต์	-	-	-	-
กิจการร่วมค้า				
- รายได้จากการบริหารกิจการร่วมค้า	1,026,872	1,026,872	1,026,872	1,026,872
- รายได้จากค่าเช่าหลังคากิจการร่วมค้า	82,089	146,255	82,089	146,255
- รายได้จากดอกเบี้ยกิจการร่วมค้า	-	1,428,863	-	1,428,863
บริษัทร่วม				
- รายได้ค่าบริการ	8,297,697	-	-	-
- ดอกเบี้ยรับ	25,007,049	-	-	-
- รายได้ค่านายหน้าและบริหารงาน	2,857,160	-	-	-
- รายได้ในารรับประกันรายได้ขั้นต่ำ	1,921,717	-	-	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

39.1 รายได้และค่าใช้จ่าย (ต่อ)

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบริษัทร่วมบริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้อง โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไหล่แอนด์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	60,000	60,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	2,417,266	3,998,860
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไหล่แอนด์ จำกัด				
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	60,000	60,000
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	6,106,723	5,460,953
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียด เอสเตท แมนเนจเม้นท์ จำกัด				
- รายได้จากการขายสินทรัพย์	-	-	-	105,160
- ค่าเช่ารถยนต์	-	-	122,400	40,800
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด				
- ดอกเบี้ยรับ	-	-	142,915	-
- รายได้จากการบริหารบริษัท	-	-	50,000	-
- ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	1,040,501	-
บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)				
- ค่าบริการ	-	-	222,206	-
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
- ค่าเช่าสำนักงานจ่าย	5,624,684	4,069,942	5,434,868	4,012,422
- ค่าเช่ารถยนต์	-	142,845	-	142,845

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

39.1 รายได้และค่าใช้จ่าย (ต่อ)

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบริษัท
ร่วม บริษัทย่อย และบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้อง โดยสามารถสรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บาท
กิจการร่วมค้า				
- รายได้จากการบริหารกิจการร่วมค้า	2,053,743	2,053,743	2,053,743	2,053,743
- รายได้จากค่าเช่าหลังคากิจการร่วมค้า	164,178	146,255	164,178	146,255
- รายได้จากดอกเบี้ยกิจการร่วมค้า	24,810	1,428,863	24,810	1,428,863
บริษัทร่วม				
- รายได้ค่าบริการ	9,729,229	-	-	-
- ดอกเบี้ยรับ	29,129,090	-	-	-
- รายได้ค่านายหน้าและบริหารงาน	3,647,340	-	-	-
- รายได้ในการรับประกันรายได้ขั้นต่ำ	1,154,218	-	-	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

39.2 ยอดค้างชำระและการซื้อขายพาหนะ

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
<u>ยอดค้างชำระ</u>				
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไหล่แอนด์ จำกัด				
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-	20,758,505	18,341,239
บริษัท ดับบลิวเอชเอ อะไหล่แอนด์ จำกัด				
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-	16,387,874	10,281,151
บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (อินเตอร์เนชั่นแนล) จำกัด				
- เงินทดรองจ่าย	-	-	466,523	284,709
- เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเงินลงทุน	-	-	331,132	331,132
บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (ฮ่องกง) จำกัด				
- เงินทดรองจ่าย	-	-	56,110	56,110
- เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเงินลงทุน	-	-	42,835	42,835
บริษัท เอส แอนด์ เจ โสเดค จำกัด				
- ค่าซื้อรถยนต์	-	2,345,651	-	2,345,651
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โสเดค จำกัด				
- ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	142,915	-
บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)				
- เจ้าหนี้	-	-	18,735	-
กิจการร่วมค้า				
- ดอกเบี้ยค้างรับ	-	162,222	-	162,222

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

39.3 เงินให้กู้ยืมแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	12,900,000	-	12,900,000	-
การซื้อบริษัทย่อย (หมายเหตุ 15.3)	1,432,900,000	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระหว่างงวด/ปี	-	161,900,000	46,000,000	161,900,000
คืนเงินกู้ยืมระหว่างงวด/ปี	(12,900,000)	(149,000,000)	(12,900,000)	(149,000,000)
ยอดปลายงวด/ปี	1,432,900,000	12,900,000	46,000,000	12,900,000

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทได้รับชำระเงินให้กู้ยืมแก่กิจการร่วมค้าคืนทั้งหมดจำนวนแล้ว (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : บริษัทมีเงินให้กู้ยืมแก่ บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคพีเอ็น อโกลแอนซ์ (กิจการร่วมค้า) ในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงิน ไม่มีหลักประกัน มีจำนวนเงิน 12,900,000 บาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.40 ต่อปี)

39.4 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด/ปี	-	-	998,000,000	554,000,000
เงินกู้ยืมระหว่างงวด/ปี	-	-	76,000,000	1,099,000,000
เงินชำระคืนระหว่างงวด/ปี	-	-	(247,000,000)	(655,000,000)
ยอดปลายงวด/ปี	-	-	827,000,000	998,000,000

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บริษัทมีเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงิน มีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม และไม่มีหลักประกัน มีจำนวนเงิน 827,000,000 บาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.85 ต่อปี (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 : มีจำนวนเงิน 998,000,000 บาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.85 ต่อปี)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

39.5 ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

ผู้บริหารสำคัญของบริษัท รวมถึงกรรมการ (ไม่ว่าจะทำหน้าที่ในระดับบริหารหรือไม่) คณะผู้บริหารระดับสูง เลขานุการบริษัท และหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน ค่าตอบแทนที่จ่ายหรือค้างจ่ายสำหรับผู้บริหารสำคัญ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์ระยะสั้นอื่น	84,459,561	13,503,126	23,855,320	13,503,126
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	725,202	644,116	725,202	644,116
รวม	85,184,763	14,147,242	24,580,522	14,147,242

39.6 เงินลงทุน

รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทร่วม บริษัทย่อยและเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า แสดงไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14, 15 และ 16 ตามลำดับ

39.7 กลุ่มบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) มีการทำสัญญาขายทรัพย์สินและสัญญาเช่าที่ดินและอาคารระยะยาวกับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชอินดัสเทรียล (“กองทุนฯ”) ที่มีกลุ่มบริษัทที่เกี่ยวข้องกันเป็นผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนดังนี้

	มูลค่าตามสัญญา	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
ก) สัญญาขายทรัพย์สินในนิคมอุตสาหกรรมเหมราชชลบุรี	469,000,000	469,000,000
ข) สัญญาเช่าที่ดินและอาคารในนิคมอุตสาหกรรมเหมราชชลบุรี	357,000,000	357,000,000
ค) สัญญาขายทรัพย์สินในนิคมอุตสาหกรรมอีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง)	1,991,000,000	1,991,000,000
ง) สัญญาเช่าที่ดินและอาคารในนิคมอุตสาหกรรมอีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง)	702,000,000	702,000,000
จ) สัญญาขายทรัพย์สินในนิคมอุตสาหกรรมเหมราชอีสเทิร์นซีบอร์ด	760,000,000	760,000,000
ฉ) สัญญาเช่าที่ดินและอาคารในนิคมอุตสาหกรรมเหมราชอีสเทิร์นซีบอร์ด	130,000,000	130,000,000
ช) สัญญาเช่าที่ดินและอาคารในเขตประกอบการอุตสาหกรรมเหมราชสระบุรี	291,000,000	291,000,000
	4,700,000,000	4,700,000,000

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

39 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

39.8 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 กลุ่มบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามในสัญญาเช่าที่ดินและอาคารในนิคมอุตสาหกรรมเหมราชชลบุรี นิคมอุตสาหกรรมอีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง) นิคมอุตสาหกรรมเหมราชอีสเทิร์นซีบอร์ด และเขตประกอบการอุตสาหกรรมเหมราชสระบุรีกับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชอินดัสเทรียล โดยกลุ่มบริษัทตกลงให้กองทุนฯเช่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง โดยบริษัทได้รับชำระค่าเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมดังกล่าวสำหรับระยะเวลา 30 ปี เป็นจำนวนเงินรวม 167.53 ล้านบาท ซึ่งบริษัทได้บันทึกไว้ในบัญชี “ค่าเช่ารับล่วงหน้า” ในงบแสดงฐานะการเงิน และจะทยอยรับรู้เป็นรายได้อีกต่อไปโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

40 สินทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน

รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันของกลุ่มบริษัทเหมราช

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

- 1) เงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท เค็ล โค-วัน จำกัด จำนวน 406.84 ล้านบาท นำไปเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินให้กับบริษัทดังกล่าว
- 2) เงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท โกลว์ ไอพีที จำกัด จำนวน 14.25 ล้านบาท นำไปเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินให้กับบริษัทดังกล่าว
- 3) ที่ดินบางส่วนในโครงการของบริษัทรวมทั้งส่วนควบ ถูกจดจำนองเพื่อใช้เป็นหลักประกันการกู้ยืมกับธนาคารพาณิชย์และสถาบันการเงินในประเทศ

บริษัท อีสเทิร์นอินดัสเทรียลเอสเตท จำกัด

ที่ดินในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์บางส่วนของบริษัทได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินต่อธนาคารพาณิชย์แห่งหนึ่ง

บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด อินดัสเทรียล เอสเตท (ระยอง) จำกัด

ที่ดินและอาคาร โรงงานอุตสาหกรรมสำเร็จรูปบางส่วนของบริษัท จดจำนองเพื่อค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมกับธนาคารพาณิชย์

บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด อินดัสเทรียลเอสเตท จำกัด

ที่ดินและอาคาร โรงงานอุตสาหกรรมสำเร็จรูปบางส่วนของบริษัท ได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินของบริษัทและบริษัทใหญ่ต่อธนาคารพาณิชย์ในประเทศ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

40 สินทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน (ต่อ)

บริษัท เหมราช ระยอง ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

ที่ดินบางส่วนใน โครงการของบริษัท ได้นำไปจดจำนองเพื่อใช้เป็นหลักประกันการกู้ยืมของบริษัทใหญ่กับธนาคารพาณิชย์ในประเทศ
แห่งหนึ่ง

บริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด

เงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท กอล์ฟ เจพี จำกัด จำนวน 26.31 ล้านบาท จำนำเพื่อเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินให้กับบริษัท
ดังกล่าว

41 ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภาพรวมทั้ง
สัญญาต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

41.1 ใช้จ่ายฝ่ายทุนเกี่ยวกับภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัด ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินแต่ไม่ได้รับรู้ในงบการเงิน มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 บาท	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
ภาระผูกพันใช้จ่ายฝ่ายทุน				
- ตามสัญญาซื้อขายที่ดินและสิทธิการเช่า	9,681,050	17,871,000	7,000,000	17,871,000
- ตามสัญญาก่อสร้างคลังสินค้า	2,205,152,440	1,398,990,511	1,982,151,553	1,398,990,511
รวมภาระผูกพันใช้จ่ายฝ่ายทุน	2,214,833,490	1,416,861,511	1,989,151,553	1,416,861,511

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

41 ภาระผูกพัน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้ารวมทั้ง สัญญาต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ (ต่อ)

41.2 ภาระผูกพันอื่น ๆ

- ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดตามสัญญาเช่าดำเนินงาน - กรณีที่บริษัทเป็นผู้เช่า

ยอดรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้ มีดังนี้

บริษัททำสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้สำหรับสิทธิการเช่าที่ดิน ระยะเวลาของสัญญาเช่าอยู่ระหว่าง 28 ถึง 30 ปี และสัญญาเช่าส่วนใหญ่สามารถต่ออายุการเช่าได้โดยอัตราค่าเช่าใหม่เป็นไปตามอัตราราคา

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	5,528,220	5,528,220	5,528,220	5,528,220
เกินกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	23,733,994	23,373,746	23,733,994	23,373,746
เกินกว่า 5 ปี	189,616,538	192,740,895	189,616,538	192,740,895
รวม	218,878,752	221,642,861	218,878,752	221,642,861

41.3 ภาระผูกพันในบริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ตามที่กลุ่มบริษัทได้เข้าร่วมดำเนินงาน โครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม กับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (“กนอ.”) ตามสัญญาร่วมดำเนินงาน

- 1) นิคมอุตสาหกรรมเหมราชชลบุรีระยะที่ 1 และระยะที่ 2 สัญญาลงวันที่ 5 กรกฎาคม และวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2532 ตามลำดับ ซึ่งบริษัทได้แก้ไขสัญญาร่วมดำเนินงานดังกล่าวกับ กนอ. เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2544 ต่อมาเมื่อวันที่ 29 มีนาคม พ.ศ. 2548 ได้รวมสัญญาทั้ง 2 ฉบับเป็นฉบับเดียว
- 2) นิคมอุตสาหกรรมเหมราชตะวันออก (มาบตาพุด) สัญญาลงวันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ. 2532 นั้น บริษัทได้แก้ไขสัญญา ร่วมดำเนินงานดังกล่าวกับ กนอ. เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2544 ต่อมาเมื่อวันที่ 29 มีนาคม พ.ศ. 2548 ได้รวมสัญญา ทั้ง 2 ฉบับเป็นฉบับเดียว
- 3) นิคมอุตสาหกรรมอีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง) สัญญาเลขที่ 1/2539 และเลขที่ 1/2540
- 4) นิคมอุตสาหกรรมเหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด สัญญาเลขที่ 1/2542 (ทีเอส 21)
- 5) นิคมอุตสาหกรรมเหมราช ชลบุรี แห่งที่ 2 สัญญาร่วมดำเนินงานเลขที่ 1/2556
- 6) นิคมอุตสาหกรรมเหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด แห่งที่ 2 สัญญาร่วมดำเนินงาน เลขที่ 4/2557

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

41 ภาระผูกพัน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้ารวมทั้งสัญญาต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ (ต่อ)

41.3 ภาระผูกพันในบริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

โดยเงื่อนไขที่สำคัญสรุปได้ดังนี้

- 1) กลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้บริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกแก่ผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรม โดยต้องจ่ายค่าใช้จ่ายในการร่วมดำเนินงานแก่ กนอ.
- 2) กลุ่มบริษัทไม่ต้องโอนอสังหาริมทรัพย์ ส่วนควบและอุปกรณ์ ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก แก่ กนอ.
- 3) กลุ่มบริษัทต้องจัดให้มีกองทุนเพื่อการบำรุงรักษาและสร้างทดแทนระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก ในนิคมอุตสาหกรรม (“กองทุนจม”)

บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

บริษัทเข้าถือครองเงินลงทุนในอัตราส่วนร้อยละ 5 เป็นจำนวนเงิน 142.50 ล้านบาท ในบริษัท โกลว์ ไอพีที จำกัด เพื่อรักษาสัดส่วนการถือหุ้นให้เป็นที่ไปตามเงื่อนไขที่ต้องปฏิบัติตามการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างเหมางานระบบสาธารณูปโภค คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือตามสัญญา 783.08 ล้านบาท บริษัทมีภาระผูกพันที่ต้องให้กู้ยืมเงินตามสัดส่วนของการถือหุ้น โดยบริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด ได้ทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) แล้วเมื่อวันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2551 ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า บริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด จะขายกำลังการผลิตไฟฟ้าทั้งหมดให้กับ กฟผ. เป็นระยะเวลา 25 ปี นับจากวันเริ่มดำเนินการผลิตเชิงพาณิชย์ ภายใต้โครงการผู้ผลิตไฟฟ้าเอกชนรายใหญ่ (IPP) ทั้งนี้ บริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด ได้วางหนังสือค้ำประกันธนาคารมูลค่า 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐไว้เพื่อเป็นหลักประกันกับทางการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยและค้ำประกันโดยบริษัทตามสัดส่วนการลงทุน บริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด ได้เริ่มการดำเนินงานเชิงพาณิชย์ ในวันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 มูลค่าเงินลงทุนในโครงการทั้งสิ้นของบริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด อยู่ที่ประมาณ 1,170 ล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือ 38,991 ล้านบาท โดยใช้เงินลงทุนจากผู้ถือหุ้นประมาณ 13,500 ล้านบาท

บริษัทมีข้อผูกพันจะต้องใช้เงินลงทุนตามสัดส่วนการถือหุ้น ร้อยละ 35 เป็นจำนวนเงินประมาณ 4,750 ล้านบาท บริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด ได้รับการสนับสนุนสินเชื่อโครงการจากผู้ถือหุ้นจากเงินทั้งต่างประเทศและในประเทศเป็นจำนวนเงิน 460 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และ 9,960 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้ที่เกี่ยวข้องกับบริษัทในการให้บริษัทต้องมีเงินฝากหรือหนังสือเช็คเดอริฟหรือฟิเดลิตีของธนาคารเป็นประกันการร่วมทุนของบริษัทในส่วนที่ยังไม่ได้ชำระ และบริษัทจะต้องนำหุ้นของบริษัท เก็ค โค-วัน จำกัด ซึ่งบริษัทลงทุนจํานาเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินของโครงการนี้ด้วย

บริษัท อีสเทิร์นอินดัสเตรียลเอสเตท จำกัด

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างเหมางานก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป และระบบสาธารณูปโภค คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือตามสัญญา 3.53 ล้านบาท

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

41 ภาระผูกพัน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภาพรวมทั้ง สัญญาต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ (ต่อ)

41.3 ภาระผูกพันในบริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

บริษัท อีสเทิร์น ซิบอร์ด อินดัสเตรียล เอสเตท (ระยอง) จำกัด

- 1) บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาร่วมลงทุนระหว่าง บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทอีกแห่งหนึ่ง โดยบริษัทมีภาระต้องจ่ายค่านายหน้าจากการขายที่ดิน ค่าบริหารงานจากการให้บริการสาธารณูปโภค และการให้เช่าอาคารโรงงาน ให้แก่ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) เป็นอัตราร้อยละของยอดขายได้
- 2) บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญางานจ้างเหมางานระบบสาธารณูปโภค คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือ 39.11 ล้านบาท

บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซิบอร์ด อินดัสเตรียลเอสเตท จำกัด

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างเหมางานก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป และระบบสาธารณูปโภค คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือตามสัญญา 12.99 ล้านบาท

บริษัท เอสเอ็มอี แฟคทอรี จำกัด

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างเหมางานก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือตามสัญญา 35.67 ล้านบาท

บริษัท เหมราช สระบุรี ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างเหมางานก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือตามสัญญา 1.80 ล้านบาท

บริษัท เหมราช ระยอง ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างเหมางานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค คิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือตามสัญญา 18.36 ล้านบาท

บริษัท เหมราช คลื่น วอเตอร์ จำกัด

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญางานก่อสร้างในระบบสาธารณูปโภคคิดเป็นจำนวนเงินคงเหลือ 153.75 ล้านบาท

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

42 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า ประกอบด้วย

- 1) กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน โดยมีเงื่อนไขว่าถ้าผู้ซื้อได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน และ/หรือ ไม่ได้รับอนุญาตในการใช้ที่ดินจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) แล้ว กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายเงินค่ามัดจำและผู้จะซื้อที่ดิน
- 2) กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการค้ำประกันการทำสัญญากู้ยืมเงินของกลุ่มบริษัทหลายแห่ง เพื่อเป็นหลักประกันในการกู้ยืมวงเงินรวม 3,498 ล้านบาท
- 3) กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการค้ำประกันการทำสัญญาเช่าซื้อของบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมียอดคงเหลือรวม 4.39 ล้านบาท
- 4) กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการค้ำประกันและการขอให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันบริษัท ในการปฏิบัติตามสัญญาร่วมดำเนินงานแก่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ปฏิบัติตามสัญญาต่อกรมศุลกากรในเขตปลอดอากรนิคมอุตสาหกรรม การก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคตามสัญญาซื้อขายที่ดินในโครงการ การก่อสร้างสายส่งไฟฟ้าและสถานีไฟฟ้า การปฏิบัติตามสัญญาซื้อขายน้ำดิบและอื่นๆ วงเงินรวม 416.53 ล้านบาท
- 5) กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าจากการทำสัญญาแต่งตั้งผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์กับกองทุนฯ โดยตกลงชำระค่าจ้างดำเนินงานส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 4 ของรายได้จากการดำเนินงานของกองทุนรวมต่อไป สำหรับระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี นับตั้งแต่วันที่กองทุนรวมจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์
- 6) กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการค้ำประกันจากการออกหนังสือค้ำประกันของบริษัท เพื่อประกันการชำระเงินในส่วนที่ต่ำกว่ารายได้จากการดำเนินงานต่อปีขั้นต่ำของบริษัทย่อยให้แก่กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราชอินดัสตรีล
- 7) กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันจากการค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันธนาคารของบริษัทร่วมแห่งหนึ่ง ในจำนวนวงเงินรวมไม่เกิน 13.47 ล้านบาท

43 สิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทใหญ่

บริษัทได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนดังต่อไปนี้

- 1) กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรม และ/หรือคลังสินค้า จำนวน 1 โครงการ (3 โรงงาน) ซึ่งตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 1822(2)/2553
- 2) กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรม และ/หรือคลังสินค้า จำนวน 1 โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตอุตสาหกรรมของบริษัท เหมราช สระบุรีที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 2815(2)/2555
- 3) กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงาน อุตสาหกรรม และ/หรือคลังสินค้า จำนวน 1 โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตอุตสาหกรรมของบริษัท เหมราช สระบุรีที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 1416(2)/2557

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

43 สิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (ต่อ)

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยหลายแห่งได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนหลายบัตรส่งเสริม

ในฐานะที่เป็นกลุ่มบริษัทที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน กลุ่มบริษัทต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อจำกัดตามที่ระบุไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

44 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

วันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 บริษัทได้ออกและเสนอขายหุ้นกู้ชนิดระบุผู้ถือ ประเภทไม่มีหลักประกัน ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และไม่สามารถไถ่ถอนก่อนครบกำหนดจำนวน 1 ชุด เป็นจำนวนเงิน 400 ล้านบาท ซึ่งจำหน่ายแก่นักลงทุนตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำเงินที่ได้จากการออกหุ้นกู้ดังกล่าวไปชำระหนี้หนี้เดิม ซึ่งจะเป็นการลดภาระต้นทุนทางการเงินของบริษัท และเพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนและเงินกู้ระยะยาวสำหรับพัฒนาโครงการปัจจุบันและโครงการใหม่ และรองรับการขยายธุรกิจของบริษัท หุ้นกู้ดังกล่าวมีมูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท มีกำหนดชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 3.95 ต่อปี ทุก 3 เดือน และชำระคืนเงินต้นครั้งเดียวในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2558 มีมติออกมติให้

- นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อขอเพิกถอนหลักทรัพย์ของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (“เหมราช”) ออกจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) โดยให้บริษัท ดับบลิวเอชเอ เวนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด (“ผู้ทำข้อเสนอซื้อ”) ทำข้อเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของเหมราช เนื่องจากผู้ทำข้อเสนอซื้อ ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของเหมราช มีการทำข้อเสนอซื้อหุ้นเหมราชเมื่อวันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2558 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) (“ข้อเสนอซื้อ”) โดยข้อเสนอซื้อดังกล่าวระบุถึงนโยบายและแผนบริหารจัดการเหมราชที่จะเพิกถอนหุ้นของเหมราชออกจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ หากมีผู้เสนอขายหุ้นมากกว่า หรือเท่ากับร้อยละ 75 ของหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของเหมราช ผู้ทำข้อเสนอซื้อจะทำข้อเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของเหมราชเพื่อเพิกถอนหุ้นของเหมราชออกจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน ซึ่งผลการทำข้อเสนอซื้อปรากฏว่า มีผู้เสนอขายจำนวนเท่ากับร้อยละ 92.88 ของหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของเหมราช ทำให้ผู้ทำข้อเสนอซื้อสามารถดำเนินการทำข้อเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของเหมราชเพื่อเพิกถอนหุ้นของเหมราชตามนโยบายการบริหารจัดการดังกล่าวได้ อีกทั้งสอดคล้องกับข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์ฯ เกี่ยวกับการเพิกถอนหลักทรัพย์จดทะเบียน (“ข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ที่กำหนดให้การขอเพิกถอนหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนออกจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ นั้นต้องจัดให้มีผู้เสนอหลักทรัพย์ของบริษัทเป็นการทั่วไปด้วย ประกอบกับปัจจุบัน เหมราชมีการกระจายการถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นรายย่อยไม่ครบถ้วนตามที่กำหนดในข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์ฯ เรื่องการรับหุ้นสามัญหรือหุ้นบุริมสิทธิเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน พ.ศ. 2558 หมวดที่ 6 ได้กำหนดหลักเกณฑ์ในการดำรงสถานะเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ซึ่งกำหนดไว้ว่า บริษัทจดทะเบียนจะต้องดำรงคุณสมบัติเรื่องการกระจายการถือหุ้น โดยจะต้องมีผู้ถือหุ้นสามัญรายย่อยไม่น้อยกว่า 150 ราย และผู้ถือหุ้นดังกล่าวต้องถือหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของทุนชำระแล้วของบริษัทจดทะเบียน (“เกณฑ์ดำรงสถานะ”) แต่เนื่องจากปัจจุบัน เหมราชมีผู้ถือหุ้นรายย่อยถือหุ้นรวมกันคิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 7.12 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของเหมราช ซึ่งไม่ครบถ้วนตามเกณฑ์ดำรงสถานะ อีกทั้ง ณ ขณะนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558

44 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน (ต่อ)

บริษัทและผู้ทำคำเสนอซื้อยังไม่มีนโยบายที่จะลดสัดส่วนการถือหุ้นในเหมราช ทำให้เหมราชไม่สามารถแก้ไขสัดส่วนการกระจายการถือหุ้นรายย่อยให้เป็นไปตามเกณฑ์ดำรงสถานะ จึงเป็นอีกสาเหตุหนึ่งที่บริษัทประสงค์จะเพิกถอนหุ้นของเหมราชออกจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ

- นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อขออนุมัติการออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทชุดที่ 2 (WHA-W2) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 1,314,397,866 หน่วย ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ในอัตราส่วนการจัดสรรหุ้นสามัญเดิม 10 หุ้น ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยไม่คิดมูลค่า โดยมีอัตราการใช้สิทธิ คือ ใบสำคัญแสดงสิทธิต่อหุ้นสามัญเพิ่มทุน 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทได้ 1 หุ้น (เว้นแต่ในกรณีมีการปรับสิทธิ) และมีราคาการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิต่อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในราคา 2.70 บาทต่อหุ้น (เว้นแต่ในกรณีมีการปรับสิทธิ) และกำหนดออกใบสำคัญแสดงสิทธิในวันที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2558
- นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นครั้งที่ เพื่อขออนุมัติลดทุนจดทะเบียนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน 1 บาท โดยยกเลิกหุ้นจดทะเบียนที่ยังไม่ได้ออกจำนวน 10 หุ้น ซึ่งเป็นหุ้นที่เหลือจากการจัดสรรและเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นตามสัดส่วนตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นวิสามัญครั้งที่ 1/2558 หลังจากการลดทุนจดทะเบียนดังกล่าว บริษัทจะมีทุนจดทะเบียนจำนวนทั้งสิ้น 1,431,233,232 บาท
- มีมติให้นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อขออนุมัติเพิ่มจากทุนจดทะเบียนเดิม 1,431,233,232 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 1,567,773,018.60 บาท โดยออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 1,365,397,866 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท เพื่อรองรับการปรับสิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิชุดที่ 1 จำนวน 51,000,000 หุ้น และรองรับการออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิชุดที่ 2 จำนวน 1,314,397,866 หุ้น

บริษัทย่อย - บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2558 ของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ได้มีมติอนุมัติการให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลสำหรับปี พ.ศ. 2558 ในอัตราหุ้นละ 0.443 บาท โดยทำจ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2558