

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาล  
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

## รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นของบริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลของบริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลของบริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวม และงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้ ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินรวม และข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

### ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบตามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจจะพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

### ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

บริษัท ไพร์ซวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด

ชาญชัย ชัยประสิทธิ์  
ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3760  
กรุงเทพมหานคร  
11 พฤษภาคม พ.ศ. 2560

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2,698,932,519	2,635,395,451	97,613,761	173,120,210
เงินลงทุนระยะสั้น	377,095,778	2,108,326,643	353,418,782	2,084,758,530
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6	520,126,808	442,787,031	28,459,215
เงินให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	23	1,062,750,000	1,432,900,000	719,000,000
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	7	14,921,613,217	14,648,452,962	13,362,621
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง		63,794,333	60,453,000	59,826,378
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		763,202,742	731,144,680	31,614,716
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	8	1,516,269,623	-	801,959,117
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>21,923,785,020</b>	<b>22,059,459,767</b>	<b>2,105,254,590</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน		285,599	285,599	136,712
เงินลงทุนเพื่อขาย	9	4,002,708,437	4,025,075,674	3,169,545,590
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	10,475,082,574	9,927,971,586	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	23,389,301,939
ส่วนได้เสียในการร่วมค้า	12	1,417,977,799	1,408,112,963	1,238,450,000
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ	13	293,537,919	296,958,582	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	14	9,385,064,644	11,025,585,139	5,417,043,713
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	15	3,870,564,156	3,831,907,853	25,273,508
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ		4,118,659,963	4,118,659,963	-
ค่าความนิยม		17,575,045,652	17,575,045,652	-
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		149,713,748	93,350,437	97,535,435
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		415,532,716	421,222,903	70,659,037
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>51,704,173,207</b>	<b>52,724,176,351</b>	<b>33,407,945,934</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>73,627,958,227</b>	<b>74,783,636,118</b>	<b>35,513,200,524</b>

กรรมการ \_\_\_\_\_ กรรมการ \_\_\_\_\_

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	16	2,849,334,121	3,648,915,023	-	808,702,871
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	17	2,257,771,403	2,451,617,035	401,620,228	487,734,518
เงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	4,472,824,437	2,491,534,108	-	-
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	5,531,703,317	5,850,823,930	3,234,227,687	3,533,896,676
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19	153,752,114	163,940,938	50,647,243	62,594,769
รายได้ค่าเช่าและค่าสิทธิหรือค้ำประกัน					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		6,150,107	6,150,107	-	-
เงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	16	-	-	320,500,000	320,500,000
รายได้รับล่วงหน้า		974,169,761	562,706,162	19,330,807	29,044,121
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		101,972,268	70,566,419	24,568,642	24,568,642
ประมาณการหนี้สินจากการค้าประกัน		8,204,782	8,100,764	8,204,782	8,100,764
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		87,771,211	159,381,415	3,405,228	57,626,625
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์					
ที่จัดประเภทที่ถือไว้เพื่อขาย	8	51,788,637	-	17,905,452	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		16,495,442,158	15,413,735,901	4,080,410,069	5,332,768,986
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ระยะยาว	16	5,946,549,368	7,929,904,298	-	-
หุ้นกู้	18	21,862,696,839	22,073,917,442	11,281,038,916	11,479,577,677
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้	19	4,010,925,767	4,054,970,533	2,416,052,534	2,433,649,101
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		2,585,591,721	2,600,518,083	-	-
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว		155,522,084	189,425,112	37,465,054	53,289,021
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		101,556,299	96,479,417	29,531,613	27,938,546
รายได้ค่าเช่าและค่าสิทธิหรือค้ำประกัน		150,212,831	151,729,296	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		283,592,449	310,687,090	114,448,498	117,280,470
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		35,096,647,358	37,407,631,271	13,878,536,615	14,111,734,815
รวมหนี้สิน		51,592,089,516	52,821,367,172	17,958,946,684	19,444,503,801

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
หมายเหตุ	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	20			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ จำนวน 15,677,730,186 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.10 บาท	1,567,773,019	1,567,773,019	1,567,773,019	1,567,773,019
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ จำนวน 14,322,430,321 หุ้น				
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้ว หุ้นละ 0.10 บาท	1,432,243,032	1,432,243,032	1,432,243,032	1,432,243,032
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	12,391,309,606	12,391,309,606	12,391,309,606	12,391,309,606
ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	21	803,347,472	803,347,472	803,347,472
ส่วนเกินทุนจากการแลกหุ้น		172,861,100	202,175,962	202,175,962
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย		127,150,000	127,150,000	127,150,000
ยังไม่จัดสรร		6,606,802,683	6,526,025,284	2,556,392,080
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น		(44,705,366)	(23,535,453)	41,635,688
รวมส่วนของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่		21,489,008,527	21,429,401,041	17,554,253,840
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		546,860,184	532,867,905	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		22,035,868,711	21,962,268,946	17,554,253,840
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		73,627,958,227	74,783,636,118	35,513,200,524

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	485,891,558	503,854,705	115,824,316	171,693,953
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	132,104,788	361,522,125	-	-
รายได้จากการขายสินค้า	352,586,070	304,969,575	-	-
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ	(184,044,231)	(197,984,351)	(73,330,907)	(75,046,293)
ต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์	(111,654,325)	(264,388,735)	-	-
ต้นทุนจากการขายสินค้า	(223,321,081)	(215,503,048)	-	-
กำไรขั้นต้น	451,562,779	492,470,271	42,493,409	96,647,660
รายได้อื่น	136,888,878	103,601,347	56,610,241	45,615,500
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(32,869,685)	(40,652,897)	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(293,538,942)	(239,525,589)	(81,803,432)	(80,487,707)
ต้นทุนทางการเงิน	(452,858,216)	(610,542,249)	(159,019,487)	(192,390,660)
ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า	10, 12 257,657,289	449,515,484	-	-
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	66,842,103	154,866,367	(141,719,269)	(130,615,207)
ภาษีเงินได้	22 24,707,825	8,024,539	33,258,909	31,129,428
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	91,549,928	162,890,906	(108,460,360)	(99,485,779)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้				
ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
การวัดมูลค่าใหม่ของการผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	5,653,513	-	-	-
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(1,119,580)	-	-	-
รวมรายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	4,533,933	-	-	-

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ต่อ)				
รายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้				
ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าของเงินลงทุนเพื่อขาย	(19,141,236)	181,087,464	2,124,652	182,501,514
ผลค้างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงิน	(10,390,858)	(34,498,751)	-	-
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะจัดประเภทรายการ				
ใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	3,828,248	(35,120,280)	(424,930)	(35,403,422)
รวมรายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่				
เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(25,703,846)	111,468,433	1,699,722	147,098,092
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษี	(21,169,913)	111,468,433	1,699,722	147,098,092
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	<u>70,380,015</u>	<u>274,359,339</u>	<u>(106,760,638)</u>	<u>47,612,313</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่	80,777,399	119,924,755	(108,460,360)	(99,485,779)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	10,772,529	42,966,151	-	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	<u>91,549,928</u>	<u>162,890,906</u>	<u>(108,460,360)</u>	<u>(99,485,779)</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่	59,607,486	231,393,188	(106,760,638)	47,612,313
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	10,772,529	42,966,151	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	<u>70,380,015</u>	<u>274,359,339</u>	<u>(106,760,638)</u>	<u>47,612,313</u>
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	<u>0.006</u>	<u>0.008</u>	<u>(0.008)</u>	<u>(0.007)</u>
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด	<u>0.006</u>	<u>0.008</u>	<u>(0.008)</u>	<u>(0.007)</u>

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท คืบลิเวอชอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

ข้อมูลทางการเงินรวม														
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่														
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น														
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น														
ผลขาดทุนจาก														
กำไรสะสม														
ทุนที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุน จากการแลกหุ้น	จัดสรรแล้ว -		เงินลงทุน เหือขาย	การแปลงค่า งบการเงิน	การประมาณ การตามหลัก คณิตศาสตร์		ส่วนแบ่ง กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่นของ กิจการร่วมค้า	การเปลี่ยนแปลง ส่วนได้เสีย ของบริษัทใหญ่ ในบริษัทย่อย	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ ถือหุ้น	ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวมส่วนของผู้ ถือหุ้น
				ทุนสำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร			การตามหลัก คณิตศาสตร์	ส่วนแบ่ง กำไรขาดทุน					
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2559	1,432,234,167	12,390,954,530	803,407,236	172,861,100	97,000,000	3,658,019,623	111,413,978	(5,735,832)	(4,387,523)	-	-	18,655,767,279	3,002,963,392	21,658,730,671
การเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตาม ใบสำคัญแสดงสิทธิ	8,841	354,098	(59,599)	-	-	-	-	-	-	-	-	303,340	-	303,340
การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียของ บริษัทใหญ่ในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(51,039,884)	(51,039,884)	(2,367,574,098)	(2,418,613,982)
เงินปันผลจ่ายจากบริษัทย่อยแก่ ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(100)	(100)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	119,924,755	145,967,184	(34,498,751)	-	-	-	231,393,188	42,966,151	274,359,339
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2559	1,432,243,008	12,391,308,628	803,347,637	172,861,100	97,000,000	3,777,944,378	257,381,162	(40,234,583)	(4,387,523)	-	(51,039,884)	18,836,423,923	678,355,345	19,514,779,268
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2560	1,432,243,032	12,391,309,606	803,347,472	172,861,100	127,150,000	6,526,025,284	46,724,138	(15,426,977)	5,640,977	(9,433,707)	(51,039,884)	21,429,401,041	532,867,905	21,962,268,946
การเพิ่มทุนของบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	3,220,000
เงินปันผลจ่ายจากบริษัทย่อยแก่ ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(250)	(250)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	80,777,399	(15,312,988)	(10,390,858)	4,533,933	-	-	59,607,486	10,772,529	70,380,015
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2560	1,432,243,032	12,391,309,606	803,347,472	172,861,100	127,150,000	6,606,802,683	31,411,150	(25,817,835)	10,174,910	(9,433,707)	(51,039,884)	21,489,008,527	546,860,184	22,035,868,711

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้



บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ								
							องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น		
							กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		
							ผลขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์		
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	ส่วนเกินทุนจากการแลกหุ้น	กำไรสะสม		เงินลงทุนเพื่อขาย	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	รวม	
				จัดสรรแล้ว - กฏหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร				
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด พ.ศ. 2559	1,432,234,167	12,390,954,530	803,407,236	202,175,962	97,000,000	2,109,361,231	110,209,873	(4,387,523)	17,140,955,476
การเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	8,841	354,098	(59,599)	-	-	-	-	-	303,340
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(99,485,779)	147,098,092	-	47,612,313
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2559	<u>1,432,243,008</u>	<u>12,391,308,628</u>	<u>803,347,637</u>	<u>202,175,962</u>	<u>97,000,000</u>	<u>2,009,875,452</u>	<u>257,307,965</u>	<u>(4,387,523)</u>	<u>17,188,871,129</u>
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด พ.ศ. 2560	1,432,243,032	12,391,309,606	803,347,472	202,175,962	127,150,000	2,664,852,440	46,517,999	(6,582,033)	17,661,014,478
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(108,460,360)	1,699,722	-	(106,760,638)
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2560	<u>1,432,243,032</u>	<u>12,391,309,606</u>	<u>803,347,472</u>	<u>202,175,962</u>	<u>127,150,000</u>	<u>2,556,392,080</u>	<u>48,217,721</u>	<u>(6,582,033)</u>	<u>17,554,253,840</u>

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	66,842,103	154,866,367	(141,719,269)	(130,615,207)
รายการปรับปรุง				
กลับรายการค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(547,993)	(556,678)	-	-
ค่าเสื่อมราคา	14, 15	132,240,500	146,985,140	44,477,107
ค่าตัดจำหน่าย		4,536,051	4,733,507	1,167,370
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์		33,335	-	-
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะสั้น		(2,957,319)	(11,299,877)	(2,957,319)
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน		(70,914,962)	-	-
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์		(117,687)	(98,129)	(117,687)
ตัดจำหน่ายเงินลงทุนระยะยาวอื่น		3,420,663	3,458,670	-
ตัดบัญชีรายได้จากสัญญาเช่าดำเนินงาน		(14,145,972)	(5,735,651)	(3,683,754)
ประมาณการหนี้สินจากการค้าประกัน		8,204,782	16,752,937	8,204,782
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		10,730,395	3,821,758	1,593,067
ตัดบัญชีรายได้ค่าเช่าและค่าสิทธิ รายได้ดอกเบี้ย		(1,516,465)	(1,529,510)	-
รายได้เงินปันผล		(64,327,678)	(32,418,502)	(39,390,176)
ต้นทุนทางการเงิน		452,858,216	610,542,249	159,019,487
ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า	10, 12	(257,657,289)	(449,515,484)	-
การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์และหนี้สินในการดำเนินงาน				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น		(122,660,564)	(10,295,913)	(9,452,653)
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		(288,962,319)	(165,914,813)	(13,362,621)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		(2,237,047)	(196,282,530)	(1,111,698)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		(11,033,697)	307,584	(1,105,455)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		(18,179,036)	(111,596,588)	(69,285,799)
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้	19	(54,233,590)	(29,117,570)	(29,544,093)
รายได้รับล่วงหน้า		411,463,599	104,514,043	(9,713,314)
จ่ายหนี้สินจากการค้าประกัน		(8,100,764)	(41,494,590)	(8,100,764)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		(71,390,137)	226,144,949	(54,221,397)
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว		17,885,609	18,456,560	2,081,485
จ่ายผลประโยชน์พนักงาน		-	(2,575,542)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		(27,314,710)	478,793	(2,831,972)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		69,894,389	207,479,315	(178,821,776)
ดอกเบี้ยรับ		67,892,415	102,849	7,094,635
ดอกเบี้ยจ่าย		(629,666,100)	(1,002,715,893)	(177,517,876)
เงินปันผลรับจากกิจกรรมดำเนินงาน		39,390,176	50,731,756	39,390,176
ภาษีเงินได้จ่าย		(23,228,028)	(165,018,102)	(3,747,810)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน		(475,717,148)	(909,420,075)	(313,602,651)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนระยะสั้น	-	(1,660,000,000)	-	(1,610,000,000)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนระยะสั้น	1,735,000,000	3,037,395,149	1,735,000,000	1,494,351,999
เงินสดจ่ายให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(89,800,000)	(10,000,000)	(147,800,000)	(593,340,444)
เงินสดรับคืนจากการให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	459,950,000	-	68,300,000	9,000,000
เงินฝากธนาคารที่มีภาวะค้าประกันลดลง	-	1,884,364	-	1,948,650
เงินสดรับจากการลดทุนของเงินลงทุนเพื่อขาย	9	2,414,184	935,040	935,040
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทร่วม	10	(310,374,100)	-	-
เงินสดรับจากการลดทุนของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	16,183,065	36,720,000	-
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	(61,180,000)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	324,618
เงินสดจ่ายเพื่อส่วนได้เสียในการร่วมค้า	12	(5,127,500)	(1,250,000)	(1,250,000)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(95,920,586)	(793,260,501)	(47,691,156)	(452,126,798)
ดอกเบี้ยจ่ายที่ถือเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(846,944)	(7,187,160)	(846,944)	(7,187,160)
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	222,632,082	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(106,308,536)	(54,467,765)	(342,872)	(239,761)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	242,990	98,131	242,990	-
เงินปันผลรับจากกิจกรรมลงทุน	24,937,502	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	1,852,982,157	550,867,258	1,548,096,202	(3,576,419,201)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะสั้น	-	3,520,612,908	-	974,000,000
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะสั้น	(810,000,000)	(2,720,612,908)	(810,000,000)	(174,000,000)
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	1,035,000,000
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	(261,000,000)
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะยาว	-	2,518,613,900	-	2,518,613,900
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะยาว	-	(2,138,860,320)	-	(1,330,718,800)
เงินสดรับจากหุ้นกู้	-	200,000,000	-	200,000,000
เงินสดจ่ายในการออกหุ้นกู้	-	(249,296)	-	(249,296)
เงินสดจ่ายคืนหุ้นกู้	(500,000,000)	-	(500,000,000)	-
เงินสดจ่ายในการเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียของบริษัทใหญ่ในบริษัทย่อย	-	(2,418,613,982)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(6,139,266)	(2,171)	-	-
เงินสดรับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	3,220,000	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(1,312,919,266)	(1,039,111,869)	(1,310,000,000)	2,961,645,804

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	64,345,743	(1,397,664,686)	(75,506,449)	(936,844,338)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	2,635,395,451	2,554,719,161	173,120,210	993,969,947
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	(808,675)	(34,081,152)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสิ้นงวด	2,698,932,519	1,122,973,323	97,613,761	57,125,609

รายการที่มีใช้เงินสด

รายการที่มีใช้เงินสดที่สำคัญสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม ได้แก่

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหน้าที่จากการซื้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	303,871,835	2,509,249,046	255,783,599	455,402,185
เจ้าหน้าที่การซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	5,916,450	-	-	-

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

## 1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ โดยมีที่อยู่มากที่สุดที่จังหวัดเชียงใหม่

เลขที่ 1121 หมู่ที่ 3 ถนน เทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัทและบริษัทย่อยว่า ‘กลุ่มกิจการ’

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2560

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลที่น่าเสนอนี้ได้รับการสอบทานแต่ยังไม่ได้ตรวจสอบ

## 2 นโยบายการบัญชี

### 2.1 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ข้อมูลทางการเงินหลัก (คือ งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด) ได้นำเสนอในรูปแบบที่สอดคล้องกับรูปแบบของงบการเงินประจำปีซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 1 เรื่อง การนำเสนองบการเงิน ส่วนหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินจัดทำเป็นแบบย่อ บริษัทได้เปิดเผยหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเพิ่มเติมตามข้อกำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่เมื่อเกิดความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

รายจ่ายที่เกิดขึ้นเป็นครั้งคราวในระหว่างงวดบัญชีจะแสดงเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี โดยใช้เกณฑ์เดียวกับการแสดงรายจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี ณ วันสิ้นงวดบัญชี

กำไรเงินได้ระหว่างกาลตั้งค้างจ่ายไว้โดยใช้อัตราภาษีเดียวกับที่ใช้กับผลกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะได้

### 2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

บริษัทได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560 และเกี่ยวข้องกับบริษัท โดยการปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าว ไม่มีผลกระทบต่อข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญของบริษัท

3 การประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการและข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำนโยบายการบัญชีมาใช้ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจจะแตกต่างจากการประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารจะใช้ดุลยพินิจที่มีนัยสำคัญในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มกิจการและแหล่งที่มาของข้อมูลที่สำคัญของความไม่แน่นอนในการประมาณการที่มีอยู่มาใช้เช่นเดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

4 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทรายงานส่วนงานดำเนินงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการบริหารที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์

ปัจจัยที่ใช้ในการกำหนดส่วนงานที่รายงาน ได้แก่ ประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ และเขตภูมิศาสตร์ โดยแยกเป็นห้าส่วนงานที่รายงาน ได้แก่ (1) ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (2) ธุรกิจพลังงาน (3) ธุรกิจน้ำ (4) ธุรกิจอื่นๆ ในประเทศ และ (5) บริษัทโฮลดิ้งในต่างประเทศ

คณะกรรมการบริหารได้ประเมินผลการปฏิบัติการของส่วนงานดำเนินงานโดยวัดมูลค่าของผลการดำเนินงานตามส่วนงาน รายได้ทางการเงินและต้นทุนทางการเงินจะไม่ถูกจัดสรรไปยังส่วนงานดำเนินงาน เพราะฝ่ายบริหารการเงินส่วนกลางทำหน้าที่บริหารจัดการเกี่ยวกับการเงินของกลุ่มกิจการ

บริษัทมีรายได้ระหว่างส่วนงานนั้นมีการต่อรองราคากันเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีมีความเกี่ยวข้องกัน รายได้จากลูกค้าภายนอกที่รายงานแก่คณะกรรมการนั้นวัดมูลค่าลักษณะเดียวกันกับมูลค่าในงบกำไรขาดทุน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

4 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

ข้อมูลรายได้และกำไรตามส่วนงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม มีดังนี้

	พ.ศ. 2560						พ.ศ. 2559					
	ในประเทศ			ต่างประเทศ			ในประเทศ			ต่างประเทศ		
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจพลังงาน บาท	ธุรกิจน้ำ บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท	บริษัท โฮลดิ้ง บาท	รวม บาท	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจพลังงาน บาท	ธุรกิจน้ำ บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท	บริษัท โฮลดิ้ง บาท	รวม บาท
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	398,898,235	-	43,531,454	43,461,869	-	485,891,558	459,047,777	-	-	44,806,928	-	503,854,705
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	132,104,788	-	-	-	-	132,104,788	361,522,125	-	-	-	-	361,522,125
รายได้จากการขายสินค้า	11,069,793	-	341,516,277	-	-	352,586,070	94,289,996	-	210,679,579	-	-	304,969,575
รายได้จากการขายและบริการ	542,072,816	-	385,047,731	43,461,869	-	970,582,416	914,859,898	-	210,679,579	44,806,928	-	1,170,346,405
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน	(202,952,318)	(3,577,334)	299,405,899	32,496,162	(218,257)	125,154,152	44,942,750	(8,249,618)	149,459,002	26,157,432	(17,781)	212,291,785
รายได้อื่น	91,071,341	45,100,801	576,002	140,534	200	136,888,878	100,183,512	-	9,842	3,407,964	29	103,601,347
ต้นทุนทางการเงิน	(314,722,050)	(1,315,798)	(136,818,832)	(1,536)	-	(452,858,216)	(610,537,151)	-	-	(5,098)	-	(610,542,249)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน บริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า	6,493,154	251,164,135	-	-	-	257,657,289	11,118,588	438,396,896	-	-	-	449,515,484
ภาษีเงินได้	14,090,297	(4,882,693)	21,792,117	(6,291,896)	-	24,707,825	15,807,696	(639,578)	(903,269)	(6,240,310)	-	8,024,539
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	(406,019,576)	286,489,111	184,955,186	26,343,264	(218,057)	91,549,928	(438,484,605)	429,507,700	148,565,575	23,319,988	(17,752)	162,890,906
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม						(10,772,529)						(42,966,151)
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของ ของบริษัทใหญ่						80,777,399						119,924,755

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

4 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

ข้อมูลสินทรัพย์และหนี้สินตามส่วนงาน มีดังนี้

	วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560						วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559					
	ในประเทศ			ต่างประเทศ			ในประเทศ			ต่างประเทศ		
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจพลังงาน	ธุรกิจน้ำ	ธุรกิจอื่น ๆ	บริษัท โฮลดิ้ง	รวม	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจพลังงาน	ธุรกิจน้ำ	ธุรกิจอื่น ๆ	บริษัท โฮลดิ้ง	รวม
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	41,467,286,220	12,373,233,627	8,906,446,821	237,754,998	21,038,866	63,005,760,532	41,378,037,034	11,722,604,823	8,775,680,164	200,600,462	9,288,912	62,086,211,395
สินทรัพย์ที่ไม่ได้เป็นส่วน						10,622,197,695						12,697,424,723
รวมสินทรัพย์						<u>73,627,958,227</u>						<u>74,783,636,118</u>
หนี้สินตามส่วนงาน	13,889,211,243	201,754,636	1,416,451,200	95,604,928	60,400	15,603,082,407	26,077,662,646	197,148,528	1,436,358,692	57,586,630	55,136	27,768,811,632
หนี้สินที่ไม่ได้เป็นส่วน						35,989,007,109						25,052,555,540
รวมหนี้สิน						<u>51,592,089,516</u>						<u>52,821,367,172</u>

ข้อมูลค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายตามส่วนงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม มีดังนี้

	พ.ศ. 2560						พ.ศ. 2559					
	ในประเทศ			ต่างประเทศ			ในประเทศ			ต่างประเทศ		
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจพลังงาน	ธุรกิจน้ำ	ธุรกิจอื่น ๆ	บริษัท โฮลดิ้ง	รวม	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจพลังงาน	ธุรกิจน้ำ	ธุรกิจอื่น ๆ	บริษัท โฮลดิ้ง	รวม
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายตามส่วนงาน	100,127,870	-	28,994,810	3,756,223	-	132,878,903	108,770,743	-	39,426,771	-	-	148,197,514
ค่าเสื่อมราคาที่ไม่ได้เป็นส่วน						2,701,957						3,103,493
ค่าตัดจำหน่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน						1,195,691						417,640
รวมค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย						<u>136,776,551</u>						<u>151,718,647</u>



5 การประมาณการมูลค่าสุทธิธรรม

การวิเคราะห์เครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิธรรมจำแนกตามวิธีการประมาณมูลค่า ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

- ข้อมูลระดับที่ 1 ได้แก่ ราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับที่ 2 ได้แก่ ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคาตลาด) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคาตลาด) สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น
- ข้อมูลระดับที่ 3 ได้แก่ ข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งไม่ได้อ้างอิงจากข้อมูลที่สังเกตได้จากตลาด (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้)

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าและรับรู้ด้วยมูลค่าสุทธิธรรม

	ข้อมูลระดับที่ 1			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560 บาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บาท	31 มีนาคม พ.ศ. 2560 บาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บาท
สินทรัพย์				
เงินลงทุนระยะสั้น	377,095,778	2,108,326,643	353,418,782	2,084,758,530
เงินลงทุนต่อขาย	4,002,708,437	4,025,075,674	3,169,545,590	3,170,538,054
	<u>4,379,804,215</u>	<u>6,133,402,317</u>	<u>3,522,964,372</u>	<u>5,255,296,584</u>

ไม่มีรายการโอนระหว่างระดับที่ 1 และระดับที่ 2 ของลำดับชั้นมูลค่าสุทธิธรรมในระหว่างงวด

ไม่มีการเปลี่ยนแปลงเทคนิคในการประเมินมูลค่าในระหว่างงวด

6 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560 บาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บาท	31 มีนาคม พ.ศ. 2560 บาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บาท
	ลูกหนี้การค้า	329,881,551	271,425,315	5,789,978
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(6,457,037)	(7,005,030)	-	-
	<u>323,424,514</u>	<u>264,420,285</u>	<u>5,789,978</u>	<u>9,760,314</u>
ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 23.2)	14,593,000	6,040,729	4,123,729	2,025,624
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	92,340,469	22,329,361	7,680,152	2,324,110
รายได้ค้างรับ	51,804,613	66,838,773	1,097,240	2,466,393
อื่นๆ	37,964,212	83,157,883	9,768,116	757,653
	<u>520,126,808</u>	<u>442,787,031</u>	<u>28,459,215</u>	<u>17,334,094</u>

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

6 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ (ต่อ)

ลูกหนี้การค้าสามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	190,072,470	238,708,780	3,587,582	5,549,688
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	120,044,055	17,106,389	339,845	2,167,285
3 - 6 เดือน	535,113	7,738,294	-	-
6 - 12 เดือน	13,221,448	3,202,940	420,195	1,747,157
เกินกว่า 12 เดือน	6,008,465	4,668,912	1,442,356	296,184
	329,881,551	271,425,315	5,789,978	9,760,314
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(6,457,037)	(7,005,030)	-	-
	323,424,514	264,420,285	5,789,978	9,760,314

ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	14,593,000	6,040,729	4,123,729	2,025,624

7 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

รายการเคลื่อนไหวของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	14,648,452,962	-
เพิ่มขึ้น	292,857,025	13,362,621
โอนไปอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 14)	(15,844,770)	-
รับรู้เป็นค่าใช้จ่าย	(3,852,000)	-
ยอดสิ้นงวด	14,921,613,217	13,362,621

ที่ดินบางส่วนได้นำไปวางเป็นหลักประกันเงินกู้ (หมายเหตุ 16)

8 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

ข้อมูลทางการเงินรวม

ในระหว่างงวด ผู้บริหารของกลุ่มกิจการได้อนุมัติการขายสินทรัพย์และหนี้สินจำนวน 4 โครงการ ซึ่งได้จัดประเภทเป็นสินทรัพย์และหนี้สินที่ถือไว้เพื่อขาย

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ

ในระหว่างงวด ผู้บริหารของบริษัทได้อนุมัติการขายสินทรัพย์และหนี้สินจำนวน 2 โครงการ ซึ่งได้จัดประเภทเป็นสินทรัพย์และหนี้สินที่ถือไว้เพื่อขาย

การวัดมูลค่าของสินทรัพย์และหนี้สินของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย ใช้มูลค่าที่ต่ำกว่าระหว่างมูลค่าตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย นับแต่วันที่จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย

สินทรัพย์และหนี้สินที่สำคัญของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายมีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ของกลุ่มสินทรัพย์ที่จัดประเภทเป็น				
สินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	1,485,960,605	-	794,645,230	-
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	163,297	-	163,297	-
รายได้จากสัญญาเช่าค่านางานรอดัดบัญชี	20,284,742	-	6,909,255	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	9,860,979	-	241,335	-
	<u>1,516,269,623</u>	<u>-</u>	<u>801,959,117</u>	<u>-</u>
หนี้สินที่เกี่ยวข้อง โดยตรงกับสินทรัพย์ที่จัดประเภท				
ที่ถือไว้เพื่อขาย				
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	51,788,637	-	17,905,452	-
	<u>51,788,637</u>	<u>-</u>	<u>17,905,452</u>	<u>-</u>

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

9 เงินลงทุนเพื่อขาย

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนเพื่อขายระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	4,025,075,674	3,170,538,054
การลดทุนของหลักทรัพย์	(2,414,184)	(2,414,184)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิธรรม	(19,953,053)	1,421,720
ยอดสิ้นงวด	4,002,708,437	3,169,545,590

10 เงินลงทุนในบริษัทร่วม

บริษัทร่วม	สถานที่ประกอบ ธุรกิจและประเทศที่ จดทะเบียนจัดตั้ง	สัดส่วนของหุ้นสามัญ ที่ถือโดยบริษัท (ร้อยละ)		สัดส่วนของหุ้นสามัญ ที่ถือโดยกลุ่มกิจการ (ร้อยละ)	
		31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
		บริษัท เก็ท โค-วัน จำกัด	ไทย	-	-
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าเหมราช อินคัสเทรียล	ไทย	-	-	23	23
บริษัท กัลฟ์ เจที เอ็นแอลแอล จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ โซลาร์ จำกัด และบริษัทย่อย	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ โซลาร์ เคเคเอส จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ โซลาร์ บีวี จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ โซลาร์ ทีเอส1 จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ โซลาร์ ทีเอส2 จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท บ่อวิน คลีน เอนเนอจี จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ วีทีพี จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ ทีเอส1 จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ ทีเอส2 จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ ทีเอส3 จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ ทีเอส4 จำกัด	ไทย	-	-	25	25
บริษัท กัลฟ์ เอ็นแอลแอล2 จำกัด	ไทย	-	-	25	25

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

---

10 เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในบริษัทร่วมระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	9,927,971,586	-
ลงทุนเพิ่ม	310,374,100	-
การลดทุนของบริษัทร่วม	(16,183,065)	-
ส่วนแบ่งกำไร	252,919,953	-
ยอดสิ้นงวด	10,475,082,574	-

ในระหว่างงวด บริษัทร่วมจำนวน 3 แห่งออกหุ้นสามัญเพิ่มขึ้น กลุ่มกิจการซื้อหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้นตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิมและบริษัทร่วมแห่งหนึ่งลดมูลค่าหุ้นสามัญลง กลุ่มกิจการได้รับการคืนทุนตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิม

หุ้นสามัญของบริษัท เก็ค โท-วัน จำกัด จำนวน 406.84 ล้านหุ้น (31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 : 406.84 ล้านหุ้น) ได้นำไปวางเป็นหลักประกันเงินกู้ (หมายเหตุ 16)

บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทย่อย	สถานที่ประกอบ ธุรกิจและประเทศ ที่จดทะเบียนจัดตั้ง	สัดส่วนของหุ้นสามัญที่ถือ โดยบริษัท (ร้อยละ)		สัดส่วนของหุ้นสามัญ ที่ถือโดยกลุ่มกิจการ (ร้อยละ)	
		31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
บริษัท แวร์เฮาส์ เอเชีย อะไหล่แอนด์ จำกัด	ไทย	100	100	-	-
บริษัท คับบลิวเอชเอ อะไหล่แอนด์ จำกัด	ไทย	100	100	-	-
บริษัท คับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมนเนจเม้นท์	ไทย	100	100	-	-
บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (อินเตอร์เนชั่นแนล) จำกัด	สาธารณรัฐ มอริเชียส	100	100	-	-
บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	-	-	100	100
บริษัท คับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด	ไทย	100	100	-	-
บริษัท คับบลิวเอชเอ อินโฟนิท โฮลดิ้ง จำกัด	ไทย	95	90	-	-
PT WHA International Indonesia	อินโดนีเซีย	-	-	100	100
บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)	ไทย	-	-	99	99
บริษัท อีสเทิร์นอินดัสตรีลเอสเตท จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท อีสเทิร์น ซิมบอร์ค อินดัสตรีล เอสเตท (ระยอง) จำกัด	ไทย	-	-	60	60
บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซิมบอร์ค อินดัสตรีลเอสเตท จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เหมราช สระบุรี ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท อีสเทิร์น ไพพ์ไลน์ เซอร์วิสเชส จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท ระยอง 2012 จำกัด	ไทย	-	-	100	100
H-International (BVI) Company Limited	British Virgin	-	-	100	100
Hemaraj International Limited	Cayman Islands	-	-	100	100
บริษัท เอช-คอนสตรัคชั่น แมนเนจเม้นท์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เดอะพาร์กเรสซิเดนซ์ จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เอสเอ็มอี แพคทอรี่ จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท คับบลิวเอชเอ ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เหมราช อีสเทิร์นซิมบอร์ค อินดัสตรีลเอสเตท 4 จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท อีสเทิร์นซิมบอร์ค พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ มารีน่า เซอร์วิสเชส จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เหมราช ริท แมนเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	-	-	100	100
H-International (SG) PTE. LTD.	สิงคโปร์	-	-	100	100
บริษัท เหมราช ระยอง ที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เหมราช วอเตอร์ จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท เหมราช เอ็นเนอร์ยี 2 จำกัด	ไทย	-	-	100	100
บริษัท คับบลิวเอชเอ เหมราช อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	ไทย	-	-	100	100
WHA Hemaraj Land and Development (SG) PTE.LTD.	สิงคโปร์	-	-	100	100

บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

บริษัทย่อยทั้งหมดได้รวมอยู่ในการจัดทำงบการเงินรวมของกลุ่มกิจการ สัดส่วนของสิทธิในการออกเสียงในบริษัทย่อยที่ถือโดยบริษัทใหญ่ ไม่แตกต่างจากสัดส่วนที่ถือหุ้นสามัญ

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในบริษัทย่อยระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	-	23,328,121,939
ลงทุนเพิ่ม	-	61,180,000
ยอดสิ้นงวด	-	23,389,301,939

ในระหว่างงวด บริษัท คับบลิวเอชเอ อิน โฟนิท โฮลดิ้ง จำกัด ออกหุ้นสามัญเพิ่มขึ้น บริษัทซื้อหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้นมากกว่าสัดส่วนการถือหุ้นเดิม ทำให้สัดส่วนเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 90 เป็นร้อยละ 95

เมื่อวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2560 กลุ่มกิจการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัท WHA Hemaraj Cienco4 Joint Stock Company ที่ประเทศเวียดนาม เพื่อดำเนินธุรกิจด้านนิคมอุตสาหกรรม อสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 ทุนจดทะเบียน 334.50 ล้านดอลลาร์เวียดนามยังไม่ได้ออกและเรียกชำระ

หุ้นสามัญของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) บริษัท คับบลิวเอชเอ ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท เหมราชเอ็นเนอร์จี้ 2 จำกัด ได้นำไปวางเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ (หมายเหตุ 16)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

12 ส่วนได้เสียในการร่วมค้า

กิจการร่วมค้า	สถานที่ประกอบ ธุรกิจและประเทศที่ จดทะเบียนจัดตั้ง	สัดส่วนของหุ้นสามัญ ที่ถือโดยกิจการ (ร้อยละ)		สัดส่วนของหุ้นสามัญ ที่ถือโดยกลุ่มกิจการ (ร้อยละ)	
		31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
		กิจการร่วมค้า			
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 1 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 2 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 3 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 4 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 5 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 6 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 8 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 9 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 10 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 16 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ กันกุล กรีน โซลาร์รูฟ 17 จำกัด	ไทย	-	-	75	75
บริษัท ดับบลิวเอชเอ เคพีเอ็น อะไลแอนซ์ จำกัด	ไทย	65	65	-	-
บริษัท เซ็นทรัล ดับบลิวเอชเอ อะไลแอนซ์ จำกัด	ไทย	50	50	-	-
บริษัท ดับบลิวเอชเอ ไดวะ โลจิสติกส์ หรือเพอร์ดี จำกัด	ไทย	51	51	-	-
บริษัท เจนซิส คาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด	ไทย	-	-	32	30
บริษัท ห้วยเหาะไทย จำกัด	ไทย	-	-	51	51
บริษัท โรงไฟฟ้าห้วยเหาะ จำกัด	สาธารณรัฐ ประชาธิปไตย ประชาชนลาว	-	-	13	13
บริษัท อีสเทิร์นซีบอร์ด คลีน เอ็นเนอร์จี จำกัด และบริษัทย่อย	ไทย	-	-	33	33
บริษัท โกลว์ เหมราช วินด์ จำกัด	ไทย	-	-	33	33
บริษัท ชลบุรี คลีน เอ็นเนอร์จี จำกัด	ไทย	-	-	33	33
บริษัท ระยอง คลีน เอ็นเนอร์จี จำกัด	ไทย	-	-	33	33
บริษัท กอล์ฟอีสเทิร์น ซีบอร์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	ไทย	-	-	51	-

รายการเคลื่อนไหวของส่วนได้เสียในการร่วมค้าระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	รวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	1,408,112,963	1,238,450,000
ลงทุนเพิ่ม	5,127,500	-
ส่วนแบ่งกำไร	4,737,336	-
ยอดสิ้นงวด	1,417,977,799	1,238,450,000



บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

13 เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนระยะยาวอื่นระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		
	ราคาทุน	ค่าเผื่อการด้อยค่า	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ
	บาท	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	297,675,582	(717,000)	296,958,582
ตัดจำหน่าย	(3,420,663)	-	(3,420,663)
ยอดสิ้นงวด	294,254,919	(717,000)	293,537,919

หุ้นสามัญจำนวน 14.25 ล้านหุ้น (31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 : 14.25 ล้านหุ้น) ได้นำไปวางเป็นหลักประกันเงินกู้ (หมายเหตุ 16)

14 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ

รายการเคลื่อนไหวของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	11,025,585,139	6,199,796,080
เพิ่มขึ้น	62,739,420	53,923,998
จำหน่าย	(151,717,120)	-
ค่าเสื่อมราคา	(71,844,778)	(42,031,135)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	(9,582,182)	-
โอนจากต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (หมายเหตุ 7)	15,844,770	-
จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 8)	(1,485,960,605)	(794,645,230)
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	9,385,064,644	5,417,043,713

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

15 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ

รายการเคลื่อนไหวของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	3,831,907,853	27,665,208
เพิ่มขึ้น	99,373,960	342,872
จำหน่าย	(158,638)	(125,303)
ค่าเสื่อมราคา	(60,395,722)	(2,445,972)
จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย (หมายเหตุ 8)	(163,297)	(163,297)
ราคาตามบัญชีสิ้นงวด - สุทธิ	3,870,564,156	25,273,508

16 เงินกู้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
ส่วนของหมุนเวียน				
เงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	2,849,334,121	3,648,915,023	-	808,702,871
เงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4,472,824,437	2,491,534,108	-	-
เงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 23.5)	-	-	320,500,000	320,500,000
	7,322,158,558	6,140,449,131	320,500,000	1,129,202,871
ส่วนของไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ระยะยาว	5,946,549,368	7,929,904,298	-	-
	5,946,549,368	7,929,904,298	-	-
รวมเงินกู้	13,268,707,926	14,070,353,429	320,500,000	1,129,202,871

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

16 เงินกู้ (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ระยะยาวระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	10,421,438,406	-
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมเงินกู้	(2,064,601)	-
ยอดสิ้นงวด	10,419,373,805	-

เงินกู้ระยะยาวที่ประกันโดยบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (หมายเหตุ 7) หนี้สามัญของบริษัทร่วม (หมายเหตุ 10) หนี้สามัญของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 11) และ หนี้สามัญของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่น (หมายเหตุ 13)

17 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	532,507,994	367,185,954	97,401,300	24,500,668
เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 23.4)	7,983	9,761,168	30,069,640	28,970,064
เจ้าหนี้อื่น	15,790,232	15,123,667	13,041,994	13,093,645
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ค้างจ่าย	1,166,413,582	1,279,735,635	49,375,668	130,214,323
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	387,782,342	595,221,649	99,041,414	150,825,740
เงินปันผลค้างจ่าย	13,662,111	19,801,128	-	-
เงินประกันผลงาน	135,050,317	159,683,777	109,006,631	136,558,410
อื่นๆ	6,556,842	5,104,057	3,683,581	3,571,668
	2,257,771,403	2,451,617,035	401,620,228	487,734,518

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

18 หุ้นกู้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	5,531,703,317	5,850,823,930	3,234,227,687	3,533,896,676
หุ้นกู้	21,862,696,839	22,073,917,442	11,281,038,916	11,479,577,677
	<u>27,394,400,156</u>	<u>27,924,741,372</u>	<u>14,515,266,603</u>	<u>15,013,474,353</u>

รายการเคลื่อนไหวของหุ้นกู้ระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	ข้อมูลทางการเงิน
	รวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	27,924,741,372	15,013,474,353
ชำระคืน	(500,000,000)	(500,000,000)
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	3,369,776	1,792,250
ตัดจำหน่ายต้นทุนทางการเงินจากการรวมธุรกิจ	(33,710,992)	-
ยอดสิ้นงวด	<u>27,394,400,156</u>	<u>14,515,266,603</u>

19 เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้ที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี	153,752,114	163,940,938	50,647,243	62,594,769
เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้	4,010,925,767	4,054,970,533	2,416,052,534	2,433,649,101
	<u>4,164,677,881</u>	<u>4,218,911,471</u>	<u>2,466,699,777</u>	<u>2,496,243,870</u>

บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

19 เงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้ (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินรับจากการขายที่ยังไม่รับรู้รายได้ระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	4,218,911,471	2,496,243,870
รับรู้รายได้	(54,233,590)	(29,544,093)
ยอดสิ้นงวด	4,164,677,881	2,466,699,777

20 ทุนเรือนหุ้น

รายการเคลื่อนไหวของทุนเรือนหุ้นระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	ทุนจดทะเบียน		ทุนที่ออกและชำระแล้ว		ส่วนเกินมูลค่าหุ้น
	หุ้น	บาท	หุ้น	บาท	บาท
ยอดต้นงวด	15,677,730,186	1,567,773,019	14,322,430,321	1,432,243,032	12,391,309,606
การเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตาม ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	-	-	-
ยอดสิ้นงวด	15,677,730,186	1,567,773,019	14,322,430,321	1,432,243,032	12,391,309,606

21 ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ

รายการเคลื่อนไหวของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

	หน่วย	บาท
ยอดต้นงวด	116,825,502	803,347,472
ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-
ยอดสิ้นงวด	116,825,502	803,347,472

22 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ระหว่างกาลได้ตั้งค้างจ่ายโดยใช้วิธีการประมาณการจากฝ่ายบริหารโดยใช้อัตราภาษีเดียวกับที่ใช้กับกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะเกิดขึ้น คือ อัตราร้อยละ 20 ต่อปี (พ.ศ. 2559 : อัตราร้อยละ 20 ต่อปี)

23 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการและบุคคลที่มีความสัมพันธ์กับบริษัท ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อม โดยผ่านกิจการอื่นแห่งหนึ่งหรือมากกว่าหนึ่งแห่ง โดยที่บุคคลหรือกิจการนั้นมีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัท หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ดำเนินธุรกิจการลงทุนบริษัทย่อย และบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท บริษัทร่วมและบุคคลที่เป็นเจ้าของส่วนได้เสียในสิทธิออกเสียงของบริษัทซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญเหนือกิจการ ผู้บริหารสำคัญรวมทั้งกรรมการและพนักงานของบริษัทตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลเหล่านั้น กิจการและบุคคลทั้งหมดถือเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทประกอบด้วยบริษัท คับบลิวเอชเอ โฮลคิง จำกัด ตระกูลอนันตประยูรและตระกูลจารุกรสกุลในสัดส่วนร้อยละ 49.20 ส่วนจำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 50.80 ถือโดยบุคคลทั่วไป

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอาจมีขึ้นได้ต้องคำนึงถึงรายละเอียดของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบความสัมพันธ์ตามกฎหมาย

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

23.1 รายได้และค่าใช้จ่าย

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>บริษัทย่อย</b>				
รายได้จากการบริหาร	-	-	1,005,000	240,000
รายได้ค่าเช่า	-	-	61,200	61,200
ดอกเบี้ยรับ	-	-	8,011,949	4,942,110
ค่าใช้จ่ายในการบริการ	-	-	73,059	73,059
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	908,815	7,436,499
<b>บริษัทร่วม</b>				
รายได้จากการให้บริการ	7,995,540	7,957,819	-	-
รายได้ค่าเช่าหน้าและการบริหาร	1,131,534	3,073,087	-	-
ดอกเบี้ยรับ	20,163,300	25,007,049	-	-
ค่าใช้จ่ายในการรับประกันรายได้	-	4,482,236	-	-
<b>กิจการร่วมค้า</b>				
รายได้จากการบริหาร	3,486,871	1,026,871	3,486,871	1,026,871
ดอกเบี้ยรับ	755,145	41,425	755,145	41,425
<b>กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น</b>				
ค่าเช่าจ่าย	3,102,987	2,806,538	2,704,481	2,711,630

23 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

23.2 ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทย่อย	-	-	2,781,466	1,869,432
บริษัทร่วม	13,250,737	5,884,537	-	-
กิจการร่วมค้า	1,342,263	156,192	1,342,263	156,192
	<u>14,593,000</u>	<u>6,040,729</u>	<u>4,123,729</u>	<u>2,025,624</u>

23.3 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทย่อย	-	-	631,000,000	639,500,000
บริษัทร่วม	974,750,000	1,432,900,000	-	-
กิจการร่วมค้า	88,000,000	-	88,000,000	-
	<u>1,062,750,000</u>	<u>1,432,900,000</u>	<u>719,000,000</u>	<u>639,500,000</u>

ข้อมูลทางการเงินรวม

เงินให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถามและไม่มีหลักประกัน โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 5.15 ต่อปี และ MLR ต่อปี (พ.ศ. 2559 : อัตรา MLR ต่อปี)

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ

เงินให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถามและไม่มีหลักประกัน โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 5.15 - 5.40 ต่อปี (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ 5.40 ต่อปี)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

23 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

23.4 เข้าניהักกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทย่อย	-	-	30,069,640	28,970,064
บริษัทร่วม	7,983	9,761,168	-	-
	<u>7,983</u>	<u>9,761,168</u>	<u>30,069,640</u>	<u>28,970,064</u>

23.5 เงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทย่อย	-	-	320,500,000	320,500,000

เงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถามและไม่มีหลักประกัน โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 1.15 ต่อปี (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ 1.15 - 1.85 ต่อปี)

23.6 ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

ผู้บริหารสำคัญของบริษัท รวมถึงกรรมการ (ไม่ว่าจะทำหน้าที่ในระดับบริหารหรือไม่) คณะผู้บริหารระดับสูง เลขานุการบริษัท และหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน ค่าตอบแทนที่จ่ายหรือค้างจ่ายสำหรับผู้บริหารสำคัญมีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	บาท	บาท	บาท	บาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	73,165,759	76,548,333	14,192,015	22,579,500
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	2,622,770	797,094	1,073,133	786,196
	<u>75,788,529</u>	<u>77,345,427</u>	<u>15,265,148</u>	<u>23,365,696</u>



24 ภาระผูกพัน

24.1 ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดเพื่อใช้เป็นรายจ่ายฝ่ายทุน

รายจ่ายฝ่ายทุนเกี่ยวกับภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัด ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินแต่ไม่ได้รับรู้ในงบการเงิน มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
ซื้อขายที่ดินและสิทธิการเช่า	7,000,000	7,000,000	7,000,000	7,000,000
ก่อสร้างคลังสินค้า	712,438,102	735,284,577	686,373,731	735,284,577
ก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูปและระบบ สาธารณูปโภค	348,573,752	301,546,327	-	-
	<u>1,068,011,854</u>	<u>1,043,830,904</u>	<u>693,373,731</u>	<u>742,284,577</u>

24.2 ภาระผูกพันจากสัญญาเช่าดำเนินงาน

ยอดรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้ มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	27,049,049	17,220,882	-	-
เกินกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	54,842,678	48,995,660	-	-
เกินกว่า 5 ปี	31,488,686	32,919,689	-	-
	<u>113,380,413</u>	<u>99,136,231</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

25 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

25.1 หนี้สินค้ำประกันจากธนาคาร

ธนาคารได้ออกหนังสือค้ำประกันในนามบริษัทและกลุ่มกิจการดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	31 มีนาคม พ.ศ. 2560	31 ธันวาคม พ.ศ. 2559
	บาท	บาท	บาท	บาท
ระบบสาธารณสุขโลก	47,830,552	46,095,952	-	-
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	299,391,315	301,329,915	-	-
สัญญาร่วมดำเนินงานกับกลุ่มพลังงาน	2,282,638,780	2,033,012,880	-	-
อื่นๆ	157,231,330	157,231,330	-	-
	<u>2,787,091,977</u>	<u>2,537,670,077</u>	-	-

หนังสือค้ำประกันดังกล่าวข้างต้นออกในการดำเนินการดำเนินกิจการตามปกติของธุรกิจ บริษัทและกลุ่มกิจการคาดว่าจะไม่เกิดหนี้สินจากการค้ำประกันดังกล่าวข้างต้น

25.2 การค้ำประกันอื่น

การค้ำประกันเพื่อประโยชน์ในการประกอบธุรกิจตามปกติ มีดังนี้

ข้อมูลทางการเงินรวม

- 1) กลุ่มกิจการได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน โดยมีเงื่อนไขว่าผู้ซื้อจะได้รับ การส่งเสริมการลงทุนจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน และ/หรือ ไม่ได้รับอนุญาตในการใช้ที่ดินจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) แล้ว กลุ่มกิจการจะต้องจ่ายคืนเงินค้ำมัดและเงินมัดจำแก่ผู้ซื้อที่ดิน
- 2) กลุ่มกิจการค้ำประกันการทำสัญญาเช่าซื้อของบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมียอดคงเหลือรวม 48.54 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 : 50.70 ล้านบาท)

บริษัท คับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2560

---

26 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

การเสนอขายหุ้นสามัญของบริษัทต่อประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก

เมื่อวันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2560 บริษัท คับบลิวเอชเอ ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน) (WHAUP) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ดำเนินการเสนอขายหุ้นสามัญต่อประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรกสำเร็จ และเริ่มซื้อขายวันแรกในวันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2560

เงินปันผลและทุนสำรองตามกฎหมาย

เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2560 ที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 ได้อนุมัติจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี พ.ศ. 2559 ในอัตรา 0.1536 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 2,199,925,297 บาท โดยเงินปันผลจะจ่ายในวันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2560 และที่ประชุมใหญ่ได้อนุมัติให้จัดสรรเงินกำไรสุทธิเพื่อเป็นทุนสำรองตามกฎหมายเพิ่มเติม จำนวน 29,283,000 บาท

ผลจากเงินปันผลดังกล่าว บริษัทจึงต้องปรับสิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ครั้งที่ 1 (WHA-W1) จากเดิม 3.4311 บาทต่อหุ้น เป็น 3.4181 บาทต่อหุ้น เมื่อวันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2560

การเสนอขายหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2560 ที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 ได้อนุมัติให้ออกและเสนอขายหุ้นกู้จำนวนไม่เกิน 5,000 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นกู้ทุกประเภทอายุไม่เกิน 15 ปี ชนิดระบุชื่อผู้ถือหรือไม่ระบุชื่อผู้ถือ ประเภทค้ำยสิทธิหรือไม่ค้ำยสิทธิ ซึ่งอาจมีหรือไม่มีประกัน และอาจมีหรือไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้