

คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ

ผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 ปี 2560

งบการเงินรวม	ไตรมาส 1	ไตรมาส 1	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	ปี 2559	ปี 2560	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้รวม ¹	1,273.9	1,107.5	(166.5)	(13.1)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า	449.5	257.7	(191.9)	(42.7)
ต้นทุนรวม	677.9	519.0	(158.9)	(23.4)
กำไรขั้นต้นรวม	492.5	451.6	(40.9)	(8.3)
กำไรสุทธิ	119.9	80.8	(39.1)	(32.6)

/1 รวมรายได้อื่นๆ

สำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ เท่ากับ 80.8 ล้านบาท ลดลง 39.1 ล้านบาท หรือเป็นการลดลง ร้อยละ 32.6 จากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน

ประเด็นสำคัญ

- รายได้รวมลดลงร้อยละ 13.1 จากรายได้ค่าเช่าและค่าบริการ และรายได้จากการขายที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม ลดลง เนื่องจากพื้นที่ให้เช่าลดลงจากการโอนขายสินทรัพย์ให้กองทัพในช่วงปลายปีที่ผ่านมา และการโอนที่ดินจำนวนน้อยในไตรมาสนี้เทียบกับไตรมาสเดียวกันปีก่อน อย่างไรก็ตามบริษัทฯมีที่ดินรอการโอนจำนวน 867 ไร่ ซึ่งส่วนหนึ่งเกิดจากยอดการขายที่ดินในไตรมาส 1 จำนวน 514 ไร่
- ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้าลดลงร้อยละ 42.7 สาเหตุหลักจากการปิดซ่อมบำรุงตามแผนงานของโรงไฟฟ้าแก๊สโค-วัน
- ต้นทุนรวมลดลงร้อยละ 23.4 จากรายได้รวมที่ปรับตัวลดลง รวมถึงธุรกิจขายและให้บริการสาธารณสุขปโภคมี อัตรากำไรขั้นต้นสูงขึ้น
- ต้นทุนทางการเงินลดลงร้อยละ 25.8 สาเหตุหลักมาจากการชำระคืนเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน รวมถึงการชำระคืนตราสารหนี้ระยะสั้นและระยะยาวในช่วงปลายปี 2559 และต้นปี 2560

ผลการดำเนินงานรายธุรกิจ

ธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ (Rental Properties Business)

	ไตรมาส 1	ไตรมาส 1	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	ปี 2559	ปี 2560	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	381.7	284.1	(97.5)	(25.6)
กำไรขั้นต้นจากการให้เช่าและบริการ	263.8	152.5	(111.3)	(42.2)
อัตรากำไรขั้นต้นจากการให้เช่าและบริการ (ร้อยละ)	69.1	53.7		
อัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการดำเนินงานก่อนปรับรายการทางบัญชี (ร้อยละ)	71.0	55.2		

รายได้ค่าเช่าและค่าบริการคลังสินค้า ศูนย์กระจายสินค้า และโรงงาน สำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 284.1 ล้านบาท ลดลง 97.5 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 25.6 จากไตรมาส 1 ปี 2559 เนื่องมาจากในไตรมาส 4 ปี 2559 บริษัทฯ ได้มีการขายสินทรัพย์เข้ากองทรัสต์ HREIT และกองทรัสต์ WHART ซึ่งทำให้พื้นที่ให้เช่าลดลง

กำไรขั้นต้นจากการให้เช่าและบริการคลังสินค้า ศูนย์กระจายสินค้า และโรงงาน ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 152.5 ล้านบาท ซึ่งลดลง 111.3 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 42.2 จากไตรมาส 1 ปี 2559 จากการลดลงของพื้นที่ให้เช่าเนื่องมาจากการขายสินทรัพย์เข้ากองทรัสต์ WHART และ HREIT ช่วงปลายปี 2559 และมีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 53.7 สำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 โดยกำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้นดังกล่าวได้สะท้อนถึงผลของการปรับปรุงรายการทางบัญชีเรื่องมูลค่ายุติธรรมในการเข้าซื้อกิจการ อย่างไรก็ตามหากพิจารณาถึงรายได้และกำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการดำเนินงานก่อนปรับรายการทางบัญชี อัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการให้เช่าและบริการคลังสินค้าจะอยู่ที่ร้อยละ 55.2 ลดลงจากร้อยละ 71.0 ในช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของสัดส่วนทรัพย์สินประเภท Built-to-Suit และ Ready-Built

ธุรกิจนิคมอุตสาหกรรม (Industrial Development Business)

	ไตรมาส 1	ไตรมาส 1	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	ปี 2559	ปี 2560	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	361.5	132.1	(229.4)	(63.5)
กำไรขั้นต้นจากการขายอสังหาริมทรัพย์	97.1	20.5	(76.7)	(78.9)
อัตรากำไรขั้นต้นจากการขายอสังหาริมทรัพย์ (ร้อยละ)	26.9	15.5		
อัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการดำเนินงานก่อนปรับรายการทางบัญชี (ร้อยละ)	34.1	53.9		

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 132.1 ล้านบาท ลดลง 229.4 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 63.5 จากไตรมาส 1 ปี 2559 เนื่องจากไตรมาสที่ 1 ที่ผ่านมา กลุ่มบริษัทฯ มีการโอนที่ดินเพียง 15 ไร่ เทียบกับไตรมาสที่ 1 ปี 2559 ที่มีการโอนที่ดินจำนวน 108 ไร่ อย่างไรก็ตาม ในไตรมาสที่ 1 ที่ผ่านมา กลุ่มบริษัทฯ ได้มีการขายที่ดินจำนวนมากถึง 514 ไร่ ซึ่งมีผลทำให้กลุ่มบริษัทฯ มีที่ดินรอการโอนจำนวน 867 ไร่ ซึ่งจะทยอยรับรู้รายได้ตลอดปีนี้

กำไรขั้นต้นจากการขายอสังหาริมทรัพย์ ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 20.5 ล้านบาท ลดลง 76.7 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 78.9 จากไตรมาส 1 ปี 2559 จากการชะลอการโอนที่ดินในไตรมาส 1 ปี 2560 สำหรับอัตรากำไรขั้นต้นในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับร้อยละ 15.5 โดยกำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้นดังกล่าวได้สะท้อนถึงผลของการปรับปรุงรายการทางบัญชีเรื่องมูลค่ายุติธรรมในการเข้าซื้อกิจการ อย่างไรก็ตามหากพิจารณาถึงกำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการดำเนินงานก่อนปรับรายการทางบัญชี อัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงของรายได้จากการขายที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมและเขตประกอบการอุตสาหกรรมดังกล่าวอยู่ที่ร้อยละ 53.9 เทียบกับร้อยละ 34.1 ในช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยการเพิ่มขึ้นของอัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริง สาเหตุหลักเกิดจากสินทรัพย์ที่โอนในไตรมาสนี้มีอัตรากำไรขั้นต้นที่ดีกว่าสินทรัพย์ที่โอนในไตรมาส 1 ปี 2559

ธุรกิจสาธารณูปโภคและไฟฟ้า (Utilities & Power Business)

	ไตรมาส 1	ไตรมาส 1	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	ปี 2559	ปี 2560	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขายและให้บริการระบบสาธารณูปโภค	427.0	554.3	127.1	29.8
กำไรขั้นต้นจากการขายและให้บริการระบบสาธารณูปโภค	131.4	278.6	147.2	111.8
อัตรากำไรขั้นต้นจากการขายอสังหาริมทรัพย์ (ร้อยละ)	30.8	50.3		
อัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการดำเนินงานก่อนปรับรายการทางบัญชี (ร้อยละ)	34.8	53.3		
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมในธุรกิจไฟฟ้า	439.7	251.2	(188.5)	(42.9)

รายได้จากการขายและให้บริการระบบสาธารณูปโภค ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 554.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 127.1 ล้านบาท หรือร้อยละ 29.8 จากไตรมาส 1 ปี 2559 โดยมีสาเหตุหลักมาจากความต้องการใช้น้ำทุกประเภทที่มากขึ้น ได้แก่ น้ำดิบ น้ำประปาอุตสาหกรรม และการบำบัดน้ำเสียของลูกค้าในนิคมอุตสาหกรรมโดยเฉพาะกลุ่มพลังงานและกลุ่มปิโตรเคมี

กำไรขั้นต้นจากการขายและให้บริการสาธารณูปโภค ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 278.6 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นเท่ากับ 147.2 ล้านบาท หรือร้อยละ 111.8 เมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2559 โดยมีสาเหตุหลักจากความต้องการใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นของลูกค้าในนิคมอุตสาหกรรม และมีอัตรากำไรขั้นต้นจากการให้บริการสาธารณูปโภคร้อยละ 50.3 สำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 โดยกำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้นดังกล่าวได้สะท้อนถึงผลของการปรับปรุงรายการทางบัญชีเรื่องมูลค่าธุรกรรมในการเข้าซื้อกิจการ อย่างไรก็ตาม หากพิจารณาถึงรายได้และกำไรขั้นต้นที่แท้จริงจากการดำเนินงานก่อนปรับรายการทางบัญชี อัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงของรายได้รับจากการให้บริการสาธารณูปโภคอยู่ที่ร้อยละ 53.3 เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 34.8 ของช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน โดยการเพิ่มขึ้นของอัตรากำไรขั้นต้นที่แท้จริงของรายได้รับจากการให้บริการสาธารณูปโภค เกิดจากความต้องการในการใช้น้ำที่สูงขึ้น การเพิ่มขึ้นของราคาขาย รวมถึงการควบคุมต้นทุนที่มีประสิทธิภาพ

ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมในธุรกิจไฟฟ้า ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 251.2 ล้านบาท ลดลง 188.5 ล้านบาท หรือร้อยละ 42.9 สาเหตุหลักเกิดจากการปิดซ่อมบำรุงรักษาซึ่งเป็นไปตามแผนงานของโรงไฟฟ้าแก๊สเค-วัน

รายได้อื่น

	ไตรมาส 1	ไตรมาส 1	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	ปี 2559	ปี 2560	ล้านบาท	ร้อยละ
รวมรายได้จากเงินปันผลและการบริหารจัดการ	50.8	77.1	26.3	51.8
รายได้อื่นๆ	52.8	59.8	7.0	13.2
รวมรายได้อื่น	103.6	136.9	33.3	32.1

รายได้อื่น ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 136.9 ล้านบาท ปรับเพิ่มขึ้น 33.3 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 32.1 จากช่วงเวลาเดียวกับปี 2559 โดยมีสาเหตุหลักดังต่อไปนี้

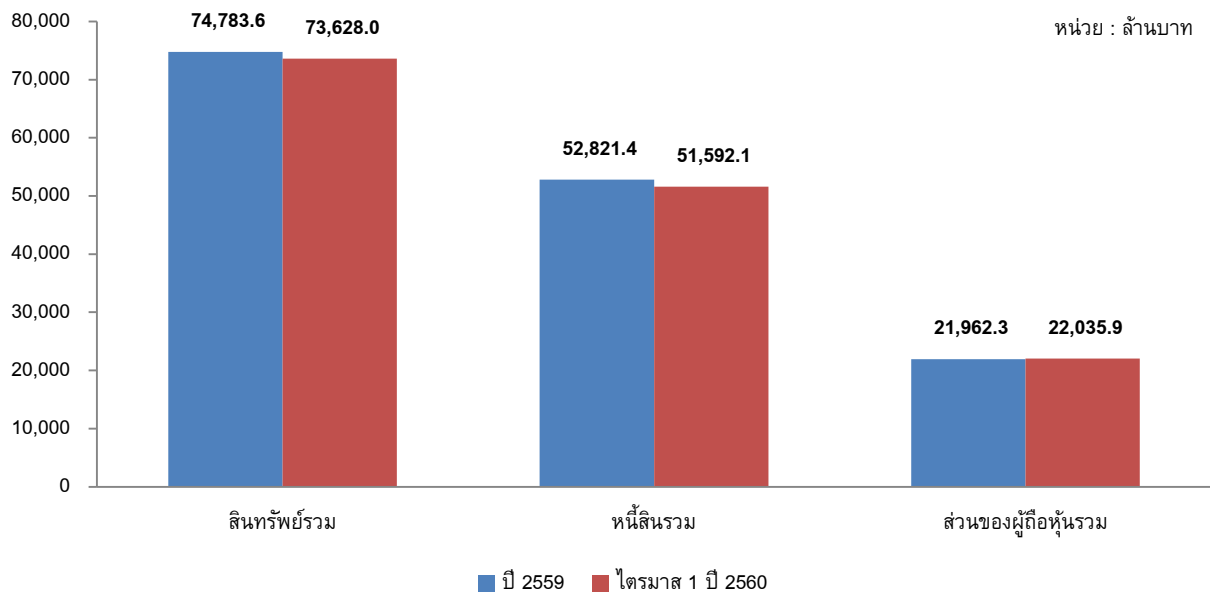
- รายได้เงินปันผลและค่าบริหารจัดการ ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 77.1 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 26.3 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.8 จากช่วงเวลาเดียวกันของปี 2559 จากการเพิ่มขึ้นของรายได้เงินปันผลที่บริษัทฯ ได้รับเพิ่มขึ้นตามการเติบโตของกองทรัสต์ที่มีขนาดการลงทุนในสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น
- รายได้อื่น ๆ ประกอบด้วยดอกเบี้ยรับ กำไรจากการขายเงินลงทุน และรายได้อื่น ๆ รวมทั้งหมด ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 59.8 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 7.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 13.2 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2559

การวิเคราะห์ค่าใช้จ่าย

	ไตรมาส 1 ปี		เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2559	2560		
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ร้อยละ
ค่าใช้จ่ายในการขาย	40.7	32.9	(7.8)	(19.1)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	239.5	293.5	54.0	22.6
ต้นทุนทางการเงิน	610.5	452.9	(157.7)	(25.8)
รวมค่าใช้จ่าย	890.7	779.3	(111.5)	(12.5)

1. ค่าใช้จ่ายในการขาย ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 32.9 ล้านบาท ลดลง 7.8 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 19.1 จากไตรมาส 1 ปี 2559 โดยค่าใช้จ่ายในการขายดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายจากการขายที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมและเขตประกอบการอุตสาหกรรม รวมถึงค่าใช้จ่ายการตลาดและการส่งเสริมการขายของกลุ่มบริษัทเหมราชฯ
2. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร ในไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 293.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 54.0 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 22.6 จากไตรมาส 1 ปี 2559 สาเหตุหลักมาจากการบันทึกการด้อยค่าของสินทรัพย์ตามมาตรฐานบัญชี ซึ่งเกิดจากทรัพย์สินที่ขายในราคาต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมที่บันทึกเป็นต้นทุนของทรัพย์สินนั้นๆ เท่ากับ 43.9 ล้านบาท ซึ่งถือเป็นรายการที่ไม่เป็นไปตามการดำเนินธุรกิจปกติของบริษัทฯ
3. ต้นทุนทางการเงิน สำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 มีต้นทุนทางการเงิน เท่ากับ 452.9 ล้านบาท ลดลง 157.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 25.8 จากไตรมาส 1 ปี 2559 มีสาเหตุหลักมาจากการชำระคืนเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและตราสารหนี้ระยะสั้นและระยะยาวในช่วงปลายปี 2559 และต้นปี 2560

ฐานะทางการเงิน



การเปลี่ยนแปลงฐานะทางการเงินรวมของบริษัทฯ ณ สิ้นไตรมาส 1 ปี 2560 มีดังต่อไปนี้

สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมทั้งหมด 73,628.0 ล้านบาท ลดลง 1,155.7 ล้านบาท จาก 74,783.6 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 โดยมีสาเหตุหลักมาจากรายการดังต่อไปนี้

1. การลดลงของเงินลงทุนชั่วคราวจำนวน 1,731.2 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากบริษัทฯ ได้มีการขายหน่วยลงทุน เพื่อชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินและหุ้นกู้ที่ครบกำหนดในไตรมาส 1 ปี 2560
2. การเพิ่มขึ้นของเงินลงทุนในบริษัทร่วมจำนวน 547.1 ล้านบาท สาเหตุหลักเกิดจากบริษัทร่วมในธุรกิจไฟฟ้าจำนวน 3 แห่งออกหุ้นสามัญเพิ่มขึ้น และกลุ่มบริษัทได้มีการเพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือครองหุ้น
3. การลดลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (สุทธิ) จำนวน 1,640.5 ล้านบาท โดยหลักมาจากการจัดประเภทสินทรัพย์ที่จะขายให้แก่กองทรัสต์ WHART ทั้ง 4 โครงการ ได้แก่ โครงการ WHA Mega Logistics Center Chonlaharnpichit KM.3 โครงการ WHA Mega Logistics Center Bangna Trad KM.19 โครงการ Omada Aerospace Factory Rayong และโครงการ WHA Mega Logistics Lamlukka
4. การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายจำนวน 1,516.3 ล้านบาท เนื่องจากการจัดประเภทสินทรัพย์ที่จะขายให้แก่กองทรัสต์ WHART ทั้ง 4 โครงการที่กล่าวในข้างต้น
5. การลดลงของเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 370.2 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ ได้รับคืนเงินกู้จากบริษัทร่วมแห่งหนึ่งจำนวน 458.2 ล้านบาท

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 บริษัทฯ มีหนี้สินรวมจำนวน 51,529.1 ล้านบาท ซึ่งลดลง 1,229.3 ล้านบาท จาก 52,821.4 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 โดยมีสาเหตุหลักมาจากรายการดังต่อไปนี้

1. การลดลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 799.6 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการชำระคืนตัวแลกเงินจำนวน 810.0 ล้านบาท
2. การลดลงของหุ้นกู้สุทธิ จำนวน 530.3 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักจากการชำระคืนหุ้นกู้จำนวน 500.0 ล้านบาท ที่ครบกำหนดชำระในไตรมาสที่ 1 ปี 2560

3. การเพิ่มขึ้นของรายได้รับล่วงหน้าจำนวน 411.5 ล้านบาท เกิดจากเงินจ่ายล่วงหน้าของลูกค้าในการจองซื้อที่ดินที่สามารถขายได้ในไตรมาส 1 ปี 2560
4. การลดลงของเงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาวจำนวน 33.9 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการจัดประเภทหนี้สินให้สอดคล้องกับสินทรัพย์ที่จะขายให้แก่กอง WHART ตามที่กล่าวมาข้างต้น
5. การลดลงของหนี้สินหมุนเวียนอื่นจำนวน 71.6 ล้านบาท สาเหตุหลักเกิดจากการลดลงของภาษีมูลค่าเพิ่มค้างจ่าย

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 22,035.9 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 73.6 ล้านบาท จาก 21,962.3 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 โดยการเปลี่ยนแปลงหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของกำไรสะสมในช่วงไตรมาส 1 ปี 2560 จำนวน 80.8 ล้านบาท ซึ่งเป็นผลมาจากการดำเนินงานของบริษัทฯ

การวิเคราะห์สภาพคล่อง

	ไตรมาส 1 ปี 2559	ไตรมาส 1 ปี 2560
	ล้านบาท	ล้านบาท
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมดำเนินงาน	(909.4)	(475.7)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมลงทุน	550.9	1,853.0
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(1,039.1)	(1,312.9)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง) สุทธิ	(1,397.7)	64.3
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	1,123.0	2,698.9

1. กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดได้มา(ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ (475.7) ล้านบาท คิดเป็นการใช้ไปน้อยลงจำนวน 433.7 ล้านบาท จากช่วงเวลาเดียวกันของปี 2559 โดยมีสาเหตุหลักจากดอกเบี้ยจ่ายที่ลดลง และรายได้รับล่วงหน้าที่มากขึ้น

2. กระแสเงินสดจากกิจกรรมการลงทุน

กระแสเงินสดได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมการลงทุนสำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ 1,853.0 ล้านบาท คิดเป็นการได้มาเพิ่มขึ้นจำนวน 1,302.1 ล้านบาท เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2559 ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากเงินสดรับจากการซื้อขายเงินลงทุนระยะสั้นสุทธิเพิ่มขึ้น เพื่อไปชำระหนี้จากสถาบันการเงินและหุ้นกู้ที่ครบกำหนดในไตรมาสนี้ การเพิ่มขึ้นของเงินสดรับจากการให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันจากการคืนเงินกู้ของบริษัทร่วมแห่งหนึ่งจำนวน 458.2 ล้านบาท อย่างไรก็ตามบริษัทฯมีเงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทร่วมจำนวน 310.4 ล้านบาท

3. กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

กระแสเงินสดได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมจัดหาเงินสำหรับไตรมาส 1 ปี 2560 เท่ากับ (1,312.9) ล้านบาท คิดเป็นการใช้ไปมากขึ้นจำนวน 273.8 ล้านบาท เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2559 ซึ่งมีสาเหตุหลักจากการบริษัทฯได้มีการชำระคืนเงินกู้ระยะสั้นจำนวน 810.0 ล้านบาท รวมถึงชำระหุ้นกู้ที่ครบกำหนดจำนวน 500.0 ล้านบาทในไตรมาสนี้